**禹州市褚河颍东社区D区室外配套工程**

**评标报告**

**一、基本情况和数据表**

(一) 项目概况

项目名称：禹州市褚河颍东社区D区室外配套工程

项目编号：JSGC-FJ-2018173

招标控制价：

1标：28694515.12元；

2标：17401396.49元；

质量要求：合格

计划工期：180日历天/标段

评标办法：综合计分法

资格审查方式：资格后审

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，2018年7月23日至2018年8月13日9时在《全国公共资源交易平台（河南省•许昌市）》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的投标单位有一标段4家、二标段4 家。

（三）项目开标数据表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招标人名称 | 禹州市汇丰置业有限公司 | | |
| 招标代理机构名称 | 河南省科信建设咨询有限公司 | | |
| 工程名称 | 禹州市褚河颍东社区D区室外配套工程 | | |
| 开标时间 | 2018年8月13日 9时 00分 | 开标  地点 | 禹州市公共资源交易中心第一开标室 |
| 评标时间 | 2018年8月13日10时30分 | 评标  地点 | 禹州市公共资源交易中心第三评标室 |

**二、开标记录**

第1标段开标记录：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标报价（元） | 工期 （日历天） | 质量 | 密封情况 | 项目经理 |
| 河南省天成水利水电工程有限公司 | 28655964.78 | 180 | 合格 | 完好 | 张前进豫241151570953 |
| 河南省润丰建筑工程有限公司 | 28663616.85 | 180 | 合格 | 完好 | 孙松祖豫241121227538 |
| 驻马店市金乐市政工程有限公司 | 28641684.41 | 180 | 合格 | 完好 | 曹名威豫241131336811 |
| 禹州市远大建筑集团有限公司 | 28592848.54 | 180 | 合格 | 完好 | 李冰豫241141564178 |
| 招标控制价: 28694515.12元 目标工期:180日历天  质量要求:合格 权重系数：0.3 | | | | | |

第2标段开标记录：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标报价（元） | 工期 （日历天） | 质量 | 密封情况 | 项目经理 |
| 河南省天成水利水电工程有限公司 | 17372803.42 | 180 | 合格 | 完好 | 张前进豫241151570953 |
| 河南省润丰建筑工程有限公司 | 17381490.96 | 180 | 合格 | 完好 | 孙松祖豫241121227538 |
| 驻马店市金乐市政工程有限公司 | 17369447.80 | 180 | 合格 | 完好 | 曹名威豫241131336811 |
| 禹州市远大建筑集团有限公司 | 17326884.00 | 180 | 合格 | 完好 | 赵永超豫241141459181 |
| 招标控制价:17401396.49元 目标工期:180日历天  质量要求:合格 权重系数：0.3 | | | | | |

**三、评标标准、评标办法或者评标因素一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| 评标办法 | 评标采用综合计分法，是指评标委员会根据招标文件要求，对其技术标、商务标、综合（信用）标三部分进行综合评审。技术标的权重占20%，商务标的权重占60%，综合（信用）标的权重占20%，详见招标文件。 |

**四、评审情况**

**第1标段**

（一）清标

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过清标的投标人名称 |
| 1 | 河南省天成水利水电工程有限公司 |
| 2 | 河南省润丰建筑工程有限公司 |
| 3 | 驻马店市金乐市政工程有限公司 |
| 4 | 禹州市远大建筑集团有限公司 |
| 序号 | 未通过资格评审的投标人名称及原因 |
| 1 | 无 |

（二）初步评审

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人名称 |
| 1 | 禹州市远大建筑集团有限公司 |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称及原因 |
| 1 | 河南省天成水利水电工程有限公司财务审计报告中注册会计师年审日期无法辨认 |
| 2 | 河南省润丰建筑工程有限公司缺技术负责人个人工作经历承诺 |
| 3 | 驻马店市金乐市政工程有限公司财务审计报告中注册会计师年审日期无法辨认 |

**第2标段**

（一）清标

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过清标的投标人名称 |
| 1 | 河南省天成水利水电工程有限公司 |
| 2 | 驻马店市金乐市政工程有限公司 |
| 3 | 禹州市远大建筑集团有限公司 |
| 序号 | 未通过资格评审的投标人名称及原因 |
| 1 | 河南省润丰建筑工程有限公司项目特征描述与招标文件清单不一致 |

