长葛市国有建设用地使用权出让结果公告

经长葛市人民政府批准，2024年08月02日至2024年08月13日在河南省土地使用权网上交易系统举行的国有建设用地使用权挂牌出让活动（长葛市网挂（2024）3号），结果如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地  编号 | 土地位置 | 土地面积  （m2、亩） | 土地  用途 | 出让  年限  （年） | 容积率 | 建筑  密度  （％） | 绿地率（％） | 成交价款  （万元） | 成交时间 | 竞得人 |
| 2024-05# | 学苑路南侧 | 10257.83 （15.39） | 居住兼容 商业用地 | 居住70 商业40 | ≤1.8 | ≤35% | ≥30% | 2505 | 2024年8月13日 | 长葛市天翊地产有限公司 |
| 2024-06# | 107国道西侧（增福创业园5号地） | 14142.21 (21.21) | 工业用地 | 50 | ≥1.0 | ≥40% | ≤20% | 745 | 2024年8月13日 | 许昌市隽福钢结构工程有限公司 |
| 2024-07# | 大周镇科学大道南侧 | 33294.42 (49.94) | 工业用地 | 50 | ≥1.0 | ≥40% | ≤20% | 1750 | 2024年8月13日 | 长葛市鑫瑞熙金属有限公司 |
| 2024-08# | 森源路南侧（苗庄段） | 1983.3 (2.97) | 公用设施营业网点用地 （加油站） | 40 | ≤1.0 | ≤40% | —— | 300 | 2024年8月13日 | 张书玲 |

2024年08月13日