备注：由于机构变动，原招标人河南省禹州市国家税务局变更为禹州市税务局，故后续手续签章均为禹州市税务局。

**河南省许昌市禹州市国家税务局综合业务办公用房维修改造**

**监理二次评标结果公示**

**一、基本情况和数据表**

（一）项目概况

1、项目名称：河南省许昌市禹州市国家税务局综合业务办公用房维修改造监理二次

2、项目编号：JSGC-FJ-2018082-1

3、招标控制价：100000.00元。

4、质量要求：合格（符合国家现行的验收规范和标准）

5、计划工期：项目施工期及缺陷责任期

6、评标办法：综合评分法

7、资格审查方式：资格后审

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2018年7月19日至2018年8月23日在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》上公开发布招标信息，于投标截止时间前递交投标文件及投标保证金的投标单位有 3家。

（三）项目开标数据表

|  |  |
| --- | --- |
| 招标人名称 | 河南省禹州市国家税务局 |
| 招标代理机构名称 | 长治市万联建设项目管理有限公司 |
| 项目名称 | 河南省许昌市禹州市国家税务局综合业务办公用房维修改造监理二次 |
| 开标时间 | 2018年8月23日10时00分 | 开标地点 | 禹州市公共资源交易中心开标一室 |
| 评标时间 | 2018年8月23日11时00分 | 评标地点 | 禹州市公共资源交易中心评标三室 |

**二、开标记录**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标报价(元) | 工期 | 项目总监 | 质量要求 | 密封情况 | 对本次开标过程是否有异议 |
| 河南昊之伟建设工程管理有限公司 | 99200.00 | 项目施工期及缺陷责任期 | 赵幸品 | 合格 | 完好 | 无 |
| 河南建标工程管理有限公司 | 99800.00 | 项目施工期及缺陷责任期 | 刘汉民 | 合格 | 完好 | 无 |
| 许昌市复兴建设工程监理有限公司 | 99300.00 | 项目施工期及缺陷责任期 | 庞永杰 | 合格 | 完好 | 无 |
| 招标控制价 | 100000.00元 | 抽取的α值 | 0.65 |
| 目标工期 | 项目施工期及缺陷责任期 | 质量要求 | 合格 |
| 投标报价修正情况 | 无 |

**三、评标标准、评标办法或者评标因素**

|  |  |
| --- | --- |
| 评标办法监理标段 | 综合计分法，详见招标文件 |

**四、评审情况**

（一）初步评审

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人名称 |
| 1 | 河南昊之伟建设工程管理有限公司 |
| 2 | 河南建标工程管理有限公司 |
| 3 | 许昌市复兴建设工程监理有限公司 |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称 | 未通过原因 |
| 1 | 无 |  |

（二）详细评审

（详见评标委员会成员商务部分、技术部分评分表格）

1. **综合得分排序**

根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：

**施工标段**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标企业名称 | 技术部分得分（20分） | 商务部分得分（80分） | 合计得分 | 排序 |
| 河南昊之伟建设工程管理有限公司 | 14.9 | 63.4 | 78.3 | 1 |
| 河南建标工程管理有限公司 | 13.2 | 37.00 | 50.42 | 3 |
| 许昌市复兴建设工程监理有限公司 | 13.1 | 54.5 | 67.6 | 2 |