（二）初步评审

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人名称 |
| 1 | 禹州市远大建筑集团有限公司 |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称及原因 |
| 1 | 河南省天成水利水电工程有限公司财务审计报告中注册会计师年审日期无法辨认 |
| 2 | 驻马店市金乐市政工程有限公司财务审计报告中注册会计师年审日期无法辨认 |

**五、根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：**

**第1标段**

第一中标候选人：禹州市远大建筑集团有限公司

**第2标段**

第一中标候选人：禹州市远大建筑集团有限公司

**六、推荐的中标候选人详细评审得分**

**第1标段**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第一中标候选人 | | | | 禹州市远大建筑集团有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | | 评委1 | | | 评委2 | | | 评委3 | | 评委4 | |  | 评委5 | |  | | |  | 评委6 | | |  | | 评委7 | | |
| 技  术  标 | 1. 内容完整性和编制水平0-1分 | | | 0.5 | | | 0.8 | | | 0.6 | | 0.8 | |  | 0.8 | |  | |  | | | 0.7 |  | | 0.7 | | | |
| 2. 施工方案和技术措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.6 | | | 1.5 | | 1.6 | |  | 1.6 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 3. 质量管理体系与措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.3 | | | 1.6 | | 1.6 | |  | 1.6 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 4. 安全管理体系与措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.5 | | | 1.5 | | 1.6 | |  | 1.6 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 5. 环境保护管理体系与措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.2 | | | 1.5 | | 1.6 | |  | 1.6 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.6 | | | |
| 6. 工程进度计划与措施0-1分 | | | 0.5 | | | 0.7 | | | 0.6 | | 0.8 | |  | 0.8 | |  | |  | | | 0.7 |  | | 0.6 | | | |
| 7. 拟投入资源配备计划1-2分 | | | 1.5 | | | 1.6 | | | 1.4 | | 1.5 | |  | 1.6 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 8. 施工进度表或施工网络图0-1分 | | | 0.5 | | | 0.8 | | | 0.6 | | 0.8 | |  | 0.8 | |  | |  | | | 0.7 |  | | 0.6 | | | |
| 9. 施工总平面布置图0-1分 | | | 0.5 | | | 0.7 | | | 0.6 | | 0.8 | |  | 0.8 | |  | |  | | | 0.7 |  | | 0.7 | | | |
| 10. 节能减排、绿色施工（含扬尘治理）措施、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术1-2分 | | | 1.5 | | | 1.8 | | | 1.5 | | 1.5 | |  | 1.4 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 11. 新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用1-2分 | | | 1.5 | | | 1.6 | | | 1.5 | | 1.5 | |  | 1.4 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 12. 企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实时监控和数据处理1-2分 | | | 1.5 | | | 1.2 | | | 1.4 | | 1.5 | |  | 1.4 | |  | |  | | | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 小 计 | | | | 14 | | | 14.8 | | | 14.3 | | 15.6 | |  | 15.4 |  | | 14 | | | | | | |  | |  | 14.7 |
| 技术标最终得分 | | | |  | |  | | | 14.64 | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 商  务  标 | | | 1. 投标报价评审得分 |  | | 20.22 | | |  | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 分部分项工程项目综合单价评审得分 |  | | 15 | | |  | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 措施项目评审得分 |  | | 3 | | |  | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 主要材料单价评审得分 |  | | 10 | | |  | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 小 计 | | | |  | 48.22 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 商务标最终得分 | | | | 48.22 |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 综  合（信用）标 | | 1.项目班子配备 | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.企业综合信用 | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.项目经理业绩及信用 | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.服务承诺 | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 小 计 | | | | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 综合（信用）标最终得分 | | | |  |  | | | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 最终合计得分 | | | | 71.86 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**第2标段**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第一中标候选人 | | | | 禹州市远大建筑集团有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | | 评委1 | | | 评委2 | | | 评委3 | | | 评委4 | | |  | 评委5 | |  | |  | 评委6 | |  | | 评委7 | | |
