

服务承诺

十分感谢贵单位给了我公司此次投标的机会，我公司完全响应招标文件中的所有内容，针对 禹州市顺店镇谷北村道路工程 相关事宜，现郑重承诺：

1、无拖欠农民工工资的承诺

1.1、截止本工程开标之日止，本企业无拖欠农民工工资及其他职工工资，无扣或拖欠农民工工资的不良记录；

1.2、一旦确定本公司为该项目中标单位，我公司为我公司为保证不拖欠农民工工资及其他职工工资，特作以下承诺：

（1）我单位中标后，将及时、足额存入农民工工资保障金；

（2）工程款优先支付农民工工资，不得以任何理由拖欠农民工工资；一旦我单位承建的建筑工程中出现拖欠职工工资情况的，可由建设行政主管部门从工资保障金中先予划支；

（3）在工程款结算或农民工工资支付出现争议纠纷时，积极配合主管部门协调解决。

2、扬尘治理承诺

（1）施工易产生大量尘灰的工种时，为工人准备口罩等防尘物品，并采用洒水降尘。

（2）不向建筑物外抛掷垃圾，所有垃圾袋装运走。运输车辆冲洗干净后离场上路；在装运建筑材料，建筑垃圾的车辆，派专人负责清扫道路及冲洗，保证行始途中不污染道路和环境。

（3）施工期材料堆放整齐，洒水降尘措施到位，工地内外无垃圾余土，以减轻施工扬尘。

（4）施工期间，其所使用的具有粉尘逸散性的工程材料、砂石、土方或废弃物，则会密闭处理。若在工地内堆置，则会采取覆盖或防尘布、覆盖网、配合定期喷洒粉尘抑制剂等措施，防止风蚀扬尘。

3、项目班子成员服务管理承诺

(1)我方已按本项目招标文件要求在投标文件中填报派驻本工程的主要管理人员和技术人员及项目班子人员，我方将严格按照在投标文件中填报的主要管理人员和技术人员及主要项目班子人员组织进场施工，且不进行更换。

(2)在投标文件中拟定的施工项目经理及技术负责人、管理人员，技术人员在施工过程中不经招标人同意不得更换。对于不称职的施工管理人员，招标人有权要求中标人随时更换。且项目经理及技术负责人每周在工地时间不少于5日，否则一人一日扣10000元。

4、保质量、进度、安全等承诺

(1) 工程质量

按照该工程《招标文件》的要求，结合工程图纸、施工现场以及我们公司承建类似工程的经验，制定了切实可行的工程质量保证措施并严格执行。

我司承诺：

工程质量达到合格符合国家现行的验收规范检验评定标准以及工程所在地省市的相关文件、规程和规定，设计图纸、施工设计说明书、设计变更等技术文件为质量评定依据，工程竣工验收必须达到一次性验收合格。如我司有幸中标，工程质量如达不到业主要求的，我司无条件返工至达到合同及业主要求为止，工期不予顺延，同时按质量违约条款执行。

(2) 工程进度工期

我们将严格按本投标文件中承诺的工期组织施工。在保证工程质量的前提下，征得业主及质监站同意后，科学组织，穿插施工，广泛采用四新技术，确保在承诺的工期内交付使用。

我司承诺：

1) 总工期：以签订合同为准；

2) 总工期内完成本工程所有施工任务。如我司有幸中标，造成工期延误的按照招标文件及工期延误合同条款处罚措施执行。

(3) 安全、环保、文明施工承诺

我们保证现场安全、环保、文明施工符合国家、省、市的有关规定的要求。并针对本工程的特点和现场实际情况制定详细、具体的现场安全、环保、文明施工施工办法，提供现场安全文明施工平面图，经报建设、监理单位批准后实施。 我司承诺：

1) 杜绝发生死亡事故；

2) 杜绝发生重伤及以上事故；

3) 杜绝发生重大安全事故，重大机械设备损坏事故，负主要责任的交通事故和重大火灾事故；

4) 符合国家及甲方要求建设安全文明施工标准。 如我司有幸中标，严格按照国家及甲方要求建设安全、环保、文明施工施工，如达不到安全、环保、文明施工标准，我司愿接受甲方相关处罚。

(4) 保修服务承诺

本工程保修期按国家有关规定执行。保修期内, 我公司将免费承担一切维修义务; 保修期外, 我公司对施工过程中发生的费用只计取材料费。保修期内外, 我公司若接到建设单位的通知, 保证随叫随到。工程竣工后, 成立保修小组, 具体负责维修、保修工作。

(5) 回访承诺：

工程交付使用后, 我公司将派专人定期到建设单位进行回访。在使用过程中接到建设单位人员通知后, 我们保证随叫随到。

5、保证不挂靠、不转包、不违法分包等承诺

我单位为守法经营的建筑工程施工企业，针对本工程招标项目，我公司郑重承诺：绝不挂靠、不转包、不违法分包。

若有挂靠、转包或违法分包行为愿意接受以下处罚：

1)、由招标人向市、省和国家建设等行政主管部门报告，记入不良记录，并愿意接受任何处理决定；

2)、投标期间没收投标保证金，合同履行期间发包人有权责令其出场、没收履约保证金，并有权单方面取消承包人的中标资格，终止合同，有此产生的责任和损

失均由承包人负责，发包人有权向承包人索赔；

3)、由招标人联系司法机关追究相关法律责任。

7、若我公司有幸中标，在施工过程中将严格按照投标时承诺服务，确保工程质量合格及后期工程保修合格，若有违背，招标人可以随时解除施工合同，我公司无条件接受当地建设行政部门的处罚。

投标人（盖单位章）：河南林正建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日 期：2018 年 10 月 16 日