

XCGC-F2022036 许昌新区建设投资有限公司“许昌新区
芙蓉佳苑附属工程（主体提升项目）（不见面开标）

评标公示

一、基本情况和数据表

（一）项目概况

1、项目名称：许昌新区建设投资有限公司“许昌新区芙蓉佳苑附属工程（主体提升项目）
（不见面开标）；

2、项目编号：XCGC-F2022036 号；

3、招标控制价：17407266.11 元；

4、计划工期：120 日历天；

5、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）；

6、资格审查方式：资格后审；

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于 2022 年 7 月 13 日在《全国公共资源交易平台(河南省·许昌市)》和《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的投标单位共有 4 家，其中外地企业 2 家，分别是：河南港城建设工程有限公司、郑州腾飞建设工程集团有限公司。

项目开标数据表

招标人名称	许昌新区建设投资有限公司		
招标代理机构名称	河南瑞珂工程管理有限公司		
工程名称	许昌新区芙蓉佳苑附属工程（主体提升项目）		
开标时间	2022 年 08 月 03 日 8 时 30 分	开标地点	许昌市公共资源交易中心 （龙兴路与竹林路交汇处创业服务中心 C 座）三楼不见面开标二室

评标时间	2022 年 08 月 03 日 10 时 10 分	评标地点	许昌市公共资源交易中心评标三室
------	----------------------------	------	-----------------

二、开标记录表

序号	投标单位	投标报价（元）	项目 负责人	工期 （日历天）	质量 要求	对本次开标 过程是否有 异议
1	河南本岩建设工程有限 公司	17381572. 57	韩丽君	120	合格（符合国家现行 的验收规范和标准）	无
2	河南港城建设工程有限 公司	17405560. 98	杨超	120	合格（符合国家现行 的验收规范和标准）	无
3	郑州腾飞建设工程集团 有限公司	17402520. 61	公英喆	120	合格（符合国家现行 的验收规范和标准）	无
4	河南晶业城市建设集团 有限公司	17374309. 96	李远哲	120	合格（符合国家现行 的验收规范和标准）	无
招标控制价		17407266. 11 元		系数	K=0. 5	
计划工期		120 日历天		质量要求	合格（符合国家现行的验收规范 和标准）	
报价修正情况		/				

三、评标标准、评标办法或者评标因素一览表

综合评估法（详见招标文件）

四、评审情况

投标文件制作硬件特征码雷同性分析及判定结果：所有投标人电子投标文件制作硬件特征码（网卡 MAC 地址、CPU 序号、硬盘序列号）均不相同，可以进行下一步评审。

（一）初步评审

序号	通过初步评审的投标人名称
----	--------------

1	河南本岩建设工程有限公司
2	河南港城建设工程有限公司
3	郑州腾飞建设工程集团有限公司
4	河南晶业城市建设集团有限公司
序号	未通过初步评审的投标人名称及原因
1	无

（二）保证金缴纳情况

保函内容 投标人	保函编号	受益人	金额（元）	查询号	查询渠道	保证人	备注
河南本岩建设工程有限公司	221306154007 0748	许昌新区 建设投资 有限公司	340000	9611	www.ccb.com	中国建设银行股份有限公司石家庄铁道支行	银行保函
河南港城建设工程有限公司	221306400007 7556	许昌新区 建设投资 有限公司	340000	3UU6	www.ccb.com	中国建设银行股份有限公司邯郸丛台支行	银行保函
郑州腾飞建设工程集团有限公司	G22071815151 1674	许昌新区 建设投资 有限公司	340000	VY-F02- 1TS-ZLF	/	河南合众工程担保有限公司	担保
河南晶业城市建设集团有限公司	221306986007 4775	许昌新区 建设投资 有限公司	340000	9118	www.ccb.com	中国建设银行股份有限公司沧州新华路支行	银行保函

