**许昌市东兴开发建设投资有限公司**

**“新东桂苑小区电梯采购及安装项目”**

**采购需求**

**一、项目概况**

（一）项目名称：新东桂苑小区电梯采购及安装项目

（二）采购方式：公开招标

（三）主要内容、数量及要求：电梯60台。

（四）预算金额：1500.00万元；最高限价：1500.00万元。

（五）交付（服务、完工）时间：合同签订后90天内交货。

（六）交付（服务、施工）地点：许昌市东城区新东桂苑小区。

（七）进口产品：不允许

（八）分包：不允许

**二、需要落实的政府采购政策**

本项目落实节能环保√、中小微型企业扶持√、支持监狱企业发展√、残疾人福利性单位扶持√等相关政府采购政策。

**三、投标人资格要求**

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；

（二）投标人（生产厂家）须具有国家质量技术监督部门颁发的《特种设备制造许可证(电梯)》A级及以上资质。投标人是代理商（经销商）的须具有质量技术监督部门颁发的《特种设备安装改造维修许可证书（电梯）》B级及以上资质，且需提供生产厂家经销授权书。

（三）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单的投标人；“中国政府采购网” (www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人；

（四）不接受联合体投标。

**四、采购需求**

（一）采购清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **货物名称** | **技术参数及功能要求** | **单位** | **数量** | **是否为**  **核心产品** |
| 1 | 乘客  电梯 | 1、电梯主要参数  1.1★载重： 1000 kg,  速度： 1.5 m/s,  层站门： 19层18站18门  数量： 25台  井道参数尺寸：以现场勘查情况为参考标准  1.2★载重： 1000 kg,  速度： 1.5 m/s,  层站门： 17层16站16门  数量： 5台  井道参数尺寸：以现场勘查情况为参考标准  1.3★载重： 800 kg,  速度： 1.5 m/s,  层站门： 19层19站19门  数量： 25台  井道参数尺寸：以现场勘查情况为参考标准  1.4★载重： 800 kg,  速度： 1.5 m/s,  层站门： 17层17站17门  数量： 5台  井道参数尺寸：以现场勘查情况为参考标准  2、主要部件清单  2.1控制柜（采用全32位高性能控制的电脑网络化串行分散控制系统）  2.2主机（要求提供高效节能和具有良好动力特性的PM永磁同步无齿轮先进曳引机）  2.3门机（采用32位高性能控制的交流VVVF控制技术的变频门机）  2.4门保护装置（采用光幕确保安全）  2.5安全钳  2.6限速器  2.7轿厢内操纵箱（拉丝不锈钢面板）  2.8外呼梯按钮盒（拉丝不锈钢面板）  2.9缓冲器（液压式缓冲器）  3.电梯系统要求  3.1要求提供的电梯产品，采用最新的可靠微处理机技术，使电梯具有高运行效率和舒适平稳的驱动性能，具有节能和便于维修保养的故障诊断等系统。  3.2供电电源：交流380伏，三相五线，50赫兹。  3.3噪音水平：符合国家有关标准规定。  3.4控制系统：采用全32位电脑网络化串行分散控制系统，串行传输通讯应能满足抗干扰能力强、实时性高、通信容量大等要求。拖动控制部分要求采用不低于VVVF变压变频调速的控制技术。  3.5曳引机：要求提供高效节能和具有良好动力特性的PM永磁同步无齿轮先进曳引机。  3.6电梯机房：小机房，按相关规范标准布置。  