**文峰路隧道引墙刷漆采购需求、评标标准等说明**

**一、项目概况**

（一）项目名称：文峰路隧道引墙刷漆

（二）采购方式：竞争性谈判

（三）主要内容、数量及要求：

铲除文峰路隧道引墙现状墙皮5400平方米，清理基面后，批刮墙面腻子两遍，每遍腻子批刮涂完成后，用砂纸打磨平整，粉刷4225平方米白色外墙漆两遍，粉刷1175平方米灰色墙裙漆两遍。

（四）预算金额：13.9万元 ；最高限价：13.9万元

（五）交付（服务、施工）时间：合同签订后30日内交付使用。

（六）交付（服务、施工）地点：文峰路隧道

（七）进口产品：不允许。

（八）分包：不允许

**二、需要落实的政府采购政策**

本项目落实节能环保√、中小微型企业扶持√、残疾人福利性单位扶持√等相关政府采购政策。

**三、投标人资格要求**

（一）具备《政府采购法》第二十二条第一款规定条件并提供相关材料。

（二）本次招标接受□不接受√联合体投标。

（三）根据采购项目特殊要求，规定投标人的特定条件：

供应商须具备市政设施维修服务资格，具有良好商业信誉，财务状况良好, 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

**四、采购需求**

（一）本项目需实现的功能或者目标

铲除文峰路隧道引墙现状墙皮5400平方米，清理基面后，批刮墙面腻子两遍，每遍腻子批刮涂完成后，用砂纸打磨平整，粉刷4225平方米白色外墙漆两遍，粉刷1175平方米灰色墙裙漆两遍。

重新粉刷后的文峰路隧道引墙达到墙面整洁、光滑、美观，墙体不得出现脱落、起皮，较大面积发花、脱色现象。

（二）采购标的执行标准

1.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013

2.《建筑装饰工程施工及验收规范》（JGJ73-91）

3.其他相关的规范、标准、文件。

4.现状墙皮铲除：

4.1采用清水均匀喷洒，待墙面充分湿润后，进行现状墙皮铲除，墙面铲除时应做好好墙面附属物的保护工作。

4.2墙面铲除应自上而下由人工使用扁铲、手锤、刮板等工具进行逐段铲除。

4.3铲除墙皮的同时，应清除基层表面的松动面层，露出坚实基层，及时对墙体基层有缺陷的地方进行修补。

4.4墙面铲除时，要做到及时清运垃圾，不得积压，清运时做好洒水降尘措施。

4.5验收合格后，方可进入下一步施工工序。

4.6施工期间做好安全防护工作。

5.批刮腻子：

5.1在批刮腻子前，应对墙面凹凸不平处进行认真检查，对墙面进行清理，清除表面浮砂、灰土，墙面必须平整、坚实、无油污、浮灰等脏物，脱皮、空鼓、粉化部分必须铲除，验收合格后，方可进入下一步施工工序。

