同意发布.

许昌经济技术开发区法制与社会服务局
金龙街贯穿实验中学改造项目
（不见面开标）结果公示

（一）项目概况

1、项目名称：金龙街贯穿实验中学改造项目

2、项目编号：XCGC-F2022037

3、项目概况：本项目为室内外装修改造工程、拆除工程及新建围墙工程，主要内容包括：（1）拆除工程：室外房屋拆除、屋面防水卷材及保护层拆除、室内墙面及顶棚涂料铲除、原有门窗拆除等；（2）室内外装修工程：原有围墙涂刷丙烯酸涂料、外走廊新做暗红色墙裙、涂刷丙烯酸涂料墙面、内墙面及顶棚涂刷无机内墙涂料、新做1.1m高不锈钢栏杆扶手、新做屋面防水及保护层、踏步台破损重做、修补原硬化地面、粉刷花池、卫生间酸洗清洁、铁门打磨刷漆、新购成品化粪池盖板、新购成品不锈钢洗手池、更换成品套装防盗门、更换白色塑钢窗（5+9A+5）等；（3）新建围墙：透空围墙总长度105m，高度2.7m，300mm厚三七灰土、240mm厚MU10砼实心砖/砼多孔砖墙、墙面铺贴90mm*150mm面砖、C30构造柱、C30基础梁、围墙金属栏杆、加装成品铁艺大门等；（4）安装工程：电气工程，给排水工程等。

4、招标控制价：851189.14元。

5、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

6、计划工期：60日历天。

7、评标办法：综合评标法

8、资格审查方式：资格后审

（二）招标过程

1 / 12

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2022年7月22日至2022年8月12日在《全国公共资源交易平台(河南省·许昌市)》和《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交合格投标文件及投标保证金的投标单位共有 3 家，其中外地企业 2 家，分别是：河南晶品建设有限公司、河南耀凯中建筑工程有限公司。其余 1 家均为本地企业。

项目开标情况表

招标人名称	许昌经济技术开发区法制与社会服务局		
招标代理机构名称	河南永明工程管理有限公司		
工程名称	金龙街贯穿实验中学改造项目		
开标时间	2022年8月12日8时30分	开标地点	许昌市公共资源交易中心不见面开标一室
评标时间	2022年8月12日10时25分	评标地点	许昌市公共资源交易中心评标一室
投标人名单（分标段填写）	河南晶品建设有限公司、中州万基城市建设有限公司、河南耀凯中建筑工程有限公司		

二、开标记录

投标单位	投标总报价（元）	工期（日历天）	项目负责人	质量要求	备注
河南晶品建设有限公司	843104.80	60	韩浩杰	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	/
中州万基城市建设有限公司	849646.88	60	王巧玲	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	/
河南耀凯中建筑工程有限公司	849919.76	60	冯业辉	合格（符合国家现行的验收规范和标准）	/
招标控制价	851189.14元	抽取的权重系数K值		0.35	

目标工期	60 日历天	质量要求	合格（符合国家现行的验收规范和标准）
投标报价修正情况	目前未出现投标报价修正情况		

三、评标标准、评标办法或者评标因素一览表

评标办法	评标采用综合评标法，具体内容详见招标文件。

四、评审情况

（一）保证金缴纳情况

保函内容 投标人	保函　编号	受益人	金额（元）	查询号	查询渠道	保证人	备注
河南晶品建设有限公司	G220810104620912	许昌经济技术开发区法制与社会服务局	16000	/	/	河南合众工程担保有限公司	/
中州万基城市建设有限公司	2289924110002200 0011	许昌经济技术开发区法制与社会服务局	16000	/	/	都邦财产保险股份有限公司	/
河南耀凯中建筑工程有限公司	G220810102914949	许昌经济技术开发区法制与社会服务局	16000	/	/	河南合众工程担保有限公司	/

（二）投标单位硬件特征码：

雷同性分析：除河南晶品建设有限公司、中州万基城市建设有限公司的 CPU 一致外，其余不同投标人的电子投标文件制作硬件特征码（网卡 MAC 地址、CPU 序号、硬盘序列号）均不一致，可以进行下一步评审。

