**长招采公字[2018]087号长葛市城区环卫市场化项目采购需求、评标标准等说明**

一、项目概况

（一）项目名称：长葛市城区环卫市场化项目

（二）采购方式：公开招标

（三）主要内容、数量及要求本项目分为一个标包。主要采购内容为城区环卫市场化项目，位于长葛市新城区和老城区，机扫面积2604543.66㎡，人工清扫面积1918040.44㎡，主要作业内容包含：洗扫、冲洗、抑尘、除雪及道路人工清扫保洁、河道、中转站和公厕运营维护、护栏清洗等。

（四）预算金额：63573315.43元/年；服务期限：8年(中标后签订1年服务合同，满1年后，经监管部门考核合格，且社会效果好再签订下一年的服务合同)。

（五）质量目标：符合国家相关行业规定。

（六）服务地点：长葛市新城区和老城区。

（七）分包：不允许

二、需要落实的政府采购政策

本项目落实节能环保√、中小微型企业扶持√、支持监狱企业发展√、残疾人福利性单位扶持√等相关政府采购政策。

三、投标人资格要求

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

2、供应商须具有独立法人资格，经营范围必须包含道路清扫或垃圾清运服务内容。

3、未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单，“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单，“全国法院失信被执行人名单http://shixin.court.gov.cn/）”的供应商。

4、本项目不接受联合体投标。

四、服务需求

一、采购项目需求

1、概况

建成区道路清扫保洁总面积近452万平方米，道路状况基本良好，环卫基础设施基本完备。其中可机械化作业面积257万平方米，人工作业面积195万平方米。城区现有各类公厕31座，垃圾转运站20座，城区生活垃圾产量约300吨/日左右，城区环境卫生由城管局环卫处负责监督管理。

2、服务范围和内容

我市清扫保洁面积共452万平方米，其中机扫面积257万平方米，非机械化清扫保洁面积195万平方米。服务内容为机械化清扫、人工保洁、公布中转站管理和部分河道管理。

3、机械化作业装备配置要求

根据河南省环卫定额和许昌市精细化管理标准和车辆核定计算公式：机扫面积÷（每辆车/小时行驶长度×每辆人车作业宽度×每辆车的作业时间）测算，结合长葛的实际情况建议本项目25T多功能洒水车（高压清洗）12台，16T多功能洗扫车10台，25T多功能抑尘车（雾炮车）2台，1.8T路面养护车1台，18T干式吸尘车1台，7T护栏清洗车1台（按照市政要求，护栏清洗工作也推向市场化），合计27台，另增配雪辊雪铲13套等。

4、清扫保洁人员配备要求：

为保持环卫队伍的稳定性和连续性，市政府要求中标企业全部接受现有的环卫工人1292人，2年内通过逐步优化减员直至符合相关人员定额标准800人，2年后据实核减人员费用。定额标准参照我省环卫作业定额和许昌市环卫精细化管理标准执行。

5、服务标准及规范：

严格按照《许昌市环卫精细化管理标准》执行，详见第七章附件一。

6、服务期限

服务期限8年(2922天)，(中标后签订1年服务合同，满1年后，经监管部门考核合格，且社会效果好再签订下一年的服务合同)。

7、监督管理

7.1根据政府的授权，采购人对乙方行使日常监督管理考核工作。具体考核办法详见第七章附件二。

7.2中标人必须自觉接受政府及所属相关部门的依法监管。

7.3中标人应制定具体的质量保证措施及相关服务承诺。所有的工作应按公司内部流程实施外，还应接受招标采购人的随时检查。如因质量未达到目标，采购人有权要求其整改，同时供应商应承担责任和经济赔偿。

7.4履约期间如乙方违反法律、法规及采购人有关条款之规定的行为，以及由于承包方自身原因或与第三方发生法律纠纷导致无法继续正常履行合同约定的内容，采购人有权解除合同，造成的损失由乙方全部承担。