3.7轿厢：轿体要求制作精良，连接紧固，抗变形能力强，符合相关安全标准，要求采用滑动式导靴和装置渐进式安全钳；轿厢外顶部设置轿顶防护栏杆；轿厢内饰精致典雅，照明和换气设备良好耐用，有断电应急照明、无噪音排风机。轿门边设置一个拉丝不锈钢控制操纵盘，按钮采用拉丝不锈钢。  3.8轿厢内控制操纵盘：要求设有内层数显示器（具体要求与外层显示器相同）、状态显示灯、对讲机和内呼叫按钮等，提供给乘客方便的操作和显示电梯的主要运行状态。  3.9门机系统：要求采用不低于32位高性能控制的交流VVVF控制技术的变频门机，门保护装置采用光幕保护式。  3.10轿门：要求提供双扇中分式自动门。开关门时间短，灵活自如，安静快捷。  3.11光幕保护装置：要求该装置有足够光束数交叉形成保护光幕，光幕上下端满至门顶和门底，光束数不小于120束。  3.12层门门套：全层门套均选用小门套。  3.13外呼梯按钮盒及外层站显示器：要求美观大方，结实耐用，数字清晰，显示器件为液晶显示器。  3.14导轨（轿厢导轨、对重导轨）：T型耐磨导轨，抗变形能力强。  3.15对重装置：对重架要求制作精细，抗变形能力强，符合相关安全标准。要求采用滑动式导靴，对重铁不得采用工业废料，符合环保要求。  3.16补偿装置：要求采用带胶套的无声补偿链。  3.17钢丝绳：要求采用电梯专用电梯专用的复绕式钢丝绳，其安全储备系数≥12。  3.18随行电缆：要求采用电梯专用电缆，防火性能与耐火等级相匹配。  3.19井道内固定件：要求其零部件结构合理，牢固耐用，抗锈蚀能力强。  3.20井道照明：要求每部电梯每层安装一组井道照明装置。最高最低照明装置距井道上下端各为0.5米。  3.21缓冲器：要求采用油压式缓冲器。  3.22限速器：要求采用离心式限速器。  3.23安全钳：要求采用渐进式安全钳。  3.24门锁装置：采用电梯专用门锁，基站锁设在首层。  3.25无障碍：无障碍电梯应配备一侧扶手、后壁镜及到站语音提示。  4、电梯功能设置  4.1基本功能  4.1.1 32位全电脑VVVVF自动运行控制  4.1.2 控制操纵盘运行  4.1.3 有/无司机操作运行  4.1.4 火灾管制运行  4.1.5 自动预定基站停靠  4.1.6 基站门锁  4.1.7 火灾应急返回  4．2 乘客舒适性功能  4.2.1呼叫登记显示灯  4.2.2 轿厢位置指示  4.2.3 轿厢运行方向指示  4.2.4 开关门时间调整  4.2.5 多光幕探测器  4.2.6 轿厢内照明和风扇自动启停  4.2.7 轿内反向指令自动清除  4.2.8 轿内误指令人工消除  4.2.9 自动泊梯开关  4.2.10 5方通话功能  4.2.11 满载直达  4.3 安全功能  4.3.1 消防员操作运行  4.3.2 电梯检修运行方式  4.3.3 电梯机房环境检测  4.3.4 电梯故障报警功能  4.3.5 轿厢应急照明  4.3.6 对讲电话系统  4.3.7 超载指示及报警  4.3.8 轿厢自动称重装置  4.3.9 故障自动邻层停靠运行  4.3.10 开关门故障自动操作  4.3.11 超速保护  4.3.12 断绳保护  5、电梯轿厢内装饰  5.1 轿厢装饰顶（天花板）：要求均采用环保节能灯照明。  5.2 轿厢：拉丝不锈钢板。  5.3 轿内控制操纵盘：拉丝不锈钢。  5.4 轿门：拉丝不锈钢板。  5.5 轿底：耐磨PVC地板  6、电梯层站处装饰  6.1层门（厅门）：首层拉丝不锈钢，其它层静墨喷粉。  6.2 小门套层门门套：首层拉丝不锈钢，其它层静墨喷粉。  6.3 外呼梯按钮盒：面板采用拉丝不锈钢。  6.4 外层站显示器：点阵式显示。  6.5 基站锁：装设在首层，合并到外呼梯按钮盒上。  6、消防控制  首层消防电梯门边设有打碎玻璃按钮或钥匙开关，以便消防人员紧急救火时使用，钥匙开关具有优先权。  7、执行的主要标准、规范： | 台 | 60 | 是 |