（三）清标

通过清标的投标人名称	
1	河南晶品建设有限公司
2	中州万基城市建设有限公司
3	河南耀凯中建筑工程有限公司

未通过清标的投标人名称及原因	
1	无

（四）初步评审

通过初步评审的投标人投标人名称	
1	河南晶品建设有限公司
2	中州万基城市建设有限公司
3	河南耀凯中建筑工程有限公司
未通过初步评审的投标人名称及原因	
1	无

（五）详细评审

企业得分 / 评委	河南晶品建设有限公司					
	技术标得分	商务标得分				综合标得分
		报价得分	分部分项综合单价得分	主材单价得分	措施项目得分	
评委 1	17.7	21.36	10	5	3.013	21
评委 2	19	21.36	10	5	3.013	20.9
评委 3	19.4	21.36	10	5	3.013	21.5
评委 4	20	21.36	10	5	3.013	21.5
评委 5	18.4	21.36	10	5	3.013	21
最终得分	79.45					

备注：评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。
评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。

企业得分 / 评委	中州万基城市建设有限公司					
	技术标得分	商务标得分				综合标得分
		报价得分	分部分项综合单价得分	主材单价得分	措施项目得分	
评委 1	17.2	19.76	10	5	3.005	10.8
评委 2	19.1	19.76	10	5	3.005	10.9
评委 3	18.5	19.76	10	5	3.005	11.2
评委 4	19.1	19.76	10	5	3.005	11.4
评委 5	18.2	19.76	10	5	3.005	11
最终得分	67.25					

备注：评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。
评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。

企业得分 / 评委	河南耀凯中建筑工程有限公司					
	技术标得分	商务标得分				综合标得分
		报价得分	分部分项综合单价得分	主材单价得分	措施项目得分	
评委 1	16.8	19.66	10	5	2.964	8.9
评委 2	18.6	19.66	10	5	2.964	8.9
评委 3	18.3	19.66	10	5	2.964	9
评委 4	18.3	19.66	10	5	2.964	9.3
评委 5	17.4	19.66	10	5	2.964	9
最终得分	64.52					

备注：评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。
评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。

五、经评审的投标人排序

根据招标文件的规定评标委员会按综合得分由高到低的顺序如下：

序号	投标单位	最终得分	排序
1	河南晶品建设有限公司	79.45	1
2	中州万基城市建设有限公司	67.25	2
3	河南耀凯中建筑工程有限公司	64.52	3

六、推荐中标候选人得分情况

第一中标候选人		河南晶品建设有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
技术标	1.内容完整性（0-0.5 分）	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2.主要施工方案与技术措施（1-3 分）	2	2.2	2.2	2.5	2
	3.质量管理体系与措施（1-2 分）	1.4	1.6	1.5	1.5	1.5
	4.安全管理体系与措施（1-2 分）	1.5	1.6	1.6	1.6	1.5
	5.文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（1-3 分）	2	2.2	2.5	2.5	2
	6.工期保证措施（1-2 分）	1.3	1.6	1.5	1.6	1.6
	7.拟投入资源配备计划（0.5-2 分）	1.4	1.6	1.6	1.5	1.6
	8.施工进度表与网络计划图（0.5-2）	1.3	1.2	1.5	1.5	1.5
	9.施工总平面图布置（0.5-1 分）	1	1	0.5	1	1
	10.技术创新的应用实施措施(1-2 分)	1.4	1.5	1.6	1.6	1.3
	11.采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度（1-2 分）	1.5	1.3	1.6	1.5	1.5
	12.施工现场实施信息化监控和数据处理（0.5-1.5 分）	1	1.2	1.3	1.2	1.2
	13.风险管理措施（1-2 分）	1.4	1.5	1.5	1.5	1.2
小计		17.7	19	19.4	20	18.4
商务	1.总报价分（30 分）	21.36	21.36	21.36	21.36	21.36
	2.分部分项分（10 分）	10	10	10	10	10
	3.主要材料分（5 分）	5	5	5	5	5