5.2外墙腻子粉严格按照使用方法进行调试，确保水灰比达到施工技术质量要求，静置后即可使用。

5.3腻子粉调成膏状后应在4—5小时内使用，避免时间过长变质。

5.4腻子批刮分两次进行，第二次涂层在前涂层干透，且验收合格后方可施工。

5.5每层腻子干透后，用细砂纸打磨，并把粉尘扫净达到表面光滑平整，达到验收程度。

5.6施工期间做好安全防护工作。

6.粉刷墙面面漆

6.1将外墙漆按产品说明要求的比例用水稀释并搅拌均匀。

6.2墙面分色处，先用粉线包弹出分色线，涂刷时在交色部位留出1-2cm余地。先用滚筒刷蘸面漆均匀涂布，随即用排笔刷展平涂痕和溅沫，防止透底和流坠。

6.3每个涂刷面均应从边缘开始向另一侧涂刷，应一次完成，以免出现接痕。

6.4第一遍面漆涂刷完毕，干透后，应进行工程质量验收，验收合格后再涂刷第二遍面漆。

6.5涂刷第二遍面漆前，亦可用细砂纸将上道涂层轻轻砂光，以提高装装饰效果。

6.6易被交叉作业污染的部位应较后进行施工，分色线处应先涂浅色面漆，后涂深色面漆。

6.7施工期间做好安全防护工作。

7.白色外墙技术规格及主要参数

7.1清除现状墙皮：清除后的基层达到坚实无松动，缺陷处需修补，基层表面干净无浮尘。

7.2涂刮腻子两遍：腻子层与墙体形成高强度的整体，增加弹性涂料与基层的附着力。

（1）粘结强度：标准状态≥0.7Mpa，浸水后≥0.5Mpa。

（2）耐水性：96h涂层无起鼓、开裂。剥落，与未浸泡部分相比，允许颜色轻微变化。

（3）耐碱性：96h涂层无起鼓、开裂。剥落，与未浸泡部分相比，允许颜色轻微变化。

（4）干燥时间（表干）≤4h。

（5）容器中状态：搅拌后无结块，成均匀状态。

（6）施工性：喷涂无困难。

（7）低温贮存稳定性：3次试验后，无结块、凝聚及组成物的变化。

（8）初期干燥抗裂性：无裂纹。

（9）耐冲击性：涂层无裂纹、剥落及明显变形。

（10）耐沾污性：5次循环试验后≤2级。

（11）规格：20kg

7.3外墙乳胶漆两遍：高弹性，有效覆盖细微裂纹超强的疏水性，保持墙体清洁透气耐各种气候损害 。

（1）规格：20kg/桶。

（2）容器中的状态：无硬块，搅拌后呈均匀状态。

（3）施工性：刷涂两遍无障碍。

（4）低温稳定性：不变质。

（5）干燥时间（表干）≤2h。

（6）耐碱性（48h）：无异常。

（7）涂膜外观：正常。

8.灰色墙裙技术规格及主要参数

8.1清除现状墙皮：清除后的基层达到坚实无松动，缺陷处需修补，基层表面干净无浮尘。

8.2涂刮腻子两遍：腻子层与墙体形成高强度的整体，增加弹性涂料与基层的附着力。

（1）粘结强度：标准状态≥0.7Mpa，浸水后≥0.5Mpa。

（2）耐水性：96h涂层无起鼓、开裂。剥落，与未浸泡部分相比，允许颜色轻微变化。

（3）耐碱性：96h涂层无起鼓、开裂。剥落，与未浸泡部分相比，允许颜色轻微变化。

（4）干燥时间（表干）≤4h。

（5）容器中状态：搅拌后无结块，成均匀状态。

（6）施工性：喷涂无困难。

（7）低温贮存稳定性：3次试验后，无结块、凝聚及组成物的变化。

（8）初期干燥抗裂性：无裂纹。

（9）耐冲击性：涂层无裂纹、剥落及明显变形。

（10）耐沾污性：5次循环试验后≤2级。

（11）规格：20kg

8.3外墙乳胶漆两遍：高弹性，有效覆盖细微裂纹超强的疏水性，保持墙体清洁透气耐各种气候损害 。

（1）规格：20kg/桶。

（2）容器中的状态：无硬块，搅拌后呈均匀状态。

（3）施工性：刷涂两遍无障碍。

（4）低温稳定性：不变质。

（5）干燥时间（表干）≤2h。

（6）耐碱性（48h）：无异常。

（7）涂膜外观：正常。

（8）颜色要求：外观色彩保持一致，无色差。

（三）服务标准、期限、效率等要求

服务标准按照建筑工程施工质量标准执行，服务期限不少于12个月。

（四）验收标准

专门成立3人项目验收小组，对项目每道工序按照验收规范进行过程验收，项目完工后，进行综合验收，并出具项目验收报告。

（五）采购标的的其他技术、服务等要求

制定完整且详细的施工组织方案，确保刷漆质量的技术组织措施的合理性与完整性，确保安全生产、文明施工的技术组织措施的合理性与完整性。

**五、评标方法和评标标准**

评标方法：最低评标价法

**六、采购资金支付**

（一）支付方式：银行转账

（二）支付时间及条件：

墙漆涂刷完毕且验收合格后，一次性付款。

**七、联系方式**

联系人：谌少军      联系电话：13700899991

单位地址：许昌市创业服务中心1321室

 单位全称（加盖单位公章）

2018年7月26日