

Y2023GZ072 号 2023 年鄢陵县标准化厂房建设项目 (不见面开标) 评标报告

一、基本情况和数据表

(一) 项目概况

- 项目名称：2023 年鄢陵县标准化厂房建设项目
- 项目编号：Y2023GZ072 号
- 招标控制价：24143585.74 元
- 计划工期：90 日历天
- 质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）。
- 评标办法：综合评标法。
- 资格审查方式：资格后审。

(二) 招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于 2023 年 8 月 3 日至 2023 年 8 月 25 日在《全国公共资源交易平台(河南省·许昌市)》《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息。于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的投标单位有 4 家，分别是中泰泽晟建设工程有限公司、河南省源顺建设集团有限公司、川澜建设工程河南有限公司、河南妙恒建筑工程有限公司；其中外地企业有 1 家，是河南省源顺建设集团有限公司。

项目开标情况表

招标人名称	鄢陵县乡村振兴局		
招标代理机构名称	河南昊之伟建设工程有限公司		
工程名称	2023 年鄢陵县标准化厂房建设项目		
开标时间	2023 年 8 月 25 日 09:30 分	开标地点	鄢陵县公共资源交易中心开标一室

评标时间	2023 年 8 月 25 日 11：40 分	评标地点	鄢陵县公共资源交易中心评标一室
------	-------------------------	------	-----------------

二、开标记录表

招标单位		鄢陵县乡村振兴局			
项目名称		河南昊之伟建设工程有限公司			
开标地点		鄢陵县公共资源交易中心开标一室			
序号	投标单位	投标报价	项目负责人	技术负责人	工期（日历天）
1	中泰泽晟建设工程有限公司	23983859.61	孙静静	张丽芳	90
2	河南省源顺建设集团有限公司	24034244.57	李保卫	袁永生	90
3	川澜建设工程河南有限公司	23873168.16	薛媛媛	孟保臣	90
4	河南妙恒建筑工程有限公司	23926930.17	刘秀杰	陈伟杰	90
招标控制价		24143585.74 元		抽抽取的权重系数 K 值	0.5
计划工期		90 日历天	质量要求	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	

三、评标标准、评标办法或者评标因素

评委根据招标文件和评标办法，对投标文件进行了认真详细的评审。

四、评审情况

硬件特征码分析：中泰泽晟建设工程有限公司、川澜建设工程河南有限公司 CPU 序号一致，其余投标人电子投标文件制作硬件特征码 (网卡 MAC 地址、CPU 序号、硬盘序列号) 均不一致，可以进行下一步评审。

(一) 清标

通过清标的投标人	
序号	投标人名称
1	中泰泽晟建设工程有限公司
2	河南省源顺建设集团有限公司
3	川澜建设工程河南有限公司
4	河南妙恒建筑工程有限公司
未通过清标的投标人名称及原因	
1	无

(二) 初步评审

通过初步评审的投标人	
序号	投标人名称
1	中泰泽晟建设工程有限公司
2	河南省源顺建设集团有限公司
3	川澜建设工程河南有限公司

4	河南妙恒建筑工程有限公司
未通过初步评审的投标人名称及原因	
1	无

(三) 保证金缴纳情况

投标人 人 保函 内容	保 函 编 号	受益人	金 额（元）	查 询 号	查 询 渠 道	保 证 人	备 注
中泰泽晟 建设工程 有限公司	/	/	480000	/	/	/	投标保证金承诺函和 中小企业声明函
河 南 省 源 顺 建 设 集 团 有 限 公 司	/	/	480000	/	/	/	投标保证金承诺函和 中小企业声明函
川 澜 建 设 工 程 河 南 有 限 公 司	/	/	480000	/	/	/	投标保证金承诺函和 中小企业声明函
河 南 妙 恒 建 筑 工 程 有 限 公 司	/	/	480000	/	/	/	投标保证金承诺函和 中小企业声明函

(四) 详细评审

评委 投标人得 分情况	中泰泽晟建设工程有限公司					
	技术标 得 分 (25 分)	商务标得分				综合标得 分 (25 分)
		报 价 得 分 (30 分)	分 部 分 项 工 程 项 目 清 单 单 价 得 分 (10	措 施 项 目 费 得 分(5分)	主 材 单 价 得 分 (5分)	

