**长交建[2017]GZ126号长葛市村集体经济发展试点项目董村镇竹园董村养老公寓工程评标结果公示**

一、基本情况和数据表

**（一）项目概况：**

1、项目名称：长葛市村集体经济发展试点项目董村镇竹园董村养老公寓工程；

2、项目编号：长交建【2017】GZ126号；

3、建设地点：长葛市董村镇竹园董村；

4、项目简介：本工程为地上两层砖混结构养老公寓用房，建筑面积2062.94平米，层高3.5米，檐高7.3米，结构安全等级为二级，抗震设防烈度为7度。主要建设内容包括：电气工程、给排水工程、弱点工程、消费工程、建筑与装饰工程等

5、招标控制价：2266314.87元；

6、计划工期：180日历天；

7、质量要求：合格；

8、评标办法：综合计分法；

9、资格审查方式：资格后审；

**（二）招标工程：**

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2017年12月27日至2018年01月03日在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》和《全国公共资源交易平台（河南·许昌）》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的投标单位共 3家。

**（三）项目开标数据表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招标人名称 | | 长葛市董村镇人民政府 | |
| 招标代理机构名称 | | 河北恒基建设招标有限公司 | |
| 工程名称 | | 长葛市村集体经济发展试点项目董村镇竹园董村养老公寓工程 | |
| 开标时间 | 2018年1月29日9:30 | 开标地点 | 长葛市公共资源交易中心409室 |
| 评标时间 | 2018年1月29日12时 | 评标地点 | 长葛市公共资源交易中心509室 |

二、开标记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标报价（元） | 工期（日历天） | 项目经理(含证书编号) | 技术负责人（姓名及职称） | 投标质量 | 密封情况 | 对本次开标过程是否有异议 |
| 河南京良建筑工程有限公司 | 2099720.34 | 180 | 王利 豫  241151693574 | 张圣建高工 | 合格 | 完好 | / |
| 河南军恒建设有限公司 | 2043453.77 | 180 | 李石国 豫  241151569254 | 张凌坤  工程师 | 合格 | 完好 | / |
| 河南鼎鑫建设工程有限公司 | 1999670.98 | 180 | 韦钦伟 豫  241141447158 | 董婷婷  工程师 | 合格 | 完好 | / |
| 招标控制价 | | 2266314.87元 | | 抽取的权重系数K值 | | 0.5 | |
| 目标工期 | | 180日历天 | | 质量要求 | | 合格 | |
| 投标报价修正情况 | | / | | | | | |

三、评标标准、评标办法或者评标因素

评标采用综合计分法，是指评标委员会根据招标文件要求，对其商务标、技术标、综合（信用）标三部分进行综合评审。技术标的权重占20%，商务标的权重占60%，综合（信用）标的权重占20%。

四、评审情况

**（一）清标**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过清标的投标人名称 |
| 1 | 河南京良建筑工程有限公司 |
| 2 | 河南军恒建设有限公司 |
| 3 | 河南鼎鑫建设工程有限公司 |
| 序号 | 未通过清标的投标人名称及原因 |
| 1 | 无 |

**（二）初步评审**

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人名称 |
| 1 | 河南京良建筑工程有限公司 |
| 2 | 河南军恒建设有限公司 |
| 3 | 河南鼎鑫建设工程有限公司 |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称及原因 |
| **1** | 无 |

五、根据招标文件的规定、评标委员会将经评审的投标人按综合得分由高到低排序如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标人名称 | 得分 | 按综合得分从高到低排序 |
| 1 | 河南军恒建设有限公司 | 91.48 | 1 |
| 2 | 河南鼎鑫建设工程有限公司 | 84.59 | 2 |
| 3 | 河南京良建筑工程有限公司 | 75.14 | 3 |

