**XCGC-F2018123新东桂苑人防监理项目**

**评标结果公示**

**一、基本情况和数据表**

(一) 项目概况

1、建设地点：本项目位于许昌前王门安置小区“新东桂苑”。

2、建设规模：用地面积约151.4亩，共21栋楼，为16/18层，总建筑面积约29.00万平方米。

3、标段划分：本工程设1个标段

4、招标控制价：443600.00元

5、质量要求：合格（符合国家现行验收规范合格标准）

6、计划工期：同施工工期和保修期。

7、评标办法：综合评分法。

8、资格审查方式：资格后审

9、投标人资格要求：

本次招标要求承包人须具备建设行政主管部门颁发的人防工程建设监理乙级及以上资质，具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目拟派总监理工程师具有人防办颁发的监理工程师证。

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于 2018 年 6 月 6 日至 2018 年 6 月 27 日在《全国公共资源交易平台(河南省▪许昌市)》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的投标单位有：3家。

（三）项目开标数据表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招标人名称 | 许昌市东兴开发建设投资有限公司 | | |
| 招标代理机构名称 | 河南省伟信招标管理咨询有限公司 | | |
| 工程名称 | 新东桂苑人防监理项目 | | |
| 开标时间 | 2018年6月27日9：30分 | 开标地点 | 许昌市公共资源交易中心开标三室 |
| 评标时间 | 2018年6月27日11： 20分 | 评标地点 | 许昌市公共资源交易中心评标四室 |
| 投标人名单  （分标段填写） | 河南创达建设工程管理有限公司  河南省华夏工程建设监理有限公司  中兴豫建设管理有限公司 | | |

**二、开标记录**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标报价（元） | 工期 | 总监（含证书编号） | 技术负责人（姓名及职称） | 质量  要求 | 密封  情况 | 对本次开标过程是否有异议 |
| 河南创达建设工程管理有限公司 | 439000.00 | 同施工工期和保修期 | 顾平新 国人防建监资字第125499 | / | 合格 | 完好 | 无 |
| 河南省华夏工程建设监理有限公司 | 442000.00 | 同施工工期和保修期 | 高华  国人防建监资字第125383 | / | 合格 | 完好 | 无 |
| 中兴豫建设管理有限公司 | 440000.00 | 同施工工期和保修期 | 王献忠  国人防建监资字第122202 | / | 合格 | 完好 | 无 |
| 招标控制价 | 443600.00元 | | 抽取的权重系数K值 | | | 0.6 | |
| 目标工期 | 同施工工期和保修期 | | 质量要求 | | | 合格 | |
| 投标报价修正情况 | 无 | | | | | | |

\*三、评标标准、评标办法或者评标因素一览表

详见招标文件

四、评审情况

（一）初步评审

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人名称 |
| 1 | 河南创达建设工程管理有限公司 |
| 2 | 河南省华夏工程建设监理有限公司 |
| 3 | 中兴豫建设管理有限公司 |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称及原因 |
| 1 | 无 |

\*（二）详细评审（附评标委员会成员技术标、商务标、综合标评分底稿）

五、根据招标文件的规定，评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标人 | 投标报价（元） | 排序 |
| 1 | 河南创达建设工程管理有限公司 | 439000.00 | 1 |
| 2 | 中兴豫建设管理有限公司 | 440000.00 | 2 |
| 3 | 河南省华夏工程建设监理有限公司 | 442000.00 | 3 |