（三）详细评审

企业得分 评委	河南本岩建设工程有限公司					
	技术标 得分 (25 分)	商务标（50 分）				综合（信用） 标 得分(25 分)
		报价得分 (30 分)	分部分项工程 项目清单单价 得分（10 分）	措施项目 得分（5 分）	主材单价 得分（5 分）	
评委 1	15	20.14	7.75	4.122	3.5	7.5
评委 2	18	20.14	7.75	4.122	3.5	9
评委 3	19.7	20.14	7.75	4.122	3.5	9.5
评委 4	17.9	20.14	7.75	4.122	3.5	9.4
评委 5	15.9	20.14	7.75	4.122	3.5	8.6
评委 6	19.1	20.14	7.75	4.122	3.5	9
评委 7	19.2	20.14	7.75	4.122	3.5	9
平均得分	18.02	35.51				9.00
最终得分	62.53					
备注： 投标人综合得分＝技术标得分＋商务标得分＋综合标得分； 1. 评标委员会完成技术标评分、综合标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合标得分。 2. 评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。 3. 分数计算过程中，保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。						

企业得分 评委	河南港城建设工程有限公司					
	技术标 得分 (25 分)	商务标 (50 分)				综合 (信用) 标 得分(25 分)
		报价得分 (30 分)	分部分项工程 项目清单单价 得分 (10 分)	措施项目 得分 (5 分)	主材单价 得分 (5 分)	
评委 1	15	19.92	9.75	2.236	3	13.5

评委 2	18.5	19.92	9.75	2.236	3	15
评委 3	18.9	19.92	9.75	2.236	3	15
评委 4	18.5	19.92	9.75	2.236	3	15.6
评委 5	15.8	19.92	9.75	2.236	3	14.3
评委 6	19.1	19.92	9.75	2.236	3	15
评委 7	19.3	19.92	9.75	2.236	3	15
平均得分	18.16	34.91				14.86
最终得分	67.93					
备注： 投标人综合得分＝技术标得分＋商务标得分＋综合标得分； 1. 评标委员会完成技术标评分、综合标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合标得分。 2. 评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。 3. 分数计算过程中，保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。						

企业得分 评委	郑州腾飞建设工程集团有限公司					
	技术标 得分 (25 分)	商务标（50 分）				综合（信用） 标 得分(25 分)
		报价得分 (30 分)	分部分项工程 项目清单单价 得分（10 分）	措施项目 得分（5 分）	主材单价 得分（5 分）	
评委 1	15.5	19.98	8.75	2.166	3	22.5
评委 2	19.5	19.98	8.75	2.166	3	23
评委 3	20.5	19.98	8.75	2.166	3	24
评委 4	20.2	19.98	8.75	2.166	3	23.8
评委 5	15.8	19.98	8.75	2.166	3	22.4
评委 6	20.9	19.98	8.75	2.166	3	23
评委 7	20.1	19.98	8.75	2.166	3	23

数点后第三位四舍五入。

五、根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：

投标单位	综合得分	名次
郑州腾飞建设工程集团有限公司	76.18	1
河南港城建设工程有限公司	67.93	2
河南本岩建设工程有限公司	62.53	3
河南晶业城市建设集团有限公司	59.13	4

六、推荐的中标候选人详细评审得分

第一中标候选人		郑州腾飞建设工程集团有限公司						
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
技术标	1. 内容完整性 (0-0.5 分)	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 主要施工方案 与 技 术 措 施 (1-3 分)	2	2	2.6	2.4	1.8	2.5	2.6
	3. 质量管理体系 与措施(1-2 分)	1.5	1.5	1.6	1.6	1.2	1.7	1.6
	4. 安全管理体系 与措施(1-2 分)	1	1.5	1.6	1.6	1.2	1.7	1.5
	5. 文明施工、环境 保护管理体系 及施工现场扬 尘 治 理 措 施 (1-3 分)	1.5	2	2.6	2.4	1.9	2.5	2.6

取所有评委评分的平均值。 3. 分数计算过程中，保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。

第二中标候选人		河南港城建设工程有限公司						
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
技术标	1. 内容完整性 (0-0.5 分)	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
	2. 主要施工方案 与 技 术 措 施 (1-3 分)	1.5	2	2	2.2	1.9	2	2.5
	3. 质量管理体系 与措施(1-2 分)	1.5	1.5	1.4	1.5	1.3	1.6	1.5
	4. 安全管理体系 与措施(1-2 分)	1	1.5	1.4	1.6	1.2	1.6	1.5
	5. 文明施工、环境 保护管理体系 及施工现场扬 尘 治 理 措 施 (1-3 分)	1.5	2	2.4	2.2	1.8	2	2.5
	6. 工期保证措施 (1-2 分)	1	1.5	1.6	1.5	1.3	1.6	1.5
	7. 拟投入资源配 备计划 (0.5-2 分)	1	2	1.5	1.5	1.2	1.6	1.4
	8. 施工进度表与 网 络 计 划 图	1.5	1	1.5	1.5	1.3	1.6	1.5

