**（一）**

#### 分项报价清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分项名称 | 所占比例 | 合计金额（元） |
| 1 | 方案设计 | 20% | 32160.00 |
| 2 | 初步设计 | 30% | 48240.00 |
| 3 | 施工图设计 | 40% | 64320.00 |
| 4 | 设计后期服务 | 10% | 16080.00 |
| 合计 | | | 160800.00 |

**（二）**

**报价一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 禹州市公安局警用射击馆设计项目 |
| 采购编号 | YZCG-T2019113-1 |
| 谈判总报价 | 大写： 壹拾陆万零捌佰元  小写： 160800元 |
| 交付时间 | 签订合同后20天 |
| 备注 | 无 |

**（三）**

**服务承诺**

**一、设计服务的承诺**

在设计工作开展前期，做好人力资源、器械设备等的调配、协调准备工作，及时收集准备工程资料、国家标准、本地项目建设的规定措施，对工程项目现场及时准确的和甲方进行勘测，做到工程项目设计是的心中有数，同时在设计的各个阶段都应对工程项目进行监控，确保工程的质量、进度。

我公司将组织强有力、高水准、敬业务实、善于交流沟通的设计团队负责工程项目的设计服务工作。项目设计团队的各专业技术人员均具备相应的技术职称、执业资格和丰富的实际经验。其中，设计总负责人及各专业负责人均具备工程（建筑）师及以上职称或国家注册工程（建筑）师资格，同时拥有类似工程项目设计的突出业绩和经验。在项目的整个设计服务过程中，我司将保持设计团队各专业技术人员相对稳定，未经采购单位同意，不更换设计人员；若我司安排的某专业设计人员不符合采购单位要求，或未经采购单位同意更换了设计人员，采购单位有权要求我院及时做出调整；同时，若采购单位对设计团队中任何一位设计人员的设计服务不满意时，可随时提出更换，我司将积极配合并予以调整。

如我司中标，我司承诺按以下措施保证设计进度：

1）根据采购单位提供图纸日期的要求，制定各个设计专业的进度计划，编制项目网络进度图。

2）控制好时间节点，在计划内各重要时间节点，项目负责人及相关专业设计人员做好计划、执行、检查与行动的工作，给施工图深化设计的时间做好保障措施，赢得有利的时间条件。

3）对各专业设计的进度安排，由项目负责人监控，相关专业设计组严格执行，并按时互相提供经审核后的有关资料。

4）安排专业具有丰富工程设计经验的项目负责人和设计团队，制定规范的设计管理制度，提供高性能的绘图硬件。我司已全部应用正版CAD制图软件，并建立设计内部网络系统，各专业开发了大量的专业基础图库及计算机辅助设计软件，为确保设计的时间提供了坚强的保障

5）采用技术经济责任制，使职工的收入与设计进度、质量、数量直接挂钩，进行奖励和惩罚相结合的考评。

**二、及时解决处理现场问题的承诺**

为顺应市场，增强公司竞争力，更好地为采购单位提供服务，我公司设立了拓展部。负责收集工程从方案设计到施工图设计及工程后期服务各阶段业主满意度的调查和回访结果信息；负责处理采购单位的投诉和意见；负责填写“质量信息反馈单”并督促有关部门和采购单位的沟通。采购单位反馈的意见，拓展部在24小时内给予答复，确因特殊情况无法在承诺时限内处理完毕的事项，拓展部将作出合理的解释。

对违反承诺内容和工作要求的工作人员，接到投诉后我公司将立即组织调查核实，7日内给予明确答复，对违章违纪人员将按我公司相关管理制度进行严肃处理。

我公司将提供充分的硬件条件为项目服务，文件和图纸的传递工作完全由我公司负责。同时，保证设计人员在二十四小时之内，按采购单位的要求赴现场处理施工中的相关问题；保证设总和专业负责人及时应业主要求，参与和工程相关的各种研究会议。

施工过程中，对采购单位提出设计变更或图纸问题，我公司在收到采购单位通知后，在24小时内与采购单位协商变更的可能性或作出书面意见答复，对合理可行性的设计意见安排相关人员进行设计。

**三、配合相关工作的设计承诺**

我公司工程设计质量与进度保证体系，严格按ISO9001质量认证体系建立，强调公司整体水平及过程控制。公司总工办负责对所承担工程全过程的质量进行控制；工程项目设计总负责人（简称设总）是工程项目设计的主持者，对主持的设计项目全面负责；专业负责人是工程项目中本专业的主持者，对所主持的专业全面负责。