六、推荐的中标候选人详细评审得分

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第一中标候选人 | | 河南创达建设工程管理有限公司 | | | | |
| 评标委员会成员  评审内容 | | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | |
| 监理大纲 | 1.质量控制  5分 | 4 | 4.5 | 4 | 4.2 | 4.5 | |
| 2.进度控制  2分 | 2 | 1.8 | 1.8 | 1.7 | 1.6 | |
| 3.造价控制  3分 | 2 | 2.7 | 2.5 | 2.7 | 2.5 | |
| 4.安全措施  3分 | 2 | 2.6 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | |
| 5.旁站监理措施  2分 | 2 | 2 | 1.6 | 1.7 | 1.5 | |
| 6.档案及合同管理  2分 | 2 | 1.8 | 1.6 | 1.8 | 1.6 | |
| 7.工作制度  1分 | 1 | 1 | 0.8 | 0.7 | 0.8 | |
| 8.组织协调及合理化建议  2分 | 1 | 1.7 | 1.5 | 1.8 | 1.6 | |
| 小计 | | 16 | 18.1 | 16.3 | 17.1 | 16.6 | |
| 监理大纲平均得分 | | 16.82 | | | | |
| 商  务  部分 | 1.监理取费得分  15分 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 2.监理企业  30分 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | |
| 3.总监理工程师  20分 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | |
| 4.项目监理机构人员配备  7分 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | |
| 5.服务承诺  3分 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.7 | 2.5 | |
| 6.业主考评  2-5分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| 小计 | | 79 | 79.5 | 79.5 | 79.7 | 79.5 | |
| 商务部分平均得分 | | 79.44 | | | | |
| 最终得分 | | 96.26 | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第二中标候选人 | | 中兴豫建设管理有限公司 | | | | |
| 评标委员会成员  评审内容 | | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | |
| 监理大纲 | 1.质量控制  5分 | 3 | 4.3 | 4 | 4.2 | 4 | |
| 2.进度控制  2分 | 2 | 1.7 | 1.8 | 1.8 | 1.5 | |
| 3.造价控制  3分 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.7 | 2 | |
| 4.安全措施  3分 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | |
| 5.旁站监理措施  2分 | 2 | 2 | 1.6 | 1.7 | 1.5 | |
| 6.档案及合同管理  2分 | 2 | 1.8 | 1.6 | 1.8 | 1.5 | |
| 7.工作制度  1分 | 1 | 1 | 0.8 | 0.7 | 0.7 | |
| 8.组织协调及合理化建议  2分 | 1 | 1.5 | 1.6 | 1.8 | 1.5 | |
| 小计 | | 15 | 17.3 | 16.4 | 17.2 | 15.2 | |
| 监理大纲平均得分 | | 16.22 | | | | |
| 商  务  部分 | 1.监理取费得分  15分 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 2.监理企业  30分 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | |
| 3.总监理工程师  20分 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 4.项目监理机构人员配备  7分 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| 5.服务承诺  3分 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.7 | 2.5 | |
| 6.业主考评  2-5分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| 小计 | | 71 | 71.5 | 71.5 | 71.7 | 71.5 | |
| 商务部分平均得分 | | 71.44 | | | | |
| 最终得分 | | 87.66 | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第三中标候选人 | | 河南省华夏工程建设监理有限公司 | | | | |
| 评标委员会成员  评审内容 | | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | |
| 监理大纲 | 1.质量控制  5分 | 3 | 4 | 4 | 4.1 | 3.5 | |
| 2.进度控制  2分 | 2 | 1.6 | 1.6 | 1.7 | 1.4 | |
| 3.造价控制  3分 | 2 | 2.6 | 2.5 | 2.7 | 2 | |
| 4.安全措施  3分 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2 | |
| 5.旁站监理措施  2分 | 2 | 2 | 1.6 | 1.7 | 1.5 | |
| 6.档案及合同管理  2分 | 1 | 1.7 | 1.6 | 1.8 | 1.5 | |
| 7.工作制度  1分 | 1 | 1 | 0.8 | 0.7 | 0.7 | |
| 8.组织协调及合理化建议  2分 | 1 | 1.6 | 1.6 | 1.6 | 1.5 | |
| 小计 | | 14 | 17 | 16.2 | 16.8 | 14.1 | |
| 监理大纲平均得分 | | 15.62 | | | | |
| 商  务  部分 | 1.监理取费得分  15分 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 2.监理企业  30分 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | |
| 3.总监理工程师  20分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| 4.项目监理机构人员配备  7分 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | |
| 5.服务承诺  3分 | 2 | 2.5 | 2.5 | 2.7 | 2 | |
| 6.业主考评  2-5分 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | |
| 小计 | | 39 | 39.5 | 39.5 | 39.7 | 39 | |
| 商务部分平均得分 | | 39.34 | | | | |
| 最终得分 | | 54.96 | | | | |