**六、推荐的中标候选人详细评审得分**

|  |  |
| --- | --- |
| **第一中标候选人** | 河南昊之伟建设工程管理有限公司 |
| 评标委员会成员评审内容 | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 |
| **技术标** | **1、质量控制（0～5分）** | a、总体质量控制目标满足招标文件要求，且对质量控制目标进行了合理分解、规划；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.60  | 0.80  | 0.90  |
| b、针对各质量控制分解目标及各施工环节提出了切实可行的控制点和控制措施；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.80  |
| c、质量控制的基本程序和手段有针对性，且能满足工程实际要求；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.70  | 0.70  | 0.80  |
| d、对分包队伍的审查、管理措施有效可行；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.80  | 0.80  |
| e、劳务用工持证上岗制度、劳务用工合同签订及实名制落实保障措施可行。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 1.00  | 0.70  |
| **2、进度控制（0～2分）** | a、对总体进度目标分解合理，能体现预控和全面控制能力；0-1分 | 1.00  | 1.00  | 0.60  | 0.70  | 0.80  |
| b、预控方法及手段明确，进度控制要点及保证措施设置合理、可行。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.80  | 0.70  |
| **3、造价控制（0～3分）** | a、工程计量、计价的控制方法可行，风险预测与防范对策有效；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.90  |
| b、工程款支付、结算、索赔等预控措施合理健全；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.80  |
| c、劳务用工的工资发放情况督查措施得力。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.70  | 0.70  | 0.70  |
| **4、安全措施（0～3分）** | a、安全措施满足招标文件要求，能结合工程环境、特点有针对性的分析安全隐患；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.80  | 0.80  |
| b、安全保证体系组织机构和控制点设置合理；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.80  |
| c、安全控制措施周密，安全控制手段合理。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.90  |
| **5、旁站监理措施（0～2分）** | a、按照国家旁站监理规定，对相应部位或施工过程设置旁站；0-0.5分 | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.40  |
| b、有监理细则和方案；0-0.5分 | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.40  |
| c、制定旁站措施（人员有上岗证、记录表等）。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.70  | 1.00  | 0.80  |
| **6、档案及合同管理（0～2分）** | a、有保障合同履行的可靠措施，制定了索赔与反索赔措施；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.80  | 0.80  |
| b、工程档案管理措施切实可行，并设置专职人员进行管理。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.80  | 0.70  |
| **7、工作制度（0～1分）** | 根据验收制度、签证制度、会议制度、公司对项目监理机构的监控制度、季报（月报）制度、公司对项目监理机构的奖惩考核制度等各项制度健全完善情况，酌情打分，缺一项扣0.1分，扣完为止。 | 0.50  | 1.00  | 1.00  | 1.00  | 0.80  |
| **8、组织协调及合理化建议（0～2分）** | a、协调工作措施得当、有针对性；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.70  |
| b、合理化建议能解决工程实际问题或有利于进度控制或造价控制；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.70  | 0.70  | 0.80  |
| 小计 | 11.00  | 20.00  | 12.00  | 15.70  | 15.80  |
| **技术标最终得分** | 14.90  |
| **商务标** | **监理取费（15分）** | 14.40  |
| **企业综合实力（30分）** | **A** | 8.00  |
| **B** | 10.00  |
| **C** | 2.00  |
| **D** | 2.00  |
| **总监业绩（20分）** | **A** | 5.00  |
| **B** | 10.00  |
| **项目监理机构人员配备（7分）** | 7.00  |
| **服务承诺（1-3分）** | 3.00  |
| **业主考评（2-5分）** | 2.00  |
| **商务标最终得分** | 63.40  |
| **投标人综合得分** | 78.30  |
| **第二中标候选人** | 许昌市复兴建设工程监理有限公司 |
| 评标委员会成员评审内容 | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 |
| **技术标** | **1、质量控制（0～5分）** | a、总体质量控制目标满足招标文件要求，且对质量控制目标进行了合理分解、规划；0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| b、针对各质量控制分解目标及各施工环节提出了切实可行的控制点和控制措施；0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.70  |
| c、质量控制的基本程序和手段有针对性，且能满足工程实际要求；0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.60  | 0.50  | 0.60  |
| d、对分包队伍的审查、管理措施有效可行；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.70  |
| e、劳务用工持证上岗制度、劳务用工合同签订及实名制落实保障措施可行。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 1.00  | 0.50  |
| **2、进度控制（0～2分）** | a、对总体进度目标分解合理，能体现预控和全面控制能力；0-1分 | 1.00  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.60  |
| b、预控方法及手段明确，进度控制要点及保证措施设置合理、可行。0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.60  | 0.70  | 0.50  |
| **3、造价控制（0～3分）** | a、工程计量、计价的控制方法可行，风险预测与防范对策有效；0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.60  |
| b、工程款支付、结算、索赔等预控措施合理健全；0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.60  | 0.50  | 0.70  |
| c、劳务用工的工资发放情况督查措施得力。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| **4、安全措施（0～3分）** | a、安全措施满足招标文件要求，能结合工程环境、特点有针对性的分析安全隐患；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.60  |