| 技  术  标 | 1. 内容完整性和编制水平0-1分 | | | 0.5 | | | 0.8 | | | 0.6 | | | 0.8 | | |  | 0.8 | |  | |  | 0.7 |  | | 0.7 | | | |
| 2. 施工方案和技术措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.6 | | | 1.5 | | | 1.6 | | |  | 1.6 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 3. 质量管理体系与措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.3 | | | 1.6 | | | 1.6 | | |  | 1.6 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 4. 安全管理体系与措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.5 | | | 1.5 | | | 1.6 | | |  | 1.6 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 5. 环境保护管理体系与措施1-2分 | | | 1.5 | | | 1.2 | | | 1.5 | | | 1.6 | | |  | 1.6 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.6 | | | |
| 6. 工程进度计划与措施0-1分 | | | 0.5 | | | 0.7 | | | 0.6 | | | 0.8 | | |  | 0.8 | |  | |  | 0.7 |  | | 0.6 | | | |
| 7. 拟投入资源配备计划1-2分 | | | 1.5 | | | 1.6 | | | 1.4 | | | 1.5 | | |  | 1.6 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 8. 施工进度表或施工网络图0-1分 | | | 0.5 | | | 0.8 | | | 0.6 | | | 0.8 | | |  | 0.8 | |  | |  | 0.7 |  | | 0.6 | | | |
| 9. 施工总平面布置图0-1分 | | | 0.5 | | | 0.7 | | | 0.6 | | | 0.8 | | |  | 0.8 | |  | |  | 0.7 |  | | 0.7 | | | |
| 10. 节能减排、绿色施工（含扬尘治理）措施、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术1-2分 | | | 1.5 | | | 1.8 | | | 1.5 | | | 1.5 | | |  | 1.4 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 11. 新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用1-2分 | | | 1.5 | | | 1.6 | | | 1.5 | | | 1.5 | | |  | 1.4 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 12. 企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实时监控和数据处理1-2分 | | | 1.5 | | | 1.2 | | | 1.4 | | | 1.5 | | |  | 1.4 | |  | |  | 1.4 |  | | 1.5 | | | |
| 小 计 | | | | 14 | | | 14.8 | | | 14.3 | | | 15.6 | | |  | 15.4 |  | | 14 | | | | |  | |  | 14.7 |
| 技术标最终得分 | | | |  | |  | | | 14.64 | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| 商  务  标 | | | 1. 投标报价评审得分 |  | | 20.27 | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 分部分项工程项目综合单价评审得分 |  | | 15 | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 措施项目评审得分 |  | | 3 | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 主要材料单价评审得分 |  | | 10 | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| 小 计 | | | |  | 48.27 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 商务标最终得分 | | | |  | 48.27 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 综  合（信用）标 | | 1.项目班子配备 | | 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.企业综合信用 | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.项目经理业绩及信用 | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.服务承诺 | | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 小 计 | | | | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 综合（信用）标最终得分 | | | |  |  | | | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 最终合计得分 | | | | 71.91 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**七、推荐的中标候选人情况**

（一）推荐的中标候选人名单：

第1标段：

**第一中标候选人：禹州市远大建筑集团有限公司**

投标报价：28592848.54元

大写：贰仟捌佰伍拾玖万贰仟捌佰肆拾捌元伍角肆分

工期：180日历天        质量标准： 合格

项目负责人：李冰 证书名称、编号：二级注册建造师 豫241141564178

投标文件中填报的项目负责人业绩名称： 无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：无

第2标段：

**第一中标候选人：禹州市远大建筑集团有限公司**

投标报价：17326884 元

大写：壹仟柒佰叁拾贰万陆仟捌佰捌拾肆元整

工期：180日历天  质量标准： 合格

项目负责人：赵永超 证书名称、编号： 二级注册建造师 豫241141459181

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：无

**八、澄清、说明、补正事项纪要： 无**

**九、公示期：**

公示期：2018年08月14日—2018年08月17日

**十、联系方式：**

监督单位：禹州市建设工程招标投标管理办公室

监督电话：0374-8111255

招标人：禹州市汇丰置业有限公司

地  址：禹州市商博城

联系人：周先生

联系电话：13700899259

招标代理机构：河南省科信建设咨询有限公司

联系人：刘先生

联系电话：18838111785