

## 开标一览表

项目编号：JZFCG-G2019093 号

项目名称： 东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）、五标段

单位：元

标段	项目名称	投标报价（%）	服务期限	备注
五标段	东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）	大写：玖拾贰 小写：¥92.00	三年（每年签订1次服务合同）	
...				

投标人名称：（全称）河南省广源园林绿化有限公司

章）：

投标人法定代表人（或授权代表）签字：韩贺前

日期： 2019 年 9 月 26 日

注：本项目采用费率报价，报价以百分比形式填报（以98%为例：大写：玖拾捌；小写：98）；服务期限为三年，保安人员费费率无须在此表填报

## 四、符合性审查证明材料

### 4.1 投标分项报价表

项目编号: JZFCG-G2019093 号

项目名称、标段: 东城区园林绿化管养项目(五、六、七标段)、五标段

序号	路段	面积 (m²)	管养分级面积 (m²)			招标控制 价 (元/ m²·年)	投标费 率 (%)	单价 (元/ m²·年)	小计 (元/年)	备注
			一级	二级	三级					
1	龙兴路	54689		54689		5.1元/m²	92	4.69	256491.41	
2	青梅路	4352	4352			6.2元/m²	92	5.7	24806.4	
3	竹林路	10454	10454			6.2元/m²	92	5.7	59587.8	
4	科技广 场	19718	19718			6.2元/m²	92	5.7	112392.6	
5	天宝河 游园	65605	65605			6.2元/m²	92	5.7	373948.5	
6	质检中 心门前	1200			1200	4元/m²	92	3.68	4416	
7	陈庄街	66966	66966			6.2元/m²	92	5.7	381706.2	
8	八龙柏 游园	30844	30844			6.2元/m²	92	5.7	175810.8	
9	悦民公 园	90051	90051			6.2元/m²	92	5.7	513290.7	
10	文峰路	11783	11783			6.2元/m²	92	5.7	67163.1	
11	天宝河 游园	配备保安人数: 4人				2533元/ 人·月	100	2533元/ 人·月	121584	一年按 12个月 计算
12	悦民公 园	配备保安人数: 4人				2533元/ 人·月	100	2533元/ 人·月	121584	一年按 12个月 计算
小 计		355662	299773	54689	1200				2212781.51	

注: 1、单价费率应与开标一览表报价一致(保安人员费费率除外); 2、本页投标人可根据情况调整为  
横幅页面。

投标人(公章): 河南省广源园林绿化有限公司

投标人法定代表人(或授权代表)签字: 韩冀前

韩冀前

## 4.4 服务承诺

承诺内容：

我公司响应招标文件中的一切内容。

### 一、响应性承诺：

- 1、中标后按照招标文件规定的考核标准接受定期考核；
- 2、中标后所配备管养人员不低于招标文件所列标准要求；
- 3、中标后足额发放保安配备人员费用；
- 4、接受资金支付相关要求；
- 5、已在本项目已开标段推荐为第一中标候选人的投标人，不参与该项目其他标段的投标；
- 6、投标文件中所提供的所有资料真实、有效，并承担相应的法律后果。

### 二、实质性承诺

- 1、若我公司有幸中标，我公司将严格按照招标文件中采购清单进行养护任务。
- 2、若我公司有幸中标，我公司将严格按照招标文件的考核标准接受定期考核。并完全接受考核制度的考核标准；
- 3、若我公司有幸中标，我是公司将完全按照招标文件要求标准配备管养人员（一级道路及游园人均管养面积：每人不高于 4000 m<sup>2</sup>、二级道路及游园人均管养面积：每人不高于 6000 m<sup>2</sup>、三级道路及游园人均管养面积：每人不高于 8000 m<sup>2</sup>）。若发现我公司在人员配置上有不弄虚作假行为，愿接受一切处罚。
- 4、若我公司有幸中标，我公司按照招标文件的要求，配备安排保安人员 8 人，即天宝河游园 4 名保安，悦民公园 4 名保安。并按照投标文件中所报费率足额发放保安人员费用；
- 5、若我公司有幸中标，我公司愿意接受银行转账一年支两次的资金支付方式，并再此郑重承诺，即使养护资金不能即使发放到我公司，我公司也保质保量的完成标段养护任务。
- 6、若我公司有幸在该标段被列为第一中标候选人，我公司承诺将不再参与该项目其他标段的投标；
- 7、若我公司有幸中标，我公司承诺完全响应招标文件中的验收标准；

韩建刚

8、若我公司有幸中标，我公司承诺严格按照招标文件的服务标准、期限等要求进行精细化管养，养护标准达到：《河南省城市绿地养护标准（DBJ41/T172-2017）、《许昌市城市绿地养护标准（试行）》