标	4.措施项目分（5分）	3.013	3.013	3.013	3.013	3.013
小计		39.37	39.37	39.37	39.37	39.37
综合标	1.企业业绩（0-4分）	4	4	4	4	4
	2.项目负责人业绩(0-6分）	6	6	6	6	6
	3.优惠承诺（1-4分）	3	2.8	3	3	3
	4.履职尽责承诺（1-3分）	2	2.1	2.5	2.5	2
	5.企业信用（含纳税诚信）（0-4分）	4	4	4	4	4
	6.项目负责人信用（0-2分）	0	0	0	0	0
	7.招标人意见（0-2分）	2	2	2	2	2
小计		21	20.9	21.5	21.5	21
最终得分		79.45				

备注：
评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。
评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。

第二中标候选人		中州万基城市建设有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
技术标	1.内容完整性（0-0.5分）	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2.主要施工方案与技术措施（1-3分）	1.9	2.2	2	2.4	2
	3.质量管理体系与措施（1-2分）	1.4	1.6	1.5	1.5	1.5
	4.安全管理体系与措施（1-2分）	1.4	1.6	1.5	1.5	1.5
	5.文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（1-3分）	1.8	2.3	2.3	2.4	2
	6.工期保证措施（1-2分）	1.3	1.6	1.5	1.5	1.5
	7.拟投入资源配备计划（0.5-2分）	1.3	1.6	1.5	1.4	1.5
	8.施工进度表与网络计划图（0.5-2）	1.3	1.2	1.5	1.5	1.5
	9.施工总平面图布置（0.5-1分）	1	1	0.5	1	1
	10.技术创新的应用实施措施(1-2分）	1.5	1.5	1.5	1.5	1.2
	11.采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度（1-2分）	1.4	1.3	1.5	1.4	1.5

	12. 施工现场实施信息化监控和数据处理（0.5-1.5 分）	0.9	1.2	1.2	1.1	1.2
	13. 风险管理措施（1-2 分）	1.5	1.5	1.5	1.4	1.3
小计		17.2	19.1	18.5	19.1	18.2
商务标	1. 总报价分（30 分）	19.76	19.76	19.76	19.76	19.76
	2. 分部分项分（10 分）	10	10	10	10	10
	3. 主要材料分（5 分）	5	5	5	5	5
	4. 措施项目分（5 分）	3.005	3.005	3.005	3.005	3.005
小计		37.77	37.77	37.77	37.77	37.77
综合标	1. 企业业绩（0-4 分）	4	4	4	4	4
	2. 项目负责人业绩(0-6 分）	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺（1-4 分）	2.8	2.8	3	3	3
	4. 履职尽责承诺（1-3 分）	2	2.1	2.2	2.4	2
	5. 企业信用（含纳税诚信）（0-4 分）	0	0	0	0	0
	6. 项目负责人信用（0-2 分）	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见（0-2 分）	2	2	2	2	2
小计		10.8	10.9	11.2	11.4	11
最终得分		67.25				

备注：
评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。
评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。

第三中标候选人		河南耀凯中建筑工程有限公司				
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
技术标	1. 内容完整性（0-0.5 分）	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 主要施工方案与技术措施（1-3 分）	1.9	2.2	2	2.3	2
	3. 质量管理体系与措施（1-2 分）	1.4	1.6	1.5	1.5	1.5
	4. 安全管理体系与措施（1-2 分）	1.4	1.6	1.4	1.4	1.5
	5. 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（1-3 分）	1.9	2.3	2.2	2.4	2

	6.工期保证措施（1-2分）	1.2	1.6	1.5	1.4	1.4
	7.拟投入资源配备计划（0.5-2分）	1.4	1.6	1.5	1.4	1.4
	8.施工进度表与网络计划图（0.5-2）	1.3	1.2	1.5	1.4	1.5
	9.施工总平面图布置（0.5-1分）	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	10.技术创新的应用实施措施(1-2分)	1.4	1.5	1.5	1.5	1.2
	11.采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM等的程度（1-2分）	1.4	1.3	1.5	1.5	1.5
	12.施工现场实施信息化监控和数据处理（0.5-1.5分）	1	1.2	1.2	1.1	1.2
	13.风险管理措施（1-2分）	1.5	1.5	1.5	1.4	1.2
小计		16.8	18.6	18.3	18.3	17.4
商务标	1.总报价分（30分）	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66
	2.分部分项分（10分）	10	10	10	10	10
	3.主要材料分（5分）	5	5	5	5	5
	4.措施项目分（5分）	2.964	2.964	2.964	2.964	2.964
小计		37.62	37.62	37.62	37.62	37.62
综合标	1.企业业绩（0-4分）	2	2	2	2	2
	2.项目负责人业绩(0-6分）	0	0	0	0	0
	3.优惠承诺（1-4分）	2.9	2.8	3	3	3
	4.履职尽责承诺（1-3分）	2	2.1	2	2.3	2
	5.企业信用（含纳税诚信）（0-4分）	0	0	0	0	0
	6.项目负责人信用（0-2分）	0	0	0	0	0
	7.招标人意见（0-2分）	2	2	2	2	2
小计		8.9	8.9	9	9.3	9
最终得分		64.52				