	(0.5-2 分)							
	9. 施工总平面图 布置(0.5-1 分)	0.5	1	1	0.5	0.5	0.5	0.5
	10. 技术创新的应 用 实 施 措 施 (1-2 分)	1.5	1.5	1.4	1.5	1.2	1.6	1.6
	11. 采用新工艺、新 技术、新设备、 新材料、BIM 等 的程度(1-2 分)	1.5	1.5	1.5	1.5	1.3	1.6	1.5
	12. 施工现场实施 信息化监控和 数 据 处 理 (0.5-1.5 分)	1	1	1.1	1	1.1	1.3	1.2
	13. 风险管理措施 (1-2 分)	1	1.5	1.6	1.5	1.2	1.6	1.6
技术标平均得分		18.16						
商务 标	1. 总报价分(30 分)	19.92	19.92	19.92	19.92	19.92	19.92	19.92
	2. 分部分项分(10 分)	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75	9.75
	3. 措施项目分(5 分)	2.236	2.236	2.236	2.236	2.236	2.236	2.236
	4. 主要材料分(5 分)	3	3	3	3	3	3	3
商务标得分		34.91						

综合 (信用) 标	1. 企业业绩（1-6分）	4	4	4	4	4	4	4
	2. 项目负责人业绩（0-4分）	0	0	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺（1-4分）	2	3	3	3.2	2.4	3	3
	4. 履职尽责承诺（1-3分）	1.5	2	2	2.4	1.9	2	2
	5. 企业信用（含纳税诚信）（0-4分）	4	4	4	4	4	4	4
	6. 项目负责人信用（0-2分）	0	0	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见（0-2分）	2	2	2	2	2	2	2
综合(信用)标平均得分		14.86						
最终得分		67.93						
备注： 投标人综合得分=技术标得分+商务标得分+综合标得分；1. 评标委员会完成技术标评分、综合标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合标得分。 2. 评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。 3. 分数计算过程中，保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。								

第三中标候选人		河南本岩建设工程有限公司						
评审委员会成员评审内容		评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
技术	1. 内容完整性	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5

标	(0-0.5分)							
	2. 主要施工方案 与 技 术 措 施 (1-3分)	1.5	2	2.5	2	1.8	2	2.5
	3. 质量管理体系 与措施(1-2分)	1.5	1.5	1.5	1.4	1.2	1.6	1.5
	4. 安全管理体系 与措施(1-2分)	1	1.5	1.5	1.4	1.3	1.6	1.5
	5. 文明施工、环境 保护管理体系 及施工现场扬 尘 治 理 措 施 (1-3分)	1.5	2	2.5	2.2	1.9	2	2.5
	6. 工期保证措施 (1-2分)	1	1.5	1.5	1.5	1.2	1.6	1.5
	7. 拟投入资源配 备计划(0.5-2 分)	1	2	1.5	1.5	1.3	1.6	1.5
	8. 施工进度表与 网 络 计 划 图 (0.5-2分)	1.5	1	1.5	1.5	1.2	1.6	1.5
	9. 施工总平面图 布置(0.5-1分)	0.5	0.5	1	0.5	0.5	0.5	0.5
	10. 技术创新的应 用 实 施 措 施 (1-2分)	1.5	1.5	1.5	1.5	1.3	1.6	1.5

	11. 采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 等的程度（1-2 分）	1.5	1.5	1.5	1.5	1.2	1.6	1.5
	12. 施工现场实施信息化监控和数据处理（0.5-1.5 分）	1	1	1.2	1	1.2	1.3	1.2
	13. 风险管理措施（1-2 分）	1	1.5	1.5	1.4	1.3	1.6	1.5
技术标平均得分		18.02						
商务标	1. 总报价分（30 分）	20.14	20.14	20.14	20.14	20.14	20.14	20.14
	2. 分部分项分（10 分）	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75	7.75
	3. 措施项目分（5 分）	4.122	4.122	4.122	4.122	4.122	4.122	4.122
	4. 主要材料分（5 分）	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
商务标得分		35.51						
综合（信用）标	1. 企业业绩（1-6 分）	2	2	2	2	2	2	2
	2. 项目负责人业绩（0-4 分）	0	0	0	0	0	0	0
	3. 优惠承诺（1-4 分）	2	3	3	3.2	2.6	3	3
	4. 履职尽责承诺	1.5	2	2.5	2.2	2	2	2