9、若我公司有幸中标，我公司承诺本次投标文件中所提到的资料均真是有效，愿意承担法律责任。

10、若我公司有幸中标，我方承诺按合同签定 5 日内，人员设备进场，若我方不能按时完成人员设备进场，愿接受一切惩罚。

11、若我公司有幸中标，我公司承诺项目经理人未经采购人同意不得更换，并常驻本项目，每月工作时间不低于 26 天。手机 24 小时开机，保证随叫随到。

12、若我公司有幸中标，我公司承诺会在 1 个月内对本标段的苗木、园建设施进行清点、编号，建立档案，交业主方检查确认，作为养护档案保存；

13、若我公司有幸中标，我公司承诺绝不拖欠工人工资。

(1) 本次投标中标后，将及时、足额按规定向建设行政主管部门提交农民工工资保障金。

(2) 本次投标中标后，若本建设工程项目中出现拖欠农民工工资情况，可由建设行政主管部门从工资保障金中先予划支。

具体措施：

(1) 为农民工设立了绿色通道及意见箱，民工有意见或事情可以直接到公司找相关部门，并且为其大力解决难题。

(2) 设立民工工资专用帐户，预存工资款，确保农民工工资足额发放。

(3) 进场一个月内，将劳动保障及民工工资保证金交纳完毕。

(4) 每次付款前提供应付工人工资名单，付款后 7 天内提供所有工人工资已结清证明。

相关处罚措施：我公司郑重承诺绝不出现拖欠克扣工人工资的现象，如有此类情况发生，我公司愿意接受建设单位提出的经济处罚。

14、若我公司有幸中标，我公司承诺对外不转包或者违法分包该工程，如发现有转包、违法分包现象或用临时拼凑的工程队伍进行施工的情况，招标人有权立即终止施工合同，并没收其全部履约保证金，由此造成的其他一切经济损失，由我方负责赔偿。

15、若我公司有幸中标，我公司承诺在养护期间自觉接受业主方、群众以及有关部门的监督管理。

韩建刚

(1) 我方无条件服从业主方组织的一些突击性任务及迎检活动，按时、按标准、按要求完成所分配的工作。如在迎检活动中，由于养护工作不到位造成迎检项目不合格，扣减一个月养护经费，连续二次迎检工作因养护不到位造成迎检所在项目不合格，业主方有权单方面解除养护合同，并对我方处以中标价 5% 罚款处理。

(2) 我方必须积极响应并接受业主单位的监督检查，若受到业主单位的批评，经调查认定情况属实的，当月绿化养护考评视情节轻重予以罚款。

(3) 我方必须随时、随地接受广大市民的监督，若受到市民的投诉，经调查认定情况属实的，当月绿化养护考评视情节轻重予以罚款。

16、若我公司有幸中标，我公司承诺落实安全生产责任制，在进行养护作业时，认真负责，注意安全操作。如发生任何意外，我方负责事故处理和承担一切费用。

17、若我公司有幸中标，我公司承诺在合同期内，因市政工程需要我方移除苗木的，我公司积极配合，保证不耽误工程工期。

18、若我公司有幸中标，我公司承诺因我方无故停止工作，出现上访事件、业主有权单方面解除合同。

19、若我公司有幸中标，我公司积极配合业主做好园林绿化宣传、监督工作，教育市民遵守有关园林化管理规定和配合搞好卫生清洁工作。

20、若我公司有幸中标，我公司严格遵守国家法律、法规的规定，做好绿化养护工作。不得违反国家法律、法规的规定。若我方员工有违法乱纪行为，我方承担一切经济责任和法律责任。

21、若我公司有幸中标，我公司会积极配合做好养护项目移交工作。进场后 1 个月内完成养护项目移交，如因我方原因造成移交工作延误，扣罚一个月养护费并在《许昌市园林绿化企业信用管理手册》的“不良行为记录”上登记。承包期满前半年应着手补苗等移交前准备工作，到期前 3 个月仍未准备的，扣压最后 3 个月养护费，直至乙方做好补苗等移交前准备工作。我方要积极配合与下一服务单位移交，不得以任何方式阻碍、延误移交工作。如下一服务单位进场 3 个月后，因我方原因造成移交工作延误或苗木、设施等未按要求补回，没收全部履约保证金并在《许昌市园林绿化企业信用管理手册》的“不良行为记录”上登记。

22、若我公司有幸中标，我公司承诺在我辖区内若有苗木死亡（人为或天灾），我公司在 24 小时内进行无条件更换。

23、若我公司有幸中标，我公司会进一步加强与业主的联系，密切配听从业主的指挥