

## 开标一览表

项目编号: JZFCG-G2019093 号

项目名称: 东城区园林绿化管养项目 (五、六、七标段)

单位: 元

| 标段   | 项目名称                  | 投标报价 (%)              | 服务期限              | 备注 |
|------|-----------------------|-----------------------|-------------------|----|
| 第六标段 | 东城区园林绿化管养项目 (五、六、七标段) | 大写: 玖拾贰<br>小写: ¥92.00 | 三年 (每年签订 1 次服务合同) | 无  |
| ...  |                       |                       |                   |    |

投标人名称: \_\_\_\_\_ (全称) 鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司  
 公章: \_\_\_\_\_

投标人法定代表人 (或授权代表) 签字: 马肖

日期: 2019 年 09 月 25 日

注: 本项目采用费率报价, 报价以百分比形式填报 (以 98% 为例: 大写: 玖拾捌; 小写: 98); 服务期限为三年, 保安人员费费率无须在此表填报。

#### 4.4 服务承诺

1、中标后按照招标文件规定的考核标准接受定期考核的承诺；

致：许昌市东城区综合执法局

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，中标后按照招标文件规定的考核标准接受定期考核，养护质量的日常监督、考核由甲方负责，甲方根据绿化养护的有关规定对乙方的养护活动进行监督、考核，及时对乙方的绿化养护活动进行检查，每月考评。

特此承诺！

投标人（公章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖



## 2、中标后所配备管养人员不低于招标文件所列标准要求；

### 人员配备的承诺

致：许昌市东城区综合执法局：

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，中标后所配备管养人员不低于招标文件所列标准要求。项目管理人员配备中包括，项目负责人 1 名、项目技术负责人 1 名、项目专职安全员 1 名，施工员 1 名，材料员 1 名，（相关人员职业资格证或上岗证，以及身份证和单位为其缴纳的社保见本投标文件中的 4.2.1）

配备保安 2 人。（保安配备人员费用为不可竞争费用，我公司在投标分项报价表中足额填报，并承诺中标后足额发放。）

我公司将按照合同规定及时结付民工工资。如因我公司未按合同约定与采购方结清工程款，致使拖欠民工工资的，将由我单位先行垫付欠款。我公司对分包人清偿欠民工工资负总责。

特此承诺！

招标人（公章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖



## 管养设备配备的承诺

致：许昌市东城区综合执法局：

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，配备功率 132KW 的洒水车 3 辆，功率 118KW 的洒水车 2 辆（设备的照片，购置发票和合格证在本投标文件 4.2.2 中）；旋耕机、割灌机、绿篱机、粗枝机、电动喷雾器、汽油机水泵、割草机等小型机械，（后附有购置发票）。

特此承诺！

投标人（盖章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖

### 3、中标后足额发放保安配备人员费用

致：许昌市东城区综合执法局：

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，

我公司若有幸中标，足额发放保安配备人员的费用，（保安配备人员费用为不可竞争费用，  
我公司在投标分项报价表中足额填报，承诺中标后足额发放。）

特此承诺！



招标人（公章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：

马肖

4、接受资金支付相关要求的承诺；

致：许昌市东城区综合执法局：

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，中标后接受资金支付相关要求。

1、支付方式：银行转账。

2、支付时间及金额：一年支付两次，签订合同实施半年后支付第一次费用，第一次支付费用为中标费率×招标控制价×管养面积×30%，第二次支付费用为当年审计决算总额扣除第一次支付费用后的余额。（管养面积以第三方测绘公司出具的正式报告为准）

注：承包人应理解政府部门付款的相关程序，因发包人使用的是财政资金，供应商（施工方）规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致发包人逾期付款的，发包人不承担逾期付款违约责任。

我公司向采购方郑重承诺，如果资金暂不到位，保证连续施工，决不因资金问题，延误工期。

特此承诺！

投标人（公章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖

5、已在本项目已开标段推荐为第一中标候选人的投标人，不得参与该项目其他标段的投标相关承诺；

致：许昌市东城区综合执法局：

本公司鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司(公司名称)参加 东城区园林绿化管养项目  
(五、六、七标段)第六标段 JZFCG-G2019093 号 (项目名称、标段、项目编号)的投标活动，郑重承诺：

(一)、我公司在该项目不同标段投标，只能取排序在前的 1 个标段。

(二)、如若我公司有幸在本项目已开标段推荐为第一中标候选人的投标人，不得参与该项目其他标段的投标。

(三)、关于投标费用，不论投标的结果如何，我公司自愿承担所有与投标有关的全部费用，招标人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