	(1-3 分)							
	5. 企业信用（含纳税诚信）（0-4分）	0	0	0	0	0	0	0
	6. 项目负责人信用（0-2分）	0	0	0	0	0	0	0
	7. 招标人意见（0-2分）	2	2	2	2	2	2	2
综合(信用)标平均得分		9.00						
最终得分		62.53						
备注： 投标人综合得分=技术标得分+商务标得分+综合标得分；1. 评标委员会完成技术标评分、综合标评分后，应分别从中去掉一个最高分和一个最低分，取平均值作为该投标人的技术标、综合标得分。 2. 评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值；评标委员会人数在 5 人时，取所有评委评分的平均值。 3. 分数计算过程中，保留两位小数，小数点后第三位四舍五入。								

七、投标人资格要求：

投标人须具有独立法人资格，具有建筑工程施工总承包贰级（含）及以上企业资质，具有有效的安全生产许可证的独立法人企业，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。拟派项目负责人具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证，且未担任其它在施建设工程的项目负责人。

八、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜

（一）中标候选人名单：

第一中标候选人：郑州腾飞建设工程集团有限公司

公司注册地：郑州市管城区鼎瑞街 12 号金岱产业集聚区管委会 1 楼 113 室

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

企业资质：建筑工程施工总承包特级资质

投标报价：小写：17402520.61 元

大写：壹仟柒佰肆拾万零贰仟伍佰贰拾元陆角壹分

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

工期：120 日历天

项目负责人：公英喆

证书名称及编号：建筑工程专业贰级注册建造师 豫 241151578380

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：

1、建安中学三期工程施工及监理（一标段）；

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1、建安中学三期工程施工及监理（一标段）；

2、建安中学二期建设工程；

第二中标候选人：河南港城建设工程有限公司

公司注册地：河南省安阳市林州市桂林镇张街村村民委员会院内一楼

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

企业资质：建筑工程施工总承包贰级资质

投标报价：小写：17405560.98 元

大写：壹仟柒佰肆拾万零伍仟伍佰陆拾元玖角捌分

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

工期：120 日历天

项目负责人：杨超

证书名称及编号：建筑工程专业贰级注册建造师 豫 241161693458

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1、兰花高平时代广场 B 区写字楼配套工程写字楼二次结构及装饰等配套工程；

2、双辽经济开发区化工园区消防站(含应急指挥中心)项目二标段；

第三中标候选人：河南本岩建设工程有限公司

公司注册地：河南省许昌市市辖区许昌市芙蓉大道 6 号金融大厦 615-3 室

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

企业资质：建筑工程施工总承包贰级资质

投标报价：小写：17381572.57 元

大写：壹仟柒佰叁拾捌万壹仟伍佰柒拾贰元伍角柒分

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

工期：120 日历天

项目负责人：韩丽君

证书名称及编号：建筑工程专业贰级注册建造师 豫 241111223835

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1、许昌市建安区老旧小区改造工程四标段；

（二）签订合同前要处理的事宜：无

九、澄清、说明、补正事项纪要：无

十、公示期：2022 年 08 月 05 日—2022 年 08 月 08 日

招 标 人：许昌新区建设投资有限公司

地 址：许昌市金融大厦

联 系 人：王女士

联系电话：0374-3372816

监督部门：许昌市城乡一体化示范区建设环保局

联系人：彭先生

电话：0374-3375516

代理机构：河南瑞珂工程管理有限公司

地 址：河南省郑州市高新技术产业开发区电厂路 80 号 16 幢 3 层 5 号

联 系 人：穆女士

联系电话：13569971108

十一、联系方式：

招 标 人：许昌新区建设投资有限公司

地 址：许昌市金融大厦

联 系 人： 王女士

联系电话：0374-3372816

代理机构：河南瑞珂工程管理有限公司

地 址：河南省郑州市高新技术产业开发区电厂路 80 号 16 幢 3 层 5 号

联 系 人：穆女士

联系电话：13569971108

许昌新区建设投资有限公司

2022 年 08 月 05 日