**长葛市教育园区、文化怡园、葛源社会公共停车场建设项目EPC总承包及监理招标公告**

**一、招标条件**

本招标项目长葛市教育园区、文化怡园、葛源社会公共停车场建设项目，已由长葛市发展和改革委员会以长发改城市[2016]94号文批准建设。招标人为长葛市金财公有资产经营有限公司，建设资金来自财政资金，招标代理机构为中建联勘测规划设计有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目EPC总承包及监理进行国内公开招标。

**二、项目概况及招标范围**

**2.1、项目编号：**长交建[2018]GZ08号

**2.2、项目概况及招标范围：**本项目包含长葛市教育园区、文化怡园、葛源社会公共停车场建设项目EPC总承包及其监理服务。其中，教育园区停车场西临许昌景欣地产有限公司，东靠规划路，北接天隆学校，南至长葛市第一高级中学，建设用地面积29602.7平方米，地下建筑面积25850.65平方米，新增地上停车位216个，地下立体停车位1472个；文化怡园停车场西临文化怡园，南至长葛市体委家属院楼，建设用地面积20496.3平方米，地下建筑面积16876.95平方米，新增地下立体停车位1021个；葛源停车场西临张辽路，北接泰山路，建设用地面积14253.28平方米，地下建筑面积9940.6平方米，新增地下立体停车位423个。

**2.3、项目总投资：**3.3721亿元

**2.4、质量目标：合格（符合国家现行的验收规范和标准）。**

**2.5、工期要求：**

EPC总承包标段： 365 日历天。

监理标段：施工准备期、施工期及保修期的监理服务。

**2.6、工程性质：**新建。

**2.7、标段划分：**本项目设一个EPC总承包标段和一个监理标段。

**三、投标人资格要求**

**3.1、EPC总承包标段资格要求：**

**3.1.1、主体要求**

投标人须在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格和合法经营资格；并具有有效的营业执照。

**3.1.2、资质要求**

投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包壹级以上（含壹级）资质、工程勘察类专业甲级资质（或工程勘察综合甲级资质）、工程设计综合甲级资质（或建筑行业（建筑工程）甲级资质）及城乡规划编制甲级资质；施工单位需具备有效的企业安全生产许可证。

**3.1.3、人员要求**

（1）投标人拟派项目经理应具备市政工程一级注册建造师执业资格；且具备高级以上（含高级）技术职称；未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

（2）投标人拟派勘察项目负责人须具备国家注册土木工程师（岩土）执业证书，且具备高级以上（含高级）技术职称；

（3）投标人拟派设计项目负责人须具备一级注册建筑师执业资格，且具备高级以上（含高级）技术职称；

（4）投标人拟派城乡规划编制项目负责人须具有注册规划师资格或城乡规划专业高级以上（含高级）技术职称；

（5）委托代理人（联系人）及项目经理（项目负责人）在中标后不得更换。

（6）投标人拟派本项目委托代理人、项目经理、设计负责人、勘察负责人及城乡规划编制项目负责人等相关人员须为各单位在职员工，且在2017年5月以来连续6个月在本单位缴纳了社保，并具有加盖劳动保障部门印章的社保缴纳证明或网上打印的社保缴纳凭证；