（二）采购标的执行标准

《电梯、自动扶梯、自动人行道术语》 GB/T7024

《电梯主要参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸》 GB/T7025

《低压成套开关设备和控制设备》 GB/T7251

《电梯制造与安装安全规范》 GB7588-2003

《电梯安装验收规范》 GB10060

《电梯技术条件》 GB/T10058

《电梯试验方法》 GB/T10059

《建筑物的电气装置电击防护》GB/T14821.1

《电气装置安装工程电梯电气装置施工及验收规范》 GB/T50182

《电梯工程施工质量验收规范》 GB/T50310

《乘客电梯》 Q/XO 10201.1

《电梯产品出厂包装技术条件》 Q/XO 1090

注：以上列出的执行标准如有最新标准，按照国家最新标准执行。

（三）验收标准

由采购人成立验收小组,按照采购合同的约定对中标人履约情况进行验收。验收时,按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后,出具验收书,列明各项标准的验收情况及项目总体评价,由验收双方共同签署。

**五、评标方法和评标标准**

（一）评标方法： 综合评分法√

（二）综合评分法评标标准：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 分值构成  (总分100分) | 价格分值：30分；  商务部分：31分；  技术部分：39分。 | |
| **价格部分（满分30分）** | | |
| **评分因素** | **评标标准** | **分值** |
| 投标报价  评分标准 | 评标基准价：满足招标文件要求的有效投标报价中，最低的投标报价为评标基准价。  投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30 | 30分 |
| **商务部分（满分31分）** | | |
| **评分因素** | **评标标准** | **分值** |
| 业绩 | 投标人提供2014年以来完成同类项目业绩，单项合同金额在1500万以上（含1500万），每提供1份得2 分，最多得14分。 | 14分 |
| 综合实力 | 投标人所投产品电梯整机制造商通过ISO9001体系认证、ISO14001体系认证、OHSAS18001体系认证的，每提供一个得1分，满分3分。 | 3分 |
| 荣誉 | 投标人具有省级及以上计量协会颁发的《计量保证确认证书》的，得4分，没有不得分。 | 4分 |
| 投标人具有《安全生产标准化证书》的，得4分，没有不得分。 | 4分 |
| 投标人自2016年1月1日以来，获得过省级以上（含省级）电梯维修保养质量星级单位的，得6分；（以质量技术监督局颁发的证书为准。） | 6分` |
| **技术部分（满分39分）** | | |
| **评分因素** | **评标标准** | **分值** |
| 生产能力 | 所投产品根据电梯整机制造商制造技术水平进行评价:可生产≥8M/S曳引式乘客电梯的得 8 分；可生产≥6M/S曳引式乘客电梯的得5分；可生产≥4M/S曳引式乘客电梯的得 2 分；其它不得分。（以电梯特种设备制造许可证作为评判依据、需提供特种设备制造许可证复印件加盖公章。） | 8分 |
| 主机部件 | 所投产品主机（曳引机）采用原品牌原厂生产的得2分，并提供证明材料复印件。  主机（曳引机）结构采用外转子结构得2分，内转子结构得6分，否则不加分。以提供主机（曳引机）型式试验报告复印件（型式试验报告制造单位与申请单位均为所投品牌制造商，需提供曳引机型式试验报告复印件加盖公章。） | 8分 |
| 投标设备  先进性 | 电梯整机制造商的曳引式乘客电梯获得电磁兼容性（EMC）证书得8分，满分8分。否则不得分。（需提供证明材料复印件加盖公章。） | 8分 |
| 对招标文件  响应程度 | 1、装订规范、文字清晰、无差错2分；  2、根据投标电梯的技术参数、技术指标满足招标文件要求，适用寿命长，性能说明真实、详尽、合理的得3分，有相关描述的得 1.5分，没有不得分。 | 5分 |
| 售后服务  及培训 | 1、根据投标人提供的售后服务承诺、服务方案、服务体系及技术厂家支持完整、售后服务人员配备完善鲜明的得5分，有相关描述的得2分，没有不得分。  2、电梯设备制造商具有市级及以上质量技术监督主管部门核准的售后服务网点备案证明、详细地址，(故障响应时间在半小时内到达现场)得5分，没有不得分。（以市级及以上质量技术监督主管部门出具的证明为准） | 10分 |

**六、采购资金支付**

（一）支付方式：银行转账

（二）支付时间及条件：签订合同时双方协商约定。

**七、联系方式**

采购人：许昌市东兴开发建设投资有限公司

地 址：许昌市新兴路东段

联系人：苏 昭

联系电话：0374-2952868

许昌市东兴开发建设投资有限公司

2018年6 月7 日