

鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制

经费项目

评标报告

项目编号：Y2020GZ039

招标人：鄢陵县自然资源局

代理机构：山东龙信达咨询监理有限公司

二〇二〇年六月

何刘薛永平



一、基本情况和数据表

1、项目名称：鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制经费项目

2、项目编号：Y2020GZ039

3、项目概况：本项目为鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制经费项目，该项目包括以下五个工作内容：1、鄢陵资源环境承载力评价和国土空间开发适宜性评价、鄢陵县城市总体规划和国土规划评估；2、鄢陵县国土空间规划；3、专题研究报告；4、空间规划数据库；

4、招标范围：招标文件、答疑纪要及补充文件等范围内的所有内容。

5、标段划分：划分为一个标段

6、招标控制价：838.15万元

7、服务周期：合同签订后150日历天；

8、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

9、评分办法：综合评估法

10、资格审查方式：资格后审

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2020年5月13日至2020年6月03日在《河南省电子招标投标公共服务平台》和《全国公共资源交易平台(河南省·许昌市)》发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的单位共有 4 家。

（三）项目开标数据表

招标人名称	鄢陵县自然资源局		
招标代理机构名称	山东龙信达咨询监理有限公司		
工程名称	鄢陵县国土空间规划（2020-2035年）编制经费项目		
开标时间	2020年06月03日 9点00分	开标地点	鄢陵县公共资源交易管理中心开标1室

何刘 薛洪李



评标时间	2020年06月03日 12点30分	评标地点	鄢陵县公共资源交易管理中心评标1室
------	-----------------------	------	-------------------

二、开标记录:

投标单位	投标 报价 (元)	服务周期（日历天）	质量	对本次 开标过程是否 有异议
清华大学建筑设计研究院有限公司	8361000	合同签订后 150 日历天	合格	无
同创鸿源建筑工程设计有限公司	7639000	合同签订后 150 日历天	合格	无
河南省中纬测绘规划信息工程有限公司	8038000	合同签订后 150 日历天	合格	无
中睿筑城规划设计有限公司	7860000	合同签订后 150 日历天	合格	无
控制价	838.15万元			
服务周期	合同签订后150日历天		质量要求	合格
投标报价修正情况	无			

三、评标办法(综合评估法)

详见招标文件

四、评审情况

(一)初步评审(四家投标人电子投标文件硬件特征码均不雷同,评委会一致认为可以进行下步评审)

序号	通过初步评审的投标人名称
1	清华大学建筑设计研究院有限公司
2	同创鸿源建筑工程设计有限公司
3	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司
4	中睿筑城规划设计有限公司

何山 薛永



序号	未通过初步评审的投标人名称
1	无

五、根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：

序号	投标企业名称	综合得分	排序
1	清华大学建筑设计研究院有限公司	88.04	1
2	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司	49.20	2
3	中睿筑城规划设计有限公司	45.92	3
4	同创鸿源建筑工程设计有限公司	39.76	4

六、推荐的中标候选人详细评审得分

第一中标候选人	清华大学建筑设计研究院有限公司				
评标委员会成员 评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
1、投标报价（10 分）	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14
2、项目班子配备（14 分）	14	14	14	14	14
3、企业综合实力（25 分）	25	25	25	25	25
4、服务承诺（3 分）	2.5	2	2.5	2	2.5
5、技术方案(48 分)	33	32	43	35	45
小计	83.14	82.64	93.64	85.14	95.64
最终得分	88.04				
备注：评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值					

第二中标候选人	河南省中纬测绘规划信息工程有限公司				
评标委员会成员 评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
1、投标报价（10 分）	9.5	9.5	9.5	9.5	9.5
2、项目班子配备（14 分）	4	4	4	4	4
3、企业综合实力（25 分）	2	2	2	2	2
4、服务承诺（3 分）	2	2	2	2	2.5
5、技术方案(48 分)	33	28	33	32	32
小计	50.5	45.5	50.5	49.5	50
最终得分	49.20				
备注：评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值					



第三中标候选人	中睿筑城规划设计有限公司				
评标委员会成员 评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5
1、投标报价（10 分）	9.72	9.72	9.72	9.72	9.72
2、项目班子配备（14 分）	4	4	4	4	4
3、企业综合实力（25 分）	0	0	0	0	0
4、服务承诺（3 分）	2	2	2	2	2
5、技术方案(48 分)	33	27	32	32	27
小计	48.72	42.72	47.72	47.72	42.72
最终得分	45.92				
备注：评标委员会人数在 5 人以上时，去掉一个最高分和一个最低分取平均值					

七、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜:无

（一）推荐中标候选人名单:

第一中标候选人：清华大学建筑设计研究院有限公司

投标报价： 8,361,000.00元

大写：捌佰叁拾陆万壹仟元整

服务周期：合同签订后150日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目经理：李全宇

证书名称、编号：高级城市规划师 补123339022

注册城乡规划师 GH20051100370

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

名称一：永胜县提升人居环境、永胜县城市设计、控规编制、总规修编项目
规划设计

地点：永胜县

签订时间：2017.10.23

名称二：怀安县城总体规划修编项目

地点：河北省怀安县

何永祥



签订时间：2018.9.26

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

名称一：永胜县提升人居环境、永胜县城市设计、控规编制、总规修编项目
规划设计

地点：永胜县

签订时间：2017.10.23

名称二：怀安县城乡总体规划修编项目

地点：河北省怀安县

签订时间：2018.9.26

名称三：蒲县城乡总体规划修编（2017-2035）

地点：山西省临汾市蒲县

签订时间：2018.4

名称四：怀安县国土空间总体规划编制政府采购项目合同

地点：张家口市怀安县

签订时间：2020.1.20

名称五：西安市高陵区国土空间总体规划设计

地点：西安市高陵区

签订时间：2020.4

第二中标候选人：河南省中纬测绘规划信息工程有限公司

投标报价：8038000.00元

大写：捌佰零叁万捌仟元整

服务周期：合同签订后150日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目经理：庞超

证书名称、编号：注册城乡规划师 GH20154100565

何 强 薛 洪 李



投标文件中填报的项目经理业绩名称：

无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

名称一：焦作市“十三五”土地整治规划编制项目

地点：焦作市

签订时间：2017.4

第三中标候选人：中睿筑城规划设计有限公司

投标报价：7860000.00元

大写：柒佰捌拾陆万元整

服务周期：合同签订后150日历天

质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

项目经理：刘丽华

证书名称、编号：注册城乡规划师 GH20164102426

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

无

（二）签订合同前要处理的事宜：无

八、澄清、说明、补正事项纪要：无



扫描全能王 创建