**3.1.4、业绩要求**

（1）工程业绩：投标人应具备类似工程施工经验，且2012年1月1日以来至少具有一项类似工程施工业绩。

（2）勘察业绩：投标人应具备类似工程勘察经验，且2012年1月1日以来至少具有一项类似工程勘察业绩。

（3）设计业绩：投标人应具备类似工程设计经验，且2012年1月1日以来至少具有一项类似工程设计业绩。

（4）城乡规划业绩：投标人应具备类似城乡规划编制经验，且2012年1月1日以来至少具有一项类似城乡规划编制业绩。

**3.2、监理标段资格要求：**

**3.2.1、主体要求**

投标人须在中华人民共和国境内注册，具备独立法人资格和合法经营资格；并具有有效的营业执照。

**3.2.2、资质要求**

投标人具有市政公用工程监理甲级资质或监理综合资质；

**3.2.3、人员要求**

（1）拟任项目总监理工程师必须持有市政专业总监理工程师岗位证书，总监理工程师具有类似工程监理任职经历。

（2）拟派专业监理工程师不得少于3人，拟派监理员不得少于6人，且拟投入本工程的监理人员必须持有市政工程建设监理人员资格证。

（3）本项目委托代理人、拟任总监理工程师、拟派专业监理工程师、拟派监理员均须具有与本单位签订的劳动合同，且在2017年5月以来连续6个月在本单位缴纳了社保，并具有加盖劳动保障部门印章的社保缴纳证明或网上打印的社保缴纳凭证。

（4）委托代理人（联系人）及总监理工程师及团队其他主要人员在中标后不得更换。

**3.2.4、业绩要求**

1. 投标人应具备类似工程监理经验，2012年1月1日以来至少具有一个类似工程监理业绩。
2. 投标人拟派项目总监理工程师应具备类似工程监理经验，2012年1月1日以来至少具有一个类似工程监理业绩。

**3.3、信誉要求**

3.3.1、投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；近三年内企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题；

3.3.2、投标人须提供工商企业信用信息公示报告（国家企业信用信息公示系统http://www.gsxt.gov.cn，内容包括：基础信息、行政许可信息、列入经营异常名录信息等），以网上截图为准。

**3.4、联合体要求**

3.4.1、本项目EPC总承包标段接受联合体投标，但联合体成员数量最多不得超过5名。

联合体各方均应当具备承担招标项目的相应能力；国家有关规定或者招标文件对投标人资格条件有规定的，联合体各方均应当具备规定的相应资格条件。由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议连同投标文件一并提交招标人。联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

招标人不得强制投标人组成联合体共同投标，不得限制投标人之间的竞争。

联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标。

3.4.2、本项目监理标段不接受联合体投标。

3.5、本项目不得转包、挂靠及违法分包。

3.6、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

**四、投标报名**

**4.1报名时间:** 2018年1月30日至2018年2月5日。

**4.2报名方式：**网上报名。

（1）注册：持CA数字认证证书，登录【全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）】“系统用户注册”入口（http://221.14.6.70:8088/ggzy/eps/public/RegistAllJcxx.html）进行免费注册登记（详见网站首页“常见问题解答-诚信库网上注册相关资料下载”）；

（2）报名：登录【全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）】“投标人/供应商登录”入口（http://221.14.6.70:8088/ggzy/），在报名期限内报名。（详见网站首页“常见问题解答-交易系统操作手册”）。

**五、招标文件和施工图纸的获取**

**5.1招标文件的下载：**报名期限内，投标人登录《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》自行下载本项目招标文件。

**5.2招标文件费用：**投标人在递交纸制投标文件时向代理公司缴纳招标文件费用，本项目招标文件费用为400元/套，售后不退。

**5.3本项目实行资格后审，资格后审所需资料详见招标文件。**

**六、投标文件的递交**

**6.1投标文件递交的截止时间：** 2018年3月14日9时30分（北京时间）。

**6.2开标地点：**长葛市葛天大道东段商务区6号楼4楼409室。

6.3逾期送达的、未按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

6.4未通过全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）下载招标文件的投标人，其投标文件不予受理。

**七、发布公告的媒介**

 本招标公告同时在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》上发布。

**八、招标人及代理机构**

招标人：长葛市金财公有资产经营有限公司

联系人：张女士

联系电话：0374-6189638

招标代理机构：中建联勘测规划设计有限公司

联系人：赵先生

联系电话：18937569345

地址：郑州市郑东新区民生东街正光路王鼎国贸大厦A座

**九、特别提示**

所有投标单位请时刻关注《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》，澄清、答疑、变更均在《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》、发布，不再另行通知。如未及时查看影响其投标，后果自负。