| b、安全保证体系组织机构和控制点设置合理；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.70  |
| c、安全控制措施周密，安全控制手段合理。0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.60  |
| **5、旁站监理措施（0～2分）** | a、按照国家旁站监理规定，对相应部位或施工过程设置旁站；0-0.5分 | 0.40  | 0.50  | 0.50  | 0.30  | 0.30  |
| b、有监理细则和方案；0-0.5分 | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.20  | 0.30  |
| c、制定旁站措施（人员有上岗证、记录表等）。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.50  | 0.50  |
| **6、档案及合同管理（0～2分）** | a、有保障合同履行的可靠措施，制定了索赔与反索赔措施；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.60  | 0.60  | 0.60  |
| b、工程档案管理措施切实可行，并设置专职人员进行管理。0-1分 | 0.50  | 0.80  | 0.50  | 0.70  | 0.70  |
| **7、工作制度（0～1分）** | 根据验收制度、签证制度、会议制度、公司对项目监理机构的监控制度、季报（月报）制度、公司对项目监理机构的奖惩考核制度等各项制度健全完善情况，酌情打分，缺一项扣0.1分，扣完为止。 | 0.50  | 0.80  | 0.90  | 0.50  | 0.60  |
| **8、组织协调及合理化建议（0～2分）** | a、协调工作措施得当、有针对性；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| b、合理化建议能解决工程实际问题或有利于进度控制或造价控制；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.60  | 0.60  | 0.50  |
| 小计 | 10.20  | 19.60  | 11.40  | 12.50  | 11.80  |
| **技术标最终得分** | 13.10  |
| **商务标** | **监理取费（15分）** | 14.50  |
| **企业综合实力（30分）** | **A** | 12.00  |
| **B** | 10.00  |
| **C** | 2.00  |
| **D** | 0.00  |
| **总监业绩（20分）** | **A** | 0.00  |
| **B** | 10.00  |
| **项目监理机构人员配备（7分）** | 2.00  |
| **服务承诺（1-3分）** | 2.00  |
| **业主考评（2-5分）** | 2.00  |
| **商务标最终得分** | 54.50  |
| **投标人综合得分** | 67.60  |
| **第三中标候选人** | 河南建标工程管理有限公司 |
| 评标委员会成员评审内容 | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 |
| **技术标** | **1、质量控制（0～5分）** | a、总体质量控制目标满足招标文件要求，且对质量控制目标进行了合理分解、规划；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.60  |
| b、针对各质量控制分解目标及各施工环节提出了切实可行的控制点和控制措施；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.70  |
| c、质量控制的基本程序和手段有针对性，且能满足工程实际要求；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| d、对分包队伍的审查、管理措施有效可行；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.50  |
| e、劳务用工持证上岗制度、劳务用工合同签订及实名制落实保障措施可行。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 1.00  | 0.60  |
| **2、进度控制（0～2分）** | a、对总体进度目标分解合理，能体现预控和全面控制能力；0-1分 | 1.00  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.40  |
| b、预控方法及手段明确，进度控制要点及保证措施设置合理、可行。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| **3、造价控制（0～3分）** | a、工程计量、计价的控制方法可行，风险预测与防范对策有效；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.50  |
| b、工程款支付、结算、索赔等预控措施合理健全；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| c、劳务用工的工资发放情况督查措施得力。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.60  |
| **4、安全措施（0～3分）** | a、安全措施满足招标文件要求，能结合工程环境、特点有针对性的分析安全隐患；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.80  | 0.50  |
| b、安全保证体系组织机构和控制点设置合理；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.60  |
| c、安全控制措施周密，安全控制手段合理。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.70  |
| **5、旁站监理措施（0～2分）** | a、按照国家旁站监理规定，对相应部位或施工过程设置旁站；0-0.5分 | 0.40  | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.30  |
| b、有监理细则和方案；0-0.5分 | 0.40  | 0.50  | 0.50  | 0.50  | 0.40  |
| c、制定旁站措施（人员有上岗证、记录表等）。0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.50  | 0.50  | 0.60  |
| **6、档案及合同管理（0～2分）** | a、有保障合同履行的可靠措施，制定了索赔与反索赔措施；0-1分 | 0.40  | 1.00  | 0.70  | 0.70  | 0.50  |
| b、工程档案管理措施切实可行，并设置专职人员进行管理。0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.70  | 0.60  |
| **7、工作制度（0～1分）** | 根据验收制度、签证制度、会议制度、公司对项目监理机构的监控制度、季报（月报）制度、公司对项目监理机构的奖惩考核制度等各项制度健全完善情况，酌情打分，缺一项扣0.1分，扣完为止。 | 0.50  | 1.00  | 1.00  | 0.70  | 0.70  |
| **8、组织协调及合理化建议（0～2分）** | a、协调工作措施得当、有针对性；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.70  | 0.60  | 0.60  |
| b、合理化建议能解决工程实际问题或有利于进度控制或造价控制；0-1分 | 0.50  | 1.00  | 0.50  | 0.60  | 0.50  |
| 小计 | 10.60  | 20.00  | 11.40  | 13.70  | 11.40  |
| **技术标最终得分** | 13.42  |
| **商务标** | **监理取费（15分）** | 15.00  |
| **企业综合实力（30分）** | **A** | 4.00  |
| **B** | 0.00  |
| **C** | 2.00  |
| **D** | 0.00  |
| **总监业绩（20分）** | **A** | 5.00  |
| **B** | 5.00  |
| **项目监理机构人员配备（7分）** | 2.00  |
| **服务承诺（1-3分）** | 2.00  |
| **业主考评（2-5分）** | 2.00  |
| **商务标最终得分** | 37.00  |
| **投标人综合得分** | 50.42  |