备注：
评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。
评标委员会人数在5人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在5人时，取所有评委评分的平均值。

七、投标人资格要求：

要求投标人须具有独立法人资格，须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质且具有有效安全生产许可证；拟派项目负责人必须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目负责人。

八、推荐的中标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

推荐的中标候选人名单如下：

第一中标候选人： 河南晶品建设有限公司

企业注册地：林州市河顺镇政府南楼 11 号

企业性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

投标报价：843104.80 元

大写：捌拾肆万叁仟壹佰零肆元捌角整

工期：60 日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：韩浩杰

证书名称、编号：建筑专业 贰级注册建造师 豫 241070808384

企业资质：建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级资质，本单位符合招标资质条件。

投标文件中填报的企业业绩：

1、呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程展厅改造工程一标段

2、长葛市第一高级中学实施提升办学条件项目二标段

投标文件中填报的项目负责人业绩：

1、灵井镇深陷区兴隆综合社区安置工程增补房屋项目及配套工程

第二中标候选人： 中州万基城市建设有限公司

企业注册地：许昌市许继大道原商校院内东楼

企业性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

投标报价：849646.88 元

大写：捌拾肆万玖仟陆佰肆拾陆元捌角捌分整

工期：60 日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目负责人：王巧玲

证书名称、编号：建筑专业 贰级注册建造师 豫 241202152451

企业资质：建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级资质，本单位符合招标资质条件。

投标文件中填报的企业业绩：

1、铁山区中心城区老旧小区改造项目（背街小巷改造工程）二标段

2、临颍县舒美家园豫王府城市棚户区改造项目

投标文件中填报的项目负责人业绩：无

第三中标候选人： 河南耀凯中建筑工程有限公司

企业注册地：河南省郑州市巩义市杜甫路街道建设路与安乐街交叉口金地银座 618 号

企业性质：有限责任公司(自然人独资)

投标报价：849919.76 元
大写：捌拾肆万玖仟玖佰壹拾玖元柒角陆分
工期：60 日历天
质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）
项目负责人:冯业辉
证书名称、编号：建筑专业 贰级注册建造师　豫 241151604162
企业资质：建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级资质，本单位符合招标资质条件。
投标文件中填报的企业业绩：
1、国家税务总局许昌市税务局机关厨房改造
投标文件中填报的项目负责人业绩：无

（二）签订合同前要处理的事宜（略）

九、澄清、说明、补正事项纪要：无

十、公示期

2022 年 8 月 16 日—2022 年 8 月 19 日

如投标单位对本次公示有异议，请联系：

招 标 人：许昌经济技术开发区法制与社会服务局

地　　址：许昌市经济技术开发区瑞祥路

联 系 人：白先生

联系电话：15565309328

监督部门：许昌经济技术开发区管理委员会公共资源交易管理领导小组办公室

联 系 人：高先生

电　话：15136800175

代理机构：河南永明工程管理有限公司

地　　址：许昌市示范区众信国际

联 系 人：李女士

联系电话：13243333750

十一、联系方式

招 标 人：许昌经济技术开发区法制与社会服务局

地　　址：许昌市经济技术开发区瑞祥路

联 系 人：白先生

联系电话：15565309328

代理机构：河南永明工程管理有限公司

地　　址：许昌市示范区众信国际

联 系 人：李女士

联系电话：13243333750

许昌经济技术开发区法制与社会服务局

2022 年 8 月 15 日