7.5履约期间如发生非招标采购人和乙方所能预期和控制的不可抗力事件，且该不可抗力事件的发生，造成乙方服务中断或不能完全履行其义务，乙方与采购人及政府有关部门进行协商，共同研究解决办法。但这并不意味着免除乙方对不可抗力事件的发生进行事先合理预防和防范的责任。

7.6合同履行期内，乙方不配合或者不接受采购人及政府有关部门的监督管理和不履行合同中规定的义务，采购人有权单方面解除本合同，并不承担任何责任，造成的损失由己方全部承担。

7.7招标采购人定期和不定期对乙方进行现场检查和抽查，发现问题向乙方提出，限期整改并将整改情况及时反馈给甲方。

二、其它要求

1.招标文件所列要求为最低要求，对招标文件中没有列出而对本项目必不可少的其他要求供应商必须给予实现，否则为无效投标。

2.供应商投标文件中须有详细的实施方案，否则为无效投标。

3.供应商应就该项目完整投标，否则为无效投标。

4.必须为符合年龄条件的职工缴纳社会保险，为不符合年龄条件的人员缴纳商业险，不响应者为无效投标。

5.中标人若有提供虚假材料的，取消其中标资格。并按政府采购有关规定严肃处理。

6.中标人不得转包或分包服务内容。

7. 企业承诺中标后一个月内将政府原有车辆经第三方评估后全额购买 ，需在投标文件中响应，否则为无效投标。

8.本项目报价规定

8.1报价按每年服务费总包价。报价包含采购服务范围（内容）项下所有内容。(包括人员工资、管理人员工资、社会保险金、住房公积、意外伤害险、保洁工具，设备购买费、管理费、税金等)

9.付款方式(不响应者为无效投标)

