四栋学生公寓防雷检测**采购需求、评标标准等说明**

一、项目概况

     （一）项目名称：四栋学生公寓

（二）采购方式： 竞争性谈判

（三）主要内容、数量及要求：23#-26#四栋学生公寓防雷跟踪检测

（四）预算金额：195000元 ；最高限价：195000元

（五）交付（服务、完工）时间：同四栋学生公寓施工工期

（六）交付（服务、施工）地点：许昌职业技术学院

（七）进口产品：允许□不允许。

（八）分包：允许□不允许

二、需要落实的政府采购政策

本项目落实节能环保、中小微型企业扶持、支持监狱企业发展、残疾人福利性单位扶持等相关政府采购政策。

三、投标人资格要求

（一）具备《政府采购法》第二十二条第一款规定条件并提供相关材料。

（二）本次招标接受□不接受联合体投标。

（三）根据采购项目特殊要求，规定投标人的特定条件。

无

四、采购需求

（一）采购清单

四栋学生公寓层数为6层，结构为框架结构，建筑面积为27096.28㎡，对四栋学生公寓进行防雷跟踪检测，出具检测方案及检测报告。

（二）采购标的执行标准

执行国家标准和行业有关标准

（三）服务标准、期限、效率等要求

无

（四）验收标准

由采购人成立验收小组,按照采购合同的约定对中标人履约情况进行验收。验收时,按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后,出具验收书,列明各项标准的验收情况及项目总体评价,由验收双方共同签署。

**（五）采购标的的其他技术、服务等要求**

中标人应在签订合同后后三日内完成检测方案，并全程进行跟踪检测，对防雷要求进行技术指导。

五、评标方法和评标标准

评标方法：最低评标价法综合评分法□

六、采购资金支付

（一）支付方式：银行转账

（二）支付时间及条件：出具防雷检测方案后支付合同价的90%，剩余10%出具防雷检测报告后进行支付。

七、联系方式

联系人姓名：毕东旭      联系电话：18539029303

单位地址：新兴东路4336号 许昌职业技术学院

许昌职业技术学院

2018年 1月18日