六、推荐的中标候选人详细评审得分

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第一中标候选人** | | | 河南军恒建设有限公司 | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | **评委1** | **评委2** | **评委3** | **评委4** | **评委5** |
| **技术标** | 内容完整性和编制水平； | | 0.8 | 0.8 | 0.9 | 0.8 | 0.9 |
| 施工方案和技术措施； | | 1.6 | 1.6 | 1.7 | 1.6 | 1.8 |
| 质量管理体系与措施； | | 1.6 | 1.5 | 1.8 | 1.6 | 1.8 |
| 安全管理体制与措施； | | 1.6 | 1.7 | 1.8 | 1.5 | 1.7 |
| 环境保护管理体系与措施 | | 1.6 | 1.8 | 1.8 | 1.6 | 1.8 |
| 工程进度计划与措施； | | 1.5 | 1.7 | 1.8 | 1.7 | 1.8 |
| 拟投入资源配备计划……； | | 0.8 | 0.7 | 0.9 | 0.7 | 0.8 |
| 施工进度表或施工网络图； | | 0.8 | 0.8 | 0.8 | 0.8 | 0.8 |
| 施工总平面布置图； | | 0.8 | 0.8 | 0.8 | 0.8 | 0.7 |
| 在节能减排、绿色施工（含扬尘治理）、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术； | | 1.5 | 1.7 | 1.8 | 1.5 | 1.7 |
| 新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用； | | 1.6 | 1.7 | 1.8 | 1.5 | 1.8 |
| 企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实施监控和数据处理。 | | 1.6 | 1.8 | 1.8 | 1.6 | 1.8 |
| **小计** | | | 15.8 | 16.6 | 17.7 | 15.7 | 17.4 |
| **技术标平均得分** | | | 16.64 | | | | |
| **商**  **务**  **标** | | 报价得分 | 29.21 | 29.21 | 29.21 | 29.21 | 29.21 |
| 分部分项工程项目综合单价得分 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 措施项目费得分 | 4.63 | 4.63 | 4.63 | 4.63 | 4.63 |
| 主材单价得分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| **小计** | | | 57.84 | 57.84 | 57.84 | 57.84 | 57.84 |
| **商务标得分** | | | 57.84 | 57.84 | 57.84 | 57.84 | 57.84 |
| **综**  **合**  **（信**  **用）**  **标** | | 项目班子配备 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 企业综合信用 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 工商企业信用信息公示报告 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 纳税情况证明 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 项目经理信用 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 服务承诺 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| **小计** | | | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 |
| **综合（信用）标平均得分** | | | 17 | | | | |
| **最终得分** | | | 91.48 | | | | |
| **备注：**  评标委员会对技术标、商务标和综合（信用）标的分数汇总时，评委人数为7人以上时（含7人），将各位评标专家对某一投标人评分中的一个最高分和一个最低分去掉后，剩余分数的算术平均值作为该投标人的最终得分。评委人数为7人以下（不含7人）时，将所有评委打分取算术平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。 | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第二中标候选人** | | | 河南鼎鑫建设工程有限公司 | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | **评委1** | **评委2** | **评委3** | **评委4** | **评委5** |
| **技术标** | 内容完整性和编制水平； | | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.8 |
| 施工方案和技术措施； | | 1.5 | 1 | 1.6 | 1.5 | 1.7 |
| 质量管理体系与措施； | | 1.4 | 1.2 | 1.6 | 1.6 | 1.7 |
| 安全管理体制与措施； | | 1.4 | 1.2 | 1.7 | 1.5 | 1.7 |
| 环境保护管理体系与措施 | | 1.5 | 1.3 | 1.6 | 1.6 | 1.7 |
| 工程进度计划与措施； | | 1.5 | 1.5 | 1.6 | 1.6 | 1.6 |
| 拟投入资源配备计划……； | | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.6 |
| 施工进度表或施工网络图； | | 0.6 | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.6 |
| 施工总平面布置图； | | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.8 | 0.7 |
| 在节能减排、绿色施工（含扬尘治理）、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术； | | 1.4 | 1.5 | 1.7 | 1.5 | 1.7 |
| 新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用； | | 1.5 | 1.5 | 1.7 | 1.5 | 1.7 |
| 企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实施监控和数据处理。 | | 1.5 | 1.5 | 1.7 | 1.5 | 1.7 |
| **小计** | | | 14.4 | 13.6 | 16 | 15.2 | 16.2 |
| **技术标平均得分** | | | 15.08 | | | | |
| **商**  **务**  **标** | | 报价得分 | 23.12 | 23.12 | 23.12 | 23.12 | 23.12 |
| 分部分项工程项目综合单价得分 | 14.5 | 14.5 | 14.5 | 14.5 | 14.5 |
| 措施项目费得分 | 4.59 | 4.59 | 4.59 | 4.59 | 4.59 |
| 主材单价得分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| **小计** | | | 52.21 | 52.21 | 52.21 | 52.21 | 52.21 |
| **商务标得分** | | | 52.21 | 52.21 | 52.21 | 52.21 | 52.21 |
| **综**  **合**  **（信**  **用）**  **标** | | 项目班子配备 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 企业综合信用 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 工商企业信用信息公示报告 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 纳税情况证明 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 项目经理信用 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 服务承诺 | 4.5 | 4.5 | 4 | 4 | 4.5 |
| **小计** | | | 17.5 | 17.5 | 17 | 17 | 17.5 |
| **综合（信用）标平均得分** | | | 17.3 | | | | |
| **最终得分** | | | 84.59 | | | | |
| **备注：**  评标委员会对技术标、商务标和综合（信用）标的分数汇总时，评委人数为7人以上时（含7人），将各位评标专家对某一投标人评分中的一个最高分和一个最低分去掉后，剩余分数的算术平均值作为该投标人的最终得分。评委人数为7人以下（不含7人）时，将所有评委打分取算术平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。 | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第三中标候选人** | | | 河南京良建筑工程有限公司 | | | | |
| 评标委员会成员评审内容 | | | **评委1** | **评委2** | **评委3** | **评委4** | **评委5** |
| **技术标** | 内容完整性和编制水平； | | 0.7 | 07. | 0.8 | 0.8 | 0.8 |
| 施工方案和技术措施； | | 1.6 | 1.5 | 1.7 | 1.5 | 1.7 |
| 质量管理体系与措施； | | 1.5 | 1.3 | 1.7 | 1.5 | 1.7 |
| 安全管理体制与措施； | | 1.6 | 1.5 | 1.8 | 1.6 | 1.7 |
| 环境保护管理体系与措施 | | 1.5 | 1.4 | 1.7 | 1.5 | 1.8 |
| 工程进度计划与措施； | | 1.5 | 1.5 | 1.7 | 1.6 | 1.7 |
| 拟投入资源配备计划……； | | 0.8 | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| 施工进度表或施工网络图； | | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.7 | 0.7 |
| 施工总平面布置图； | | 0.7 | 0.7 | 0.8 | 0.8 | 0.8 |
| 在节能减排、绿色施工（含扬尘治理）、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术； | | 1.5 | 1.5 | 1.7 | 1.6 | 1.7 |
| 新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用； | | 1.5 | 1.6 | 1.7 | 1.5 | 1.8 |
| 企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实施监控和数据处理。 | | 1.6 | 1.5 | 1.8 | 1.5 | 1.7 |
| **小计** | | | 15.2 | 14.7 | 16.9 | 15.3 | 16.8 |
| **技术标平均得分** | | | 15.78 | | | | |
| **商**  **务**  **标** | | 报价得分 | 25.31 | 25.31 | 25.31 | 25.31 | 25.31 |
| 分部分项工程项目综合单价得分 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 措施项目费得分 | 3.45 | 3.45 | 3.45 | 3.45 | 3.45 |
| 主材单价得分 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| **小计** | | | 45.76 | 45.76 | 45.76 | 45.76 | 45.76 |
| **商务标得分** | | | 45.76 | 45.76 | 45.76 | 45.76 | 45.76 |
| **综**  **合**  **（信**  **用）**  **标** | | 项目班子配备 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 企业综合信用 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 工商企业信用信息公示报告 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 纳税情况证明 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 项目经理信用 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 服务承诺 | 5 | 4.5 | 4 | 5 | 4.5 |
| **小计** | | | 12 | 11.5 | 11 | 12 | 11.5 |
| **综合（信用）标平均得分** | | | 11.6 | | | | |
| **最终得分** | | | 75.14 | | | | |
| **备注：**  评标委员会对技术标、商务标和综合（信用）标的分数汇总时，评委人数为7人以上时（含7人），将各位评标专家对某一投标人评分中的一个最高分和一个最低分去掉后，剩余分数的算术平均值作为该投标人的最终得分。评委人数为7人以下（不含7人）时，将所有评委打分取算术平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。 | | | | | | | |

