

<p>1.1 负责建设房屋管理部门对工程竣工验收的审批意见；</p> <p>1.2 建设单位提供的地质资料和要求；</p> <p>1.3 执行的国家和有关建设方面的法规、规范和标准；</p> <p>• 工程竣工验收标准《建设工程验收规范》(2018)</p> <p>• 老年人再就业促进法实施细则(2018)</p> <p>• 民用建筑技术规范GB352-2005</p> <p>• 建筑结构设计大钢规范GB16-2014</p> <p>• 无障碍设计标准GB763-2012</p> <p>• 绿色建筑应用技术规范GB-2015</p> <p>• 《上海市工程竣工验收标准》(2018-07-2012)</p>
--

- 2.1 工程名称: 贵阳市新义乡敬老院社区养老中心
建设单位: 贵阳市新义乡;
建设地点:
设计范围: 贵阳市新义乡敬老院社区养老中心的主楼部分及配套的电气部分。
- 2.2 本工程总建筑面积: 4.35m²
- 2.3 建筑层数: 地上—层+局部两层
- 2.4 建筑结构形式: 砖混结构, 抗震烈度按抗震设防烈度七度;
- 2.5 建筑耐火等级为二级。

3.1 ± 0.000 室内地坪标高由甲方、施工方和设计单位协商确定；

[illegible][illegible][illegible]

- 7.2 門窗玻璃的安裝應符合《建築玻璃应用技术规程》和《建築外窗氣密性能現場檢測》的要求。
- 7.3 門窗安裝應符合《門窗工程》、《窗加工及安裝》等國家標準及產品說明書。
- 7.4 門窗應設置排水構造。門窗應設、及門窗密封；門窗應設、窗面中長邊密封條、外角、外牆中縫、單樑平開門主樑與窗角處的密封條。
- 7.5 門窗的安裝與固定應符合《建築外窗抗風壓滲透性能現場檢測》等標準及先期批准圖紙要求。

應符合下列規定：

- 7.6 門窗安裝應符合《門窗工程》、《窗加工及安裝》等國家標準及產品說明書。
- 7.7 門窗應設置排水構造。門窗應設、及門窗密封；門窗應設、窗面中長邊密封條、外角、外牆中縫、單樑平開門主樑與窗角處的密封條。
- 7.8 門窗的安裝與固定應符合《建築外窗抗風壓滲透性能現場檢測》等標準及先期批准圖紙要求。

1. 升龙步铁工艺做法是否满足“原图”；
2. 求其他进行二次设计制做, 期间需明确该设计单位提供原件的设置要求;
3. 升龙步铁做法的选材材料是否, 颜色、厚度等, 均满足工程提供提供, 经设计和设计单位确认, 设计材料, 并满足商家
4. 升龙步铁水管因墙面而得颜色是否
5. 是否符合、协调。就水铁步铁是否满足于原图及设计图。

(修改日期: →)

九、内墙工程

41



——李平书

[illegible]

10. 所有与砖混梁上等强钢筋构件均在接触面刷防腐漆一道；

10. 木门选用白色调和漆2遍；

10. 室内外露金属件油漆及防腐处理室内紧贴外部位相同原色的金属调和漆；

10. 每项工序均由施工单位制作样板，经确认后进行材料，并需先进行验收。

11.1	卫生洁具、成品油漆, 说明清单由建设单位与设计单位商定, 并由施工单位配合
11.2	灯具等影响美观的器具须经建设单位与设计单位确认并签字, 方可批量加工、安装
11.3	排风、送风、排风门位置、大小、高度详见现场图。

12.1 本工程建筑按照《公共建筑、执行《无障碍设计规范》

12.2 建筑基地的无障碍设计见总平面图及景观设计图则；

12.3 无障碍设计遵循《导则》；

12.4 本工程室内无障碍设计，各主要出入口均设有无障碍坡道，坡道宽度及入口平台宽度均符合《设计规范》GB50763-2012 的要求；

12.5 残疾人使用的房门设置由残疾人使用制作；供轮椅抬抬开启的门，宜安装玻璃门玻璃，玻璃下方安装防撞、护门板；

13.1 本项工程上一步：按照最高等级为二级，执行《民用建筑热工设计规范》（JGJ 26-2010）；

13.2 建筑热工节能及围护结构的设置从总平面图；

十、室内环境

14.1 室内空气污染物的浓度应符合《民用建筑室内环境标准》（GB 50325-2010）；

其中 CO_2 (mg/m^3)， H_2 (mg/m^3) $\text{HOC} < 0.5$ (mg/m^3)；

14.2 室内建筑装修材料中有害物质限量应符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB 50325-2010）；

十五、其它施工过程中注意事项

15.1、施工现场所有X600色大标志、西院文字标；上内内容：建设单位、施工单位、设计单位、监理单位、开工日期、竣工日期

15.2、图中所有构筑物风水、电、电话线路与给排水、暖、电施工图纸为准；

15.3、图中所有构筑物风水、电、电话线路与给排水、暖、电施工图纸为准，各专业应密切配合以免事后返工影响结构安全，施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范；

序号	册号	图纸内容	图纸大小
1	总图-1	设计总说明(一)	A3
2	总图-2	设计总说明(二)建筑构造做法	A3
3	总图-3	一层平面图	A3
4	总图-4	屋架平面图	A3
5	总图-5	正立面图 堂上立面图(主立面)单景	A3

[illegible]

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26



类型	设计序号	洞口尺寸(m)	数量	规格名称	单位	数量	备注
净洞口	M-1	1500x800	1				定货时注明为净洞口
净洞口	M-2	1000x800	2				定货时注明为净洞口
净洞口	G-1	1800x100	11				定货时注明为净洞口