1）主动提交主要设计人员及审核人员名单，注明设计人员工作年限及职称，并保证在整个设计工作过程中，未经招标人同意，绝不随便更换投标文件中已定的设计人员。

2）制订统一技术措施。各专业负责人负责制定本专业详细的统一措施并配合采购单位参与审查，通过后报设总备案，落实设计任务书要求及甲方的有关要求，统一本专业有关设计参数及构造措施，明确设计要求及通用构造做法。确保该项目组成员作业的统一性，同时提请采购单位检查项目组内部校对、审查记录文件，参加各专业技术论证会议。

5）实行结构方案专家委员会负责制，由本公司委员会负责审批该项目结构方案，确保结构方案的科学性、合规性，经济性。

6）经济分析师参与设计过程，设计过程中全程结构经济性分析，协助设计人员调整并确定合理结构方案，确保项目结构经济性能最大化。

7）设计各阶段我公司与采购单位双方紧密结合、充分沟通，及时磋商解决遇到的问题，共同确定技术方案，确保双方设计意图和功能需求在设计中得以充分体现。同时，在制定技术方案前与各专业设计管理、行业管理机构充分沟通，准确掌握相关验收标准资料并向甲方提供复印件备案。

8）设计基础资料系统化管理，科学规范，并强化各专业之间的互提资料深度及协作配合。

9）为配合采购单位报建及其它各种报批手续等有关工作，我司应及时提供报建图纸，和其它相关配合文件。发包人进行方案报批手续时，我司应协助采购单位，并应确保各专业人员参与到位。

10）我公司承诺与采购单位委托的咨询单位密切配合，友好合作。方案设计公司对方案进行修改期间，设计人应保证由专业负责人做好沟通协调工作，并在规定的时间内做好方案设计到施工图设计的交接工作。

11）正式出图前至少安排三天时间，与采购单位各专业工程师共同审核图纸，对发现的问题应在正式出图时予以解决。

12）合同履行中，设计单位的工作达不到合同要求，采购单位有权终止合同。

13）关于知识产权保护和保密责任的承诺：设计单位和采购单位相互保护对方知识产权，并相互承担设计业务合作过程中产生的所有技术文件，商务文件包括招标文件、投标文件的保密责任，不得向第三人泄露、转让上述资料。

调试验收价段

积极配合建设单位及承包商搞好竣工验收，协助整理竣工资料，积极参与工程总结的编写。加强现场材料管理工作，做到用料计划准确无误，按工程进度需要，组织不同品种、规格的材料分批进场。材料、设备的采购要货比三家，最后确定供货单位，批量材料争取由厂家直接供应，以减少中间流通环节，降低材料采购的成本。进场的材料的设备要减少露天堆放的时间，防止自然损耗的丢失，减小保管费用。施工时做到限量领料，合理用料，降低材料的损耗量。 尽量在原材料或半成品的产地完成质量验收，减少材料报废率等。在产地进行验收合格后方能运至工地。

认真实施各项质量制度。在施工过程中，项目部应按公司质量手册、程序文件的要求确保质量体系的有效运行，严把各项质量检验关，对卫生间、隐蔽工程等重点部位加强监督检查，将质量隐患消除在萌芽状态，避免因质量问题而造成的整改、返工损失。

**四、其他承诺**

时间控制：设计进度采取分级负责，确保设计责任落实到每一个人。从设计人至专业负责人至分项负责人至项目负责人（总设计师），一对一的进度负责制，防止多头管理影响进度落实；从设计人至 校核人至审核人至审定人，逐层进行把关，确保设计成果的时效性。

主要控制措施如下： 项目负责人对项目的实施、进度安排进行策划、组织有关人员编写《工程设计进度计划表》并经分管副院长批准，具体落实到人、对完成时间提出具体要求。保证各专业、各工序间有序的

结合和作业，合理安排各工序的进度及时机，使其有机的衔接和配合，形成流水线式的作业顺 序，避免因个别专业的迟缓影响其他专业和整体的总进度。由项目经理组织设计总负责人、各专业负责人，每周一召开项目例会， 针对近期项目设计进度 以及可能存在的风险进行预判，尽可能规避风险并及时与业主有效沟通。按设计任务和工作进度计划的要求，按规定时间提前向业主提交优质的各阶段的设计文件，且 确保设计文件达到相关要求及各项规范。若我院的工作进度没有达到设计进度计划时或有不能达到设计进度计划的危险时，业主有权要 求我司增加设计人员，我院会及时安排。

后期配合，我院会尽一切努力，高效而又经济地履行合同中的服务和义务。在处理与合同或服务有关的任何事宜中，我司会始终作为业主的忠实合作伙伴，在与第三方的交往中应始终支持和维护甲方的合法利益。我司在忠实于设计理念和方案原创设计的基础上，按国内法规、规范之要求，圆满地完成本项目的全部设计和服务任务。成果提交结束后，高度协助业主提供相应配合工作。

**河南博维建筑规划设计有限公司**

**2019年7月3日**