特此承诺！



投标人(公章)：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人(或授权代表)签字：马肖

6、投标文件中所提供的所有资料真实、有效，并承担相应的法律后果的承诺。

致：许昌市东城区综合执法局：

根据已收到贵方的招标文件，遵照国家有关政策法规，我公司经考查和研究招标文件及相关资料后，我方愿以招标文件所要求的条件参加投标，并承诺我公司在此投标文件中所提供的所有资料均真实有效，否则将承担由此引起的一切后果和相应的法律责任。



投标人（盖章）：襄陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖

许昌市公共资源交易平台投标专用  
944C908223524C1D92C0F25475C0BD1F

## 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的承诺

致：许昌市东城区综合执法局

我公司承诺，我公司符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

特此承诺！



投标人（盖章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：

马肖

## 不拖欠工人工资承诺书

致：许昌市东城区综合执法局：

为保护劳动者的合法权益，不拖欠劳动者工资，我公司郑重 承诺：

1、严格执行劳动保障法律法规规定，切实维护劳动者的合法权益；

2、履行施工总承包企业对所承包工程项目的农民工工资支付负总责，我公司对所招用农民工的工资支付负直接责任，不以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

3、实行劳动用工“实名制”管理，依法与招用的职工、农民工签订劳动合同，参加社会保险，实行职工、农民工工资与其他劳务费、工程款分账管理制度，执行“一卡通”（实名制工资支付银行卡）管理规定，按月支付工资。

特此承诺！



投标人（公章） 鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖

## 项目负责人承诺书

致：许昌市东城区综合执法局：

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，项目负责人无在建其他项目。

中标后项目负责人常驻本项目，每月驻本项目工作时间不得低于 23 天，未经采购人同意不得擅自离岗。项目负责人与投标文件中的项目负责人一致，未经采购人同意不随意更换。

特此承诺！



投标人公章：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖

## 验收标准的承诺

致：许昌市东城区综合执法局：

我公司确认收到贵方提供的东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号）招标文件的全部内容，我公司承诺，中标后由采购人成立验收小组，按照招标文件要求、和采购合同的约定的标准，每年度末对中标人的每一项技术、服务、安全标准履约情况进行验收。

项目养护验收标准严格按照《河南省城市绿地养护标准》DBJ41/T172-2017 执行；

养护管理严格按照发包人对承包人的移植养护管理（即质量保修）工作进行定期考核。

特此承诺！

投标人（公章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：马肖

## 履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺

致：许昌市东城区综合执法局：

经研究，我方自愿参与贵方 JZFCG-G2019093 号、东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）、第六标段（项目编号、项目名称、标段）的招标采购文件，在完全理解该项目采购质量技术要求以及其内容后，我方决定参加该项目招标采购。并承诺我公司有履行合同所必须的设备和专业技术能力。

特此承诺！

招标人（公章）：鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字：

马肖

参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的声明

致：许昌市东城区综合执法局：

经研究，我方自愿参与贵方 JZFCG-G2019093 号、东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）、第六标段（项目编号、项目名称、标段）的投标活动，郑重声明：我方参加本次招标活动前三年内，在经营活动中无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。无违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。我方对此声明负全部法律责任。

特此声明。



投标人（公章）：许昌县腊梅园园林绿化工程有限公司

投标人法定代表人（或授权代表）签字

马肖

## 对招标文件的响应

致：许昌市东城区综合执法局

本公司鄢陵县腊梅园园林绿化工程有限公司(公司名称)参加 东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段 JZFCG-G2019093 号（项目名称、标段、项目编号），的投标活动，在完全理解该项目采购质量技术要求以及其内容后，我方决定参加该项目招标采购，并对招标文件做出实质性响应。

我公司将参加贵方的 东城区园林绿化管养项目（五、六、七标段）第六标段项目，项目主要内容、数量要求对六段路段及区域提供绿化管养服务。管养范围：包括学院路（建安区界—魏都区界）、天宝路（文峰路—许州路）、莲城大道（学院路—高速公路桥）、迎宾园（高速下路口）、许州路（莲城大道—永昌路）、待移交道路（包括许鄢快速通道（高速桥—建安区界））。

