许昌市公路管理局

国道311和省道227许昌城区段改建工程PPP项目咨询采购需求、评标标准等说明

## 一、项目概况

（一）项目名称：国道311和省道227许昌城区段改建工程PPP项目咨询费用采购

（二）采购方式：竞争性磋商

（三）主要内容、数量及要求：

主要为本PPP项目运作提供财务、法律、商务等方面的专业咨询服务，配合实施机构与社会投资人签订PPP项目合约，项目建设过程中提供后续咨询服务。

（四）预算金额：79万。最高限价：79万。

（五）服务时间：自合同签订之日起三年。

（六）交付（服务、施工）地点：许昌市公路管理局。

（七）进口产品：允许□不允许☑。

（八）分包：允许□不允许☑。

## 二、需要落实的政府采购政策

本项目落实节能环保√、中小微型企业扶持√、支持监狱企业发展√、残疾人福利性单位扶持√等相关政府采购政策。

## 三、投标人资格要求

（一）具备《政府采购法》第二十二条第一款规定条件并提供相关材料。

（二）本次招标接受□不接受☑联合体投标。

（三）根据采购项目特殊要求，规定投标人的特定条件：

通过“全国投资项目在线审批监管平台”工程咨询备案。

## 四、服务需求

（一）本项目需实现的功能或者目标

就本项目PPP运作提供财务、法律、商务等方面的专业咨询服务，配合实施机构与社会投资人签订PPP项目合约，项目建设过程中提供后续咨询服务。

（二）服务内容

具体咨询服务包括以下内容：

第一阶段：PPP项目采购准备

1、制定PPP项目全程工作计划；

2、明确PPP运作目标，科学分析论证项目PPP运作可行性；

3、进行内外部资料收集及调研访谈，对项目展开全面的尽职调查；

4、对项目PPP运作过程中涉及的关键数据进行分析论证，建立财务模型对项目进行整体测算分析；

5、对项目投融资、回报机制、交易条件等进行分析研究，完成项目交易结构体系的设计；

6、确定PPP项目社会资本采购方式、项目运作方式、交易结构及重要边界条件，完成财务预算；

7、明确项目运作边界、资产权属、社会资本承担的公共责任、收费定价调整机制、履约保函、违约补偿、资产移交等等，建立完整的PPP合同体系；

8、对项目PPP运作过程中的潜在风险进行分析，建立风险分配框架，提出明确的风险应对措施；

9、针对本项目形成物有所值评价、财政承受能力论证、编写PPP项目实施方案，并按照政府相关部门要求提供汇报服务，根据评审意见修改成果内容。

第二阶段：PPP项目采购实施

1、根据项目实际状况及经批准确认的PPP实施方案，完善项目采购；

2、拟定PPP合同、股东合同等法律文件。

第三阶段：PPP项目谈判及合同签订

1、制定谈判计划、谈判目标与谈判策略，针对社会资本方特点准备谈判资料；

2、就本项目所涉及的其他商务、财务、法律问题提供专业咨询意见与建议；

3、完成PPP相关法律合同的沟通和修改工作；

4、协助PPP相关法律合同的正式签订及完成有关审批程序；

5、项目公司成立，提供商务、财务及法律等方面的服务。

第四阶段：PPP项目建设期后续咨询服务

1. 项目建设过程期财务、法律、商务等方面的专业咨询服务；
2. 按照PPP综合信息平台要求建立项目信息、更新数据。

另外，协助推动项目入选河南省财政厅PPP示范项目库，争取入选财政部示范项目。

（三）服务要求

符合现行国家标准、规范强制性条文。

（四）服务期限、效率等要求

咨询合同签订后 20 日内为委托方提供PPP模式的物有所值评价及财政承受能力论证；咨询合同签订后 40 日内为委托方提供PPP模式的实施方案，并协助委托方使该PPP项目获得主管审批部门认可。若委托方提出履行期限的提前，服务方应在委托方所要求的时间内修改完成并出具成果文件，不得因此影响项目进度。

（五）验收标准

1、咨询成果符合国家、河南省财政、发改等有关部门关于PPP项目前期工程咨询报告编制内容和深度的规定；

2、做好项目相关调查及资料收集工作，以及按照咨询服务内容的要求，协助甲方与相关部门的沟通工作。

（六）采购的其他技术、服务等要求

为本项目提供咨询服务的报酬应包括服务费、文印费、交通费、通讯费、项目考察、方案评审和完善项目采购过程中产生的外部专家费、评审费和项目推介、活动、会议、公告等费用（完成该项目的人工、设备使用、利润、税金等所有费用），采购人不再支付其他任何费用。