**七、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜**

（一）推荐的中标候选人名单：

**河南省许昌市禹州市国家税务局综合业务办公用房维修改造监理二次**

第一中标候选人： 河南昊之伟建设工程管理有限公司

投标报价：99200.00元

大写：玖万玖仟贰佰元整

工期：项目施工期及缺陷责任期                质量标准：合格

项目总监：赵幸品          证书名称、编号：注册监理 41002349

投标文件中填报的拟派项目总监业绩名称：1.八一路、学府路积水点整治工程监理

投标文件中填报的单位项目业绩名称：1.许昌县北海公园提升工程监理；2.颍川路（颖北大道-祥云大道）工程监理项目

第二中标候选人：许昌市复兴建设工程监理有限公司

投标报价：99300.00元

大写：玖万玖仟叁佰元整

工期：项目施工期及缺陷责任期                质量标准：合格

项目总监：庞永杰          证书名称、编号：注册监理 00304984

投标文件中填报的拟派项目总监业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：1.许昌市护城河环通二期工程监理一标段；2.许昌市护城河环通二期工程监理一标段；3.鄢陵东大街道路、给排水工程及监理BOT项目

第三中标候选人：河南建标工程管理有限公司

投标报价：99800.00元

大写：玖万玖仟捌佰元整

工期：项目施工期及缺陷责任期                质量标准：合格

项目总监：刘汉民          证书名称、编号：注册监理00394007

投标文件中填报的拟派项目总监业绩名称：1.许昌曹魏古城--文大天下段外里面改造等工程监理一标段

投标文件中填报的单位项目业绩名称：1.魏都区许由路路面提升改造工程

（二）签订合同前要处理的事宜

（略）

**八、澄清、说明、补正事项纪要**

无

**九、评标委员会成员名单**

边松奎、楚贡耀、刘志强、代万甫、安军普

**十、公示期**

2018年8月24日-2018年8月27日

**十一、联系方式**

招标人：禹州市税务局

联系人：吴先生

联系电话：13937468668

招标代理机构：长治市万联建设项目管理有限公司

联系人：李先生

联系电话：0374-8088769

监督单位：禹州市建设工程招标投标管理办公室

联系人：李先生

联系电话：13782303682

2018年8月24日