七、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜

（一）推荐的中标候选人名单：

**第一中标候选人**：河南创达建设工程管理有限公司

单位资质等级：人防工程监理甲级

总监资质等级：人防办颁发的监理工程师

投标报价：439000.00元

大写：肆拾叁万玖仟元整

工期：同施工工期和保修期质量标准：合格

拟派总监：顾平新

证书名称、编号：人防监理工程师、国人防建监资字第125499.

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：

1.林州市金融城A、B座公用人防工程

2.潢川县1306人防工程监理

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1.林州市金融城A、B座公用人防工程

2.潢川县1306人防工程监理

3.开封大宏万达广场人防工程

4.平顶山矿区采煤沉陷区综合治理工程新城小区心苑车库人防工程

本单位是否符合招标资质条件：招标文件要求企业资质等级为人防工程建设监理乙级以上，本单位资质等级为人防工程监理甲级，符合招标资质条件要求。

是否具备独立法人资格：是

**第二中标候选人：中兴豫建设管理有限公司**

单位资质等级：人防工程监理甲级

总监资质等级：人防办颁发的监理工程师

投标报价：440000.00元

大写：肆拾肆万元整

工期：同施工工期和保修期质量标准：合格

拟派总监：王献忠

证书名称、编号：人防监理工程师、国人防建监资字第122202

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：

1.平顶山市第一人民医院新院区（含人民医院）建设（PPP）项目人防监理。

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1.博顺未来华诚一期项目人防监理

2.平顶山中兴路开源路中心区人防工程二期

3.小清河棚户区改造北安置区人防施工及保修阶段监理

4.洛阳大学科技园项目B区一期工程

本单位是否符合招标资质条件：招标文件要求企业资质等级为人防工程建设监理乙级以上，本单位资质等级为人防工程监理甲级，符合招标资质条件要求。

是否具备独立法人资格：是

**第三中标候选人：河南省华夏工程建设监理有限公司**

单位资质等级：人防工程监理乙级

总监资质等级：人防办颁发的监理工程师

投标报价：442000.00元

大写：肆拾肆万贰仟元整

工期：同施工工期和保修期质量标准：合格

拟派总监：高华

证书名称、编号：人防监理工程师、国人防建监资字第125383

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1.濮阳市濮北棚户区改造张仪许村等四六村拆迁安置项目一期工程

本单位是否符合招标资质条件：招标文件要求企业资质等级为人防工程建设监理乙级以上，本单位资质等级为人防工程监理乙级，符合招标资质条件要求。

是否具备独立法人资格：是

（二）签订合同前要处理的事宜（略）

\*八、澄清、说明、补正事项纪要

无

**九**、公示期

2018年6月28日—2018年7月2日

如投标单位对本次公示有异议，请联系：

招标人：许昌市东兴开发建设投资有限公司

联 系 人: 苏先生

联系电话：0374-2952868

监督部门：许昌市东城区招标投标管理办公室

联 系 人：张女士

电话：0374-2951311

招标代理机构：河南省伟信招标管理咨询有限公司

联系人：王女士

联系电话：0374-2121949

**十、联系方式**

招标人：许昌市东兴开发建设投资有限公司

联 系 人: 苏先生

联系电话：0374-2952868

招标代理机构：河南省伟信招标管理咨询有限公司

联系人：王女士

联系电话：0374-2121949

许昌市东兴开发建设投资有限公司

2018年6月27日