

XCGC-F2023081 许昌市魏都投资有限责任公司“瑞峰广场（EPC）

项目”（不见面开标）—中标公告

一标段：

项目名称		瑞峰广场（EPC）项目	
项目编号		XCGC-F2023081	
招标人		许昌市魏都投资有限责任公司	
招标方式		公开招标	招标控制价 工程结算价的 100%
开标时间		2023 年 11 月 14 日 9:00 分	开标地点 许昌市公共资源交易中心三楼 不见面开标二室
建设地点及规模		本项目建设规划用地面积 11572m ² ，容积率小于 3.0，建筑密度不大于 25%，绿地率不低于 35%，规划总建筑面积 25292.35m ² ，其中地上建筑面积 19480.14m ² ，地下建筑面积 5812.21m ² ，机动车停车位 186 个，最终以审批通过的修建性详细性规划方案和施工图设计为准。	
招标代理机构		恒之宇工程集团有限公司	
评标委员会成员		李如粉（主任、经济）、高会敏（经济）、杨旭远（技术）、王小利（技术）、王彩侠（技术）、曹锦林（经济）、程卉（技术）	
评标办法		综合评估法	
中标人		联合体牵头人：河南卓恩建筑工程有限公司 联合体成员：智博建筑设计集团有限公司	
中标人资质		建筑行业（建筑工程）甲级、建筑工程施工总承包叁级	
中标费率		工程结算价的 96.70%	
质量等级		设计质量标准达到国家现行法律、法规及技术标准要求；工程建设质量达到现行有关施工质量验收规范要求，并经验收达到合格标准	工期 540 日历天（含设计周期）
中标人管理班子配备	项目负责人	朱豪杰（二级注册建造师、证书编号：豫 241131458940）	
	技术负责人	刘艳斌（职称证 中级 证书号 C20190967109900000310）	
	质量员	李俊楠（岗位证证书编号：2101030100195858）	
	安全员	潘俊强（岗位证证书编号：豫建安 C3(2023)1380053）	
	材料员	刘振洋（岗位证证书编号：2101040000197448）	
	施工员	王嘉祥（岗位证证书编号：2101010600197106）	
	资料员	王娇（岗位证证书编号：2101050000195777）	
	设计负责人	翟炜（一级注册建筑师、证书编号：20154100984）	
行贿犯罪档案记录查询情况		未发现有行贿犯罪记录	

二标段:

项目名称		瑞峰广场（EPC）项目	
项目编号		XCGC-F2023069	
招标人		许昌市魏都投资有限责任公司	
招标方式		公开招标	工程结算价的百分之一（1%）
开标时间		2023 年 11 月 14 日 9:00 分	许昌市公共资源交易中心三楼不见面开标二室
建设地点及规模		本项目建设规划用地面积 11572m ² ，容积率小于 3.0，建筑密度不大于 25%，绿地率不低于 35%，规划总建筑面积 25292.35m ² ，其中地上建筑面积 19480.14m ² ，地下建筑面积 5812.21m ² ，机动车停车位 186 个，最终以审批通过的修建性详细性规划方案和施工图设计为准。	
招标代理机构		恒之宇工程集团有限公司	
评标委员会成员		李如粉（主任、经济）、高会敏（经济）、杨旭远（技术）、王小利（技术）、王彩侠（技术）、曹锦林（经济）、程卉（技术）	
评标办法		综合评估法	
中标人		河南振财工程管理有限公司	
中标人资质		房屋建筑工程监理乙级	
中标费率		工程结算价的 0.96%	
质量等级		合格（符合国家现行的验收规范和标准）	同 EPC 总承包工期及保修期（含缺陷责任期）
中标人管理班子配备	总监理工程师	马艳品（注册监理工程师证 41007931）	
	专业监理工程师	段恒福（注册监理工程师 18105091）	
	专业监理工程师	孙涛（注册监理工程师 21108212）	
	专业监理工程师	陈晓锋（注册监理工程师 21108213）	
	监理员	刘睿杰（监理员 2301060000252940）	
	监理员	张茂（监理员 2301060000252936）	
	资料员	苏亚军（资料员证书 2301050000253044）	
	见证员	田珂（见证员证书 2301170000258162）	
	安全员	马迎峰（岗位证证书编号：2301020000252375）	
行贿犯罪档案记录查询情况		未发现行贿犯罪记录	