管养面积：一级管养面积 345732 m<sup>2</sup>，二级管养面积 46377 m<sup>2</sup>。

### 六标段采购清单

| 序号  | 路段    | 面积(m <sup>2</sup> ) | 管养分级面积 (m <sup>2</sup> ) |       |    | 位置        |
|-----|-------|---------------------|--------------------------|-------|----|-----------|
|     |       |                     | 一级                       | 二级    | 三级 |           |
| 1   | 学院路   | 123372              | 123372                   |       |    | 建安区界—魏都区界 |
| 2   | 天宝路   | 78299               | 78299                    |       |    | 文峰路—许州路   |
| 3   | 莲城大道  | 70171               | 70171                    |       |    | 学院路—高速公路桥 |
| 4   | 迎宾园   | 46377               |                          | 46377 |    | 高速下路口     |
| 5   | 许州路   | 73890               | 73890                    |       |    | 莲城大道—永昌路  |
| 6   | 待移交道路 | 包括许鄢快速通道（高速桥—建安区界）  |                          |       |    |           |
| 小 计 |       | 392109              | 345732                   | 46377 | 0  |           |

我方将严格按照采购清单所列的管养范围及等级要求进行对应的绿化管养维护；本项目的绿化管养执行《河南省城市绿地养护标准》（DBJ41/T172-2017）、《许昌市城市绿地养护标准（试行）》；按照国家及地方颁布的法律、法规，许昌市及东城区制定的其他相关工作标准

执行。

服务标准要求：达到《河南省城市绿地养护标准》（DBJ41/T172-2017）、《许昌市城市绿地养护标准（试行）》园林绿化养护标准“分类养护”、“环境卫生清洁”、“园林建筑及设施维护”、“巡查保护”。

考核标准：（按照采购方拟定的标准）

| 序号 | 考核内容   | 考核标准   | 评分标准  |
|----|--------|--|---|
| 1  | 绿化植物养护 | 绿化养护管理制度健全，技术措施完善。有年、月生产管理计划，月生产管理检查记录、病虫害调查记录及防治措施等，计划、记录认真详细。              | 缺少一项扣 0.5 分。  |
|    |        | 乔灌木花草藤适时浇水，无旱象。  | 浇水不及时，植物现旱象扣 0.2 分，造成植物死亡的扣 1 分。  |
|    |        | 各种树木上无栓绳子、乱扯乱挂现象（公益性活动横幅除外）。   | 发现一处未达要求扣 0.1 分。  |
|    |        | 绿地草坪无人为践踏，无焚烧草坪树枝、落叶现象。  | 发现一处未达要求扣 0.1 分。  |
|    |        | 每年入冬对行道树树干刷白一次。  | 没有对行道树树干刷白的，扣 1 分。  |
|    |        | 各类植物生长旺盛，生长季节无卷叶、焦叶、黄化、枯萎现象；无杂藤绕树；绿篱模纹不得夹生杂草；无死株、缺株、残株；无倒伏、倾斜。藤本及攀援植物及时绑缚牵引。 | 有杂藤绕树，绿篱模纹夹生杂草每处扣 0.1 分；有倒伏、倾斜树木每处扣 0.2 分；藤本及攀援植物未及时牵引每处扣 0.1 分；死树、缺株每处扣 0.3 分；绿篱断档超过 50cm 每处扣 0.2 分； |
|    |        | 绿地内植物无明显病虫害危害现象；用药科学合理，无药害发生。  | “病虫害根据危害程度酌情扣 0.1 至 0.2 分；药害根据危害程度酌情扣 0.1 至 0.2 分。”   |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   |        | 发现绿化植物被损坏或出现死亡，必须于 24 小时内作出应急处理，并视季节及时进行补植，栽植季节，7 日内补植到位；非栽植季节，对广场内有树穴的树木，3 日内用透水砖等硬化材料对空树穴进行临时性硬化处理。   | 发现树木被损坏或出现死亡，没有 在 24 小时内作出应急处理，扣 0.2 分；栽植季节，7 日内未补植，扣 0.3 分；非栽植季节，3 日内未用透水砖等硬化材料对空树穴进行临时性硬化处理，扣 0.2 分。  |
|   |        | 各类乔木要根据树木生长习性合理修剪，修剪留枝合理，树形美观，剪口平滑，无残桩，无劈裂，大的伤口有保护措施；花灌木修剪时间符合开花特性，方法科学合理。整形植物（绿篱、模纹、造型植物）修剪及时，造型美观，或曲线圆滑，或横平竖直：对绿篱植物要按照控制高度修剪整齐，做到三个面两条边线整齐划一，外观形象整齐美观；对有变化的几何图形的模纹，要求边线自然顺滑流畅，整体外观形象规范整齐；球类植物修剪后，圆满紧凑，冠形匀称，中心两侧均衡，整体外观形象好。对小叶女贞等造型树，要按照造型标准对云片进行整形修剪，并对树干、主枝或根部长出的萌蘖枝条进行去除。 | 萌蘖枝、交叉枝等未疏除或疏剪不合理每处扣 0.1 分；有严重干枯枝、折断枝未清除每株扣 0.2 分；影响游人通行的下垂枝条修剪不及时，每株扣 0.1 分；整形植物修剪不及时，植物冒梢（小龙柏除外，红叶石楠、金叶女贞等春（秋）叶色观赏期除外）超过 10cm 未修剪，每处扣 0.2 分；整形植物修剪不美观酌情扣分（0.2-0.5 分）；修剪时间及方法不合理、不规范，视情况扣 0.2-0.5 分。 |
|   |        | 草坪、地被植物长势一致，色泽正常，无杂草，无斑秃；草坪应适时适度合理修剪（草坪高度不超过 8 公分），达到草坪面平整流畅美观，碎草清洁率要达到 95% 以上；入冬后，要及时清除落叶和干草，修剪干枯的暖季型草坪，为树木和绿篱模纹打防火圈、防火道，无焚烧草坪、落叶现象。   | 长势项酌情扣分 0.1 分<br>杂草项每平方米超过 5 棵且明显高于草坪地被每处扣 0.2 分；斑秃超过 0.5m <sup>2</sup> 每处扣 0.1 分；修剪后碎草清洁率达不到 95%，扣 0.3 分；未达到草坪防火要求，每项扣 0.2 分；未及时浇水松土除草扣 0.2 分  |
|   |        | 开花地被（含水生植物）花繁叶茂，及时浇水松土除草，无残梗败花，花后及时修剪或更换。   | 残梗败花未及时清理或更换扣 0.2 分。  |
| 2 | 游园容貌环境 | 绿地内地面无明显凸起凹陷，微地形起伏自然；土壤疏松肥沃，墒情良好，无旱象，无积水。   | 有坑洼或突起每处扣 0.1 分；浇水不及时，植物有旱象，视严重程度扣 0.2-0.5 分，造成植物死亡的每处扣 1 分；土壤板结或积水每处扣 0.1 分。   |
|   |        | 果皮箱保持外观清洁、完好，箱内垃圾及时清理无外溢。   | 果皮箱外观不清洁每个扣 0.1 分，箱内有陈积垃圾外溢，清理不及时每个扣 0.1 分。   |