			分)			
评委 1	19 .9	20 .1	8.25	3	5	7.6
评委 2	18	20 .1	8.25	3	5	7
评委 3	19	20 .1	8.25	3	5	7
评委 4	18 .8	20 .1	8.25	3	5	7.3
评委 5	18 .5	20 .1	8.25	3	5	6.5
评委 6	15 .9	20 .1	8.25	3	5	6.5
评委 7	19 .8	20 .1	8.25	3	5	7.7
最终得分	62.27					

评委 投标人 得分情况	河南省源顺建设集团有限公司					
	技术标 得分 (25分)	商务标得分				综合标得 分 (25分)
		报价得 分 (30分)	分 部 分 项 工 程 项 目 清 单 单 价 得 分 (10分)	措 施 项 目 费 得 分(5分)	主 材 单 价 得 分 (5分)	
评委 1	19 .6	19 .6	8.75	4.1 23	5	7.5
评委 2	18	19 .6	8.75	4.1 23	5	7
评委 3	19	19 .6	8.75	4.1 23	5	7
评委 4	17 .9	19 .6	8.75	4.1 23	5	7

评委 5	18 .1	19 .6	8.75	4.1 23	5	6.5
评委 6	15 .3	19 .6	8.75	4.1 23	5	6.2
评委 7	16 .8	19 .6	8.75	4.1 23	5	6.8
最终得分	62.29					

评委 投标人 得分情况	川澜建设工程河南有限公司					
	技术标 得 分 (25 分)	商务标得分				综合标得 分 (25 分)
		报价得 分 (30 分)	分 部 分 项 工 程 项 目 清 单 单 价 得 分 (10 分)	措 施 项 目 费 得 分(5分)	主 材 单 价 得 分 (5 分)	
评委 1	20 .12	21	9	5	5	15.6
评委 2	18 .12	21	9	5	5	15
评委 3	19 .5	21 .12	9	5	5	15
评委 4	19 .6	21 .12	9	5	5	15.7
评委 5	19 .2	21 .12	9	5	5	15.5
评委 6	16 .2	21 .12	9	5	5	14.5
评委 7	22 .12	21	9	5	5	15.9
最终得分						

	74.74
--	-------

评委 投标人 得分情况	河南妙恒建筑工程有限公司					综合标得 分（25 分）
	技术标 得 分 （25 分）	商务标得分				
		报 价 得 分（30 分）	分 部 分 项 工 程 项 目 清 单 单 价 得 分（10 分）	措 施 项 目 费 得 分(5分)	主 材 单 价 得 分 (5分)	
评委 1	19 .6	20 .52	9.25	5	5	7.4
评委 2	18	20 .52	9.25	5	5	7
评委 3	19	20 .52	9.25	5	5	7
评委 4	18 .9	20 .52	9.25	5	5	7.2
评委 5	18 .7	20 .52	9.25	5	5	7.5
评委 6	15 .8	20 .52	9.25	5	5	6.5
评委 7	19 .1	20 .52	9.25	5	5	7.4
最终得分	65.73					

五、经评审的投标人排序

根据招标文件的规定评标委员会按综合得分由高到低的顺序如下：

投标单位	投标报价（元）	综合得分	排序
------	---------	------	----

川澜建设工程河南有限公司	23873168.16	74.74	1
河南妙恒建筑工程有限公司	23926930.17	65.73	2
河南省源顺建设集团有限公司	24034244.57	62.29	3
中泰泽晟建设工程有限公司	23983859.61	62.27	4

六、推荐的中标候选人得分情况

第一中标候选人		川澜建设工程河南有限公司						
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
技术标	1. 内容完整性 0-0.5 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 主要施工方案与技术措施 1-3 分	2.3	2	2.5	2.4	2.5	1.9	2.5
	3. 质量管理体系与措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.6	1.5	1.2	1.7
	4. 安全管理体系与措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.6	1.3	1.8
	5. 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3 分	2.4	2	2	2.5	2.6	1.9	2.7
	6. 工期保证措施 1-2 分	1.6	1.5	2	1.6	1.6	1.2	1.8
	7. 拟投入资源配备计划 0.5-2 分	1.7	1.5	1.5	1.5	1.5	1.3	1.8
	8. 施工进度表与网络计划图 0.5-2 分	1.6	1.5	1.5	1.6	1.2	1.3	1.9
	9. 施工总平面图布置 0.5-1 分	0.5	0.5	1	0.5	0.5	0.5	0.5
	10. 技术创新的应用实施措施 1-2 分	1.5	1.5	2	1.5	1.3	1.3	1.8