银行转账，每月经考核合格后，支付当月服务费，如该月服务经考核被处罚，当月服务费应当减去罚款。所有服务项目以实际发生为准，据实结算。

10.采购预算: 63573315.43元/年，超出者为无效投标。

11.需要完全响应附件一、附件二、附件三全部内容，否则为无效标。

五、评标方法和评标标准

（一）评标方法：□最低评标价法 √综合评分法

（二）综合评分法评标标准：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分因素**  **及权重** | **分值** | **评分标准** |
| 价格部分  （15分） | 15分 | 有效的投标报价中的最低价为评标基准价，按照下列公式计算每个投标人的投标价格得分。  投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×15  评标得分保留小数点后两位，四舍五入。 |
| 商务部分  （50分） | 企业业绩  6分 | 投标人需提供2015年12月1日以来具有环卫经营业绩合同，且年服务费金额在2500万元及以上的，每提供一份得3分（以合同签订时间为准），此项最高得6分，否则不得分。  **（标书里附网上中标公告截图、中标通知书和合同复印件，开标时提供中标公告截图、中标通知书和合同原件，不提供原件不得分）** |
| 企业荣誉  13分 | （1）企业具有城市清洁类或垃圾清运类一级证书的得3分；二级证书的得2分；三级证书的得1分。  （2）具有地市级及以上环境卫生行政主管部门审批的城市生活垃圾清扫收集运输资格服务许可证的的5分。  （3）企业具有AAA级企业信用等级证书、AAA级企业资信等级证书、AAA级质量服务信誉单位证书、AAA级诚信经营示范单位证书、AAA级重合同守信用企业证书，五证齐全者得5分，每缺少一项扣1分。  （以原件为准，评标时验投标文件中提供的复印件所对应的原件，须在有效期内，否则不得分） |
| 体系认证  3分 | 投标人通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每项得1分，此项最高得3分。（开标时以投标文件中提供的复印件所对应的原件为准，以上证件均在有效期内，否则不得分） |
| 企业实力  28分 | (1) 企业拟投入本项目总重量在25吨及以上的多功能洒水车，每提供1辆车辆得1分（以车辆专用发票和车辆登记证书为准），此项最高得12分。  （2）企业拟投入本项目总重量在16吨及以上多功能洗扫车，每提供1辆车辆得1分（以车辆专用发票和车辆登记证书为准），此项最高得10分  （3）企业拟投入本项目总重量在25吨及以上多功能抑尘车（雾炮车），每提供1辆车辆得1分（以车辆专用发票和车辆登记证书为准），此项最高得2分  （4）企业拟投入本项目总重量在1.8吨及以上路面养护车，每提供1辆车辆得1分（以车辆专用发票和车辆登记证书为准），此项最高得1分  （5）企业拟投入本项目总重量在18吨及以上干式吸尘车，每提供1辆车辆得1分（以车辆专用发票和车辆登记证书为准），此项最高得1分  （6）企业拟投入本项目总重量在7吨及以上护栏清洗车，每提供1辆车辆得1分（以车辆专用发票和车辆登记证书为准），此项最高得1分  （7）企业拟投入本项目雪辊雪铲13套，满足此项要求的得1分（以购买发票为准），此项最高得1分  **以上设备须在评标时验投标文件中对应的原件，以上设备如有一项数量不满足，则此项不得分。** |
| 技术部分  （35分） | 实施方案  30分 | **（1）作业实施方案（5分）**  包括：服务计划、管理方案、质量保证措施、迎检和应急预案等。  所有涉及道路清扫保洁的实施方案。即根据机扫要求、道路清洁分级管理要求，对项目的人员定岗、设施设备配置及维护、作业方式、作业频次、作业程序、垃圾收集方式以及应急保障等有针对性地提出实施方案，全面完整可行的得5分，一般的得3分，较差或部提供的得0分。  **（2）安全保障措施（5分）**  制定的各项安全制度、保障措施科学合理的得5分，一般的得3分，缺项的本项得0分。  **（3）监督考核（5分）**  投标单位公司内部对日常工作的规章制度、检查、监督及考核方案非常合理得5分，比较合理得3分，不合理、不能满足或缺项得0分。  **（4）本项目以投入设备计划（5分）**  方案中对本项目制定的设备计划方案及作业车次安排情况具有合理性、适用性、针对性的得5分，一般的得3分，缺项的本项得0分。  **（5）人员接收计划及工资标准，配置方案（5分）**  投标人对原环卫员工接收方案完整详细，人员岗位按排得当，岗位设置科学、职责明确者2分，一般的得1分，缺项的本项得0分；  班次安排明确合理、岗位职责清晰、应急人员配置适当者2分，一般的得1分，缺项的本项得0分。  工资标准是否符合国家法规和本地规定，岗位工资、绩效工资设置明确，有承诺者得1分，不承诺的得0分。  **（6）应急保障措施（5分）**  （1）.有大风天气应急保障承诺，措施可行，此项得1分。措施不具体扣0.5分。没有不得分。  （2）.有大雨天气应急保障承诺，措施可行，此项得1分。措施不具体扣0.5分。没有不得分。  （3）.有大雪天气应急保障承诺，措施可行，此项得1分。措施不具体扣0.5分。没有不得分。  （4）．有大雾天气应急保障承诺，措施可行，此项得1分。措施不具体扣0.5分。没有不得分。  （5）.突发事件的应急保障承诺，措施可行，此项得1分。措施不具体扣0.5分。没有不得分。 |
|  | 服务承诺  5分 | 根据承诺内容及针对采购人排忧解难情况及其他承诺情况等进行对比分档。  1、排忧解难内容合理完整的得3分，基本合理的得1分，有此内容但不完整、不合理得0.5分、不提供的得0分。  2、其他承诺对比结果完整且均合理的得2分，有瑕疵或有不合理或只有简单描述的得1分，无相关描述的不得分。  注：承诺内容必须具有可行性，一旦承诺必须兑现。 |

六、采购资金支付

（一）支付方式：银行转账

（二）支付时间及条件：每月经考核合格后，支付当月服务费，如该月服务经考核被处罚，当月服务费应当减去罚款。所有服务项目以实际发生为准，据实结算。

七、联系方式

联系人姓名：王先生  联系电话：0374-6222187

单位地址：长葛市葛天大道东段

长葛市城市管理局

2018年12月10日