## 五、评标方法和评标标准

（一）评标方法：最低评标价法□ 综合评分法☑

（二）综合评分法评标标准：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 分值构成  (总分100) | 价格分值：10分  商务部分：40分  技术部分：50分 | |
| **一、价格部分（满分10分）** | | |
| **评分因素** | **评分标准** | **分值** |
| 投标报价  评分标准 | 满足磋商文件要求且最后报价最低的投标人的价格为磋商基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格分按下列公式计算：  报价得分=磋商基准价÷最终报价×10 | 10 |
| **二、商务部分（满分40分）** | | |
| **评分因素** | **评分标准** | **分值** |
| 企业业绩 | 1、自2013年9月1日至今（近五年）承担的高速或普通干线公路建设项目PPP咨询服务业绩中项目实施方案获得政府批准的每个得2分，最多得6分〔以项目实施方案批准文件日期为准，须提供项目咨询合同、PPP项目实施方案的批准文件，否则不计分〕；  其中项目完成社会资本方采购的每个加3分，本项最多加6分〔完成社会投资人采购的以成交日期为准，须提供社会资本方中标或预中标公告官方链接和截图证明或中标通知书，否则不计分〕。  2、自2013年9月1日至今（近五年）承担的财政部示范项目咨询服务业绩中实施方案获得政府批准的每个得1分，最多得10分；完成社会资本采购的每个加1分最多加8分〔示范项目以项目实施方案批准文件日期为准，须提供项目咨询合同、PPP项目实施方案的批准文件），可在财政部政府和社会资本合作中心网站验证，否则不计分；完成社会投资人采购的以成交日期为准，须提供社会资本方中标或预中标公告官方链接和截图证明或中标通知书，否则不计分〕。 | 30 |
| 企业信用 | 投标人近三年（2015年9月1日以来）获得过所在地市级以上工商行政管理部门认定“守合同重信用”评价的得5分 | 5 |
| 质量管理 | 投标人通过ISO9001质量管理体系认证的且在有效期内的得5分。（须提供质量管理认证证书，必须包含PPP全过程咨询服务） | 5 |
| **三、技术部分（满分50分）** | | |
| **评分因素** | **评分标准** | **分值** |
| 技术人员 | 拟派项目负责人具有注册咨询工程师（投资）且具有高级职称者得4分。  拟派项目负责人自2015年9月1日每担任过1个PPP咨询服务负责人的加1分，本项至多加3分。（须提供证书件和本单位人员社保证明、咨询合同，合同以签订日期为准，合同内显示其担任项目负责人或提供业主出具的证明其为项目负责人的业绩材料，否则不计分） | 7 |
| 拟派服务团队中除项目负责人外其他人员具有注册咨询工程师（投资）证书、法律职业资格证书或注册税务师证书、注册会计师证书，每具有一类得1分，最多得8分（同类证书不重复计分，同一人多个证书不重复计分，须提供证书和本单位人员社保证明，否则不计分）。 | 8 |
| 技术方案 | 项目的组织体系和管理制度，基本分2分，体系完整且制度健全计5分，缺项得0分。 | 5 |
| 工作方案科学、可行、针对性及内容完整性，基本分2分，方案科学合理、涵盖服务内容且针对性强计5分，缺项得0分。 | 5 |
| 确保质量的技术、组织措施，基本分2分，技术内容全面且措施得力计5分，缺项得0分。 | 5 |
| 进度控制的技术组织措施，基本分2分，措施针对性强且简明合理、便于控制计5分，缺项得0分。 | 5 |
| 与采购人以及其它相关单位的配合措施，基本分2分，措施针对性强且对项目具有重大意义的计5分，缺项得0分。 | 5 |
| 服务计划及承诺 | 根据各投标人编制的服务计划进行对比，基本分3分，计划清晰、时限合理、流水作业、节点紧凑的计5分，缺项得0分。 | 5 |
| 根据各投标人做出的各项服务承诺，基本分3分，承诺内容全面、明确且有人员、技术保障的计5分，缺项得0分。 | 5 |

## 六、报酬及支付方式

（一）支付方式：银行转账。

（二）支付时间及条件：咨询合同签订后 10 个工作日内，支付合同价的30%，作为项目的启动资金；在项目《PPP实施方案》获得政府审批后的 10 个工作日内，支付合同价的35%；在PPP项目合同签订后的 10 个工作日内，支付合同价的30%；剩余款项在项目建设完成（签发交工验收证书为准）后的10 个工作日内支付完毕。

## 七、联系方式

联系人姓名：王景朋   联系电话：0374-2658211

单位地址：许昌市七一路60号

许昌市公路管理局

2018年10月9日