	11. 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.6	1.6	1.3	1.8
	12. 施工现场实施信息化监控和数据处理 0.5-1.5 分	1.3	1	1	1.3	1.3	1.2	1.4
	13. 风险管理措施 1-2 分	1.8	1.5	1	1.5	1.5	1.3	1.8
小计		20	18	19.5	19.6	19.2	16.2	22
商务标	1. 投标报价 30 分	21.12	21.12	21.12	21.12	21.12	21.12	21.12
	2. 分部分项工程项目清单单价 10 分	9	9	9	9	9	9	9
	3. 措施项目费 5 分	5	5	5	5	5	5	5
	4. 主要材料单价 5 分	5	5	5	5	5	5	5
小计		40.12	40.12	40.12	40.12	40.12	40.12	40.12
综合（信用）标	1. 企业业绩 0-4 分	4	4	4	4	4	4	4
	2. 项目负责人业绩 0-6 分	0	0	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺 1-4 分	3.3	3	3	3.2	3	2.6	3.5
	4. 履职尽责承诺 1-3 分	2.3	2	2	2.5	2.5	1.9	2.4
	5. 企业信用（含纳税诚信）0-4 分	4	4	4	4	4	4	4
	6. 项目负责人信用 0-2 分	0	0	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2	2	2
小计		15.6	15	15	15.7	15.5	14.5	15.9
最终得分		74.74						

第二中标候选人		河南妙恒建筑工程有限公司						
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
技术标	1. 内容完整性 0-0.5 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 主要施工方案与技术措施 1-3 分	2.2	2	2.5	2.3	2.5	1.9	2.2
	3. 质量管理体系与措施 1-2 分	1.5	1.5	1.5	1.6	1.4	1.3	1.4
	4. 安全管理体系与措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.6	1.2	1.5
	5. 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3 分	2.3	2	2.5	2.2	2.5	1.8	2.2
	6. 工期保证措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.5	1.3	1.5
	7. 拟投入资源配备计划 0.5-2 分	1.6	1.5	1	1.5	1.3	1.2	1.5
	8. 施工进度表与网络计划图 0.5-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.4	1.3	1.8
	9. 施工总平面图布置 0.5-1 分	0.5	0.5	1	0.5	0.5	0.5	0.5
	10. 技术创新的应用实施措施 1-2 分	1.5	1.5	2	1.5	1.2	1.2	1.6
	11. 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.6	1.6	1.3	1.6
	12. 施工现场实施信息化监控和数据处 理 0.5-1.5 分	1.3	1	1	1.2	1.2	1.1	1.2
	13. 风险管理措施 1-2 分	1.8	1.5	1	1.5	1.5	1.2	1.6
小计		19.6	18	19	18.9	18.7	15.8	19.1
商务标	1. 投标报价 30 分	20.52	20.52	20.52	20.52	20.52	20.52	20.52
	2. 分部分项工程项目清单 单价 10 分	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25
	3. 措施项目费 5 分	5	5	5	5	5	5	5

	4. 主要材料单价 5 分	5	5	5	5	5	5	5
	小计	39.77	39.77	39.77	39.77	39.77	39.77	39.77
综合 (信用)标	1. 企业业绩 0-4 分	0	0	0	0	0	0	0
	2. 项目负责人业绩 0-6 分	0	0	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺 1-4 分	3.1	3	3	3	3	2.5	3.2
	4. 履职尽责承诺 1-3 分	2.3	2	2	2.2	2.5	2	2.2
	5. 企业信用(含纳税诚信) 0-4 分	0	0	0	0	0	0	0
	6. 项目负责人信用 0-2 分	0	0	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2	2	2
	小计	7.4	7	7	7.2	7.5	6.5	7.4
	最终得分	65.73						

第三中标候选人		河南省源顺建设集团有限公司						
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
技术标	1. 内容完整性 0-0.5 分	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 主要施工方案与技术措施 1-3 分	2.2	2	2	2	2.3	1.8	2
	3. 质量管理体系与措施 1-2 分	1.5	1.5	1.5	1.5	1.3	1.2	1.3
	4. 安全管理体系与措施 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.5	1.2	1.3
	5. 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 1-3 分	2.3	2	2	2	2.4	1.8	2