七、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜

**推荐的中标候选人名单：**

**第一中标候选人：**河南军恒建设有限公司

投标报价：2043453.77元

大写：贰佰零肆万叁仟肆佰伍拾叁元柒角柒分

工期：180日历天            质量标准：合格

项目经理：李石国          注册编号：豫241151569254

技术负责人：张凌坤

施工员：张军 质检员： 吴翠婷 材料员：夏振涛

安全员：娄志广

造价（预算）员：王亚平、王自巍资料员： 崔美丽

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

1、鼓楼区人民法院审判庭消防工程、内外装修工程、门窗安装和电梯安装工程

2、2016年宁陵县全面改薄工程第二十二标段

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1、扶沟县城郊三中（新建项目）建设工程第三标段

2、周口港区医院门诊楼、病房楼建设项目

**第二中标候选人：**河南鼎鑫建设工程有限公司

投标报价：1999670.98元

大写：壹佰玖拾玖万玖仟陆佰柒拾元玖角捌分

工期：180日历天            质量标准：合格

项目经理：   韦钦伟        注册编号：豫241141447158

技术负责人：董婷婷

施工员：张代民 质检员：张萍 材料员：李克臣

安全员：祝西伟

造价（预算）员： 韦钦伟   、闫召利 资料员：史娜娜

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

1、辉县市赵固新区住宅楼D4-6#楼施工及监理

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1、中州新城二期续（东区）建设项目第十标段

2、辉县市赵固新区住宅楼D4-6#楼施工及监理

**第三中标候选人：**河南京良建筑工程有限公司

投标报价：2099720.34元

大写：贰佰零玖万玖仟柒佰贰拾元叁角肆分

工期： 180日历天           质量标准：合格

项目经理：    王利       注册编号：豫241151693574

技术负责人：张圣建

施工员：李晶波 质检员： 梁关关 材料员：廉玉成

安全员：蔡俊欢

造价（预算）员：孙丽超

投标文件中填报的项目经理业绩名称：

无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：

1、汝南县2017年教育均衡发展暨全面改薄项目

八、公示时间：2018年1月31日—2018年2月2日

九、联系方式：

招标人：长葛市董村镇人民政府

联系人：黄先生

联系电话：13938919836

地址：长葛市董村镇

招标代理机构：河北恒基建设招标有限公司

项目联系人：王女士

项目联系电话：15286814050

地址：河南省郑州市郑东新区金水东路原盛国际19楼203室