|   |           |  |   |
|---|-----------|--|---|
|   | 卫生及园林设施管理 | 无私搭乱建；无胡喷乱画、乱贴小广告、私拉乱扯等现象。                               | 私搭乱建、胡喷乱画一处扣 0.1 分；                                       |
|   |           | 绿地内无纸屑、塑料袋、瓜果皮核和其他废弃物。无垃圾积存。                             | 发现一处未达要求扣 0.1 分。  |
|   |           | 各种园林建筑、构筑物、雕塑、文化墙、假山叠石、驳岸、景石、小品等外观整洁。                    | 发现未达要求，每处扣 0.1 分。   |
|   |           | 园路、广场、台阶无积土、无污渍、无积水、无落枝，落叶清扫及时彻底。                        | 发现一处未达要求扣 0.1 分。  |
|   |           | 保洁制度健全，保洁到位。   | 保洁制度不健全，每次扣 0.2 分。  |
|   |           | 喷灌设施完好，冬季有防护措施，无跑、冒、滴、漏现象。                               | 发现跑、冒、滴、漏每处扣 0.1 分；冬季无防护措施每处扣 0.1 分。                      |
|   |           | 各种园林设施及时擦洗，保持外观整洁美观。                                     | 发现一处未达要求扣 0.1 分。  |
|   |           | 水面打捞及时，无漂杂物、杂草；垃圾及时清理，重点地区随产随清。                          | 发现一处未达要求扣 0.1 分。  |
| 3 | 安全管理      | 安全管理机构健全，制度完善，安全工作符合规范。应急预案完善，可操作性强，事故处理及时、妥当，记录准确，档案齐全。 | 制度、档案不齐全扣 0.5 分；事故处理不及时扣 1 分。                             |
|   |           | 规范使用园林机械及农药，保证工作人员及游人安全。                                 | 使用机械、农药不按规范操作一项扣 0.3 分。                                   |
|   |           | 各种设施、设备运行良好，无安全隐患；防护设施和安全警示标志醒目、规范、完备。                   | 设施设备运行不良，存在安全隐患，一处扣 0.3 分；防护设施不完备、安全警示标志不醒目、不规范一处扣 0.2 分。 |
| 4 | 三件办理情况    | 接受领导监督、群众举报管理。   | 领导批示、群众举报件，经查证属实，每一件不符合管理标准的问题，扣 1 分。                     |
|   |           | 园林绿化数管案件，记录完善，处理率 100%。                                  | 三件办理率低于 90%的，对责任单位每件扣 1 分。                                |