	6. 工期保证措施 1-2 分	1.6	1.5	2	1.4	1.5	1.2	1.3
	7. 拟投入资源配备计划 0.5-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.2	1.2	1.3
	8. 施工进度表与网络计划 图 0.5-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.5	1.2	1.3
	9. 施工总平面图布置 0.5-1 分	0.5	0.5	1	0.5	0.5	0.5	0.5
	10. 技术创新的应用实施 措施 1-2 分	1.5	1.5	2	1.4	1.5	1.2	1.3
	11. 采用新工艺、新技术、 新设备、新材料、BIM 等 的程度 1-2 分	1.6	1.5	1.5	1.5	1.3	1.2	1.4
	12. 施工现场实施信息化 监控和数据处 理 0.5-1.5 分	1.3	1	1	1.1	1.2	1.1	1.1
	13. 风险管理措施 1-2 分	1.8	1.5	1	1.5	1.4	1.2	1.5
小计		19.6	18	19	17.9	18.1	15.3	16.8
商务标	1. 投标报价 30 分	19.6	19.6	19.6	19.6	19.6	19.6	19.6
	2. 分部分项工程项目清单 单价 10 分	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
	3. 措施项目费 5 分	4.123	4.123	4.123	4.123	4.123	4.123	4.123
	4. 主要材料单价 5 分	5	5	5	5	5	5	5
小计		37.47	37.47	37.47	37.47	37.47	37.47	37.47
综合 (信用)标	1. 企业业绩 0-4 分	0	0	0	0	0	0	0
	2. 项目负责人业绩 0-6 分	0	0	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺 1-4 分	3.2	3	3	3	2.5	2.4	2.8
	4. 履职尽责承诺 1-3 分	2.3	2	2	2	2	1.8	2
	5. 企业信用(含纳税诚信) 0-4 分	0	0	0	0	0	0	0
	6. 项目负责人信用 0-2 分	0	0	0	0	0	0	0

7. 招标人意见 0-2 分	2	2	2	2	2	2	2
小计	7.5	7	7	7	6.5	6.2	6.8
最终得分	62.29						

七、投标人资格要求

1、投标人须具有中华人民共和国独立法人资格，具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有安全生产许可证。拟派项目负责人须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证，且未承担其它在施建设工程。。

2、未被列入“信用中国”(www.creditchina.gov.cn) 网站失信被执行人名单及“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn/) 经营异常名录或严重失信黑名单。

3、本次招标不接受联合体投标。

4、本次招标实行资格后审。

八、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜

(一) 推荐的中标候选人名单如下：

第一中标候选人： 川澜建设工程河南有限公司

投标报价： 23873168.16 元

大写：贰仟叁佰捌拾柒万叁仟壹佰陆拾捌元壹角陆分

工期：90 日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：薛媛媛

证书名称及编号：二级建造师证 豫 241161601494

企业资质：建筑工程施工总承包叁级

是否符合招标资质条件：是；是否具备独立法人资格：是

投标文件中填报的企业业绩名称：

1、沃丰德标准化厂房建设项目工程总承包（EPC）及监理

2、鄢陵县生物质低碳经济发展产业园建设项目工程总承包（EPC）及监理一标段

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

第二中标候选人：河南妙恒建筑工程有限公司

投标报价：23926930.17 元

大写：贰仟叁佰玖拾贰万陆仟玖佰叁拾元壹角柒分

工期：90 日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：刘秀杰

证书名称及编号：二级建造师证 豫 241141708519

企业资质：建筑工程施工总承包叁级

是否符合招标资质条件：是；是否具备独立法人资格：是

投标文件中填报的企业业绩名称：无

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

第三中标候选人：河南省源顺建设集团有限公司

投标报价：24034244.57 元

大写：贰仟肆佰零叁万肆仟贰佰肆拾肆元伍角柒分

工期：90 日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：李保卫

证书名称及编号：二级建造师证 豫 241202151385

企业资质：建筑工程施工总承包贰级

是否符合招标资质条件：是；是否具备独立法人资格：是

投标文件中填报的企业业绩名称：无

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

（二）签订合同前要处理的事宜：无