**XCGC-F2017151许昌科创企业管理有限公司“许昌创新创业孵化园主楼内部装修工程”项目评标公示**

**一、项目概况及招标情况**

(一) 项目概况

1、建设地点：本项目位于永昌路与腾飞大道交叉口，魏都区产业聚集区管委会院内。

2、建设规模：本次建设范围含拆除部分：一层至五层拆除砌体、门窗、地面地板砖、墙面涂料、天棚吊顶、配套安装和结构静力拆除及加固等；装饰装修部分:一层至四层室内新做砌体、隔断、地面、墙面、天棚的装饰和外立面幕墙、石材墙面及涂料等；安装部分：配套的给排水、强电弱电等。

3、招标控制价：共计6424899.01元。

4、质量要求：合格

5、计划工期：90日历天。

6、评标办法：综合计分法

7、资格审查方式：资格后审

（二）招标过程

本工程招标采用公开招标方式进行，按照法定公开招标程序和要求，于2017年8月17日至2017年9月8日在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》和《全国公共资源交易平台（河南·许昌）》上公开发布招标信息，于投标截止时间递交投标文件及投标保证金的投标单位有3家。

**项目开标情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招标人名称 | 许昌科创企业管理有限公司 | | |
| 招标代理  机构名称 | 河南省光大建设管理有限公司 | | |
| 工程名称 | 许昌创新创业孵化园主楼内部装修工程 | | |
| 开标时间 | 2017年9月8日上午9:30分 | 开标地点 | 许昌市公共资源交易中心  开标二室 |
| 评标时间 | 2017年9月8日上午10:30分 | 评标地点 | 许昌市公共资源交易中心  评标八室 |
| 投标人名单  （分标段填写） | 天一建设发展有限公司 \河南金翔建筑工程有限公司\河南天诺装饰工程有限公司 | | |

1. **开标记录**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 投标报价（元） | 工期（日历天） | 项目负责人/经理（含证书编号） | 技术  负责人  （姓名及职称） | 质量  要求 | 密封  情况 | 对本次开标过程是否有异议 |
| 天一建设发展有限公司 | 6414899.4 | 90 | 杨帆 （豫141151520176） | 吴智勇（高级工程师） | 合格 | 完好 | 无 |
| 河南金翔建筑工程有限公司 | 6403559.45 | 90 | 王明义（豫241111122177） | 杨庆永（工程师） | 合格 | 完好 | 无 |
| 河南天诺装饰工程有限公司 | 6390431.47 | 90 | 梁珊 （豫 241141562404） | 王利平（工程师） | 合格 | 完好 | 无 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |  |
| 招标控制价 | 6424899.01 元 | | 抽取的权重系数K值 | | | 0.1 | |
| 目标工期 | 90日历天 | | 质量要求 | | | 合格 | |
| 投标报价修正情况 |  | | | | | | |

1. 评标标准、评标办法或者评标因素一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | | 许昌创新创业孵化园主楼内部装修工程 |
| 评标标准 | 依据招标文件 | |
| 评标办法 | 综合计分法 | |
| 评标因素 | 详见招标文件的评审因素 | |

四、评审情况

（一）清标

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过清标的投标人名称 |
| 1 | 天一建设发展有限公司 |
| 2 | 河南金翔建筑工程有限公司 |
| 3 | 河南天诺装饰工程有限公司 |
| … |  |
| 序号 | 未通过清标的投标人名称及原因 |
| 1 | 无 |
| … |  |

1. 初步评审

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 通过初步评审的投标人名称 |
| 1 | 天一建设发展有限公司 |
| 2 | 河南金翔建筑工程有限公司 |
| 3 | 河南天诺装饰工程有限公司 |
| … |  |
| 序号 | 未通过初步评审的投标人名称及原因 |
| 1 | 无 |
| … |  |

五、经评审的投标人排序

根据招标文件的规定，评标委员会按综合得分由高到低排序如下：

1、天一建设发展有限公司

2、河南天诺装饰工程有限公司

3、河南金翔建筑工程有限公司

1. 推荐的中标候选人评审得分

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第一中标候选人 | | **天一建设发展有限公司** | | | | | | | | | |
| **评标委员会成员**  **评审内容** | | **评委1** | **评委2** | **评委3** | | **评委4** | **评委5** | | **评委6** | **评委7** | |
| **技**  **术**  **标** | 内容完整性和编制水平 | 0.9 | 0.6 | 0 | | 0.7 | 0.7 | | 0.5 | 0.5 | |
| 1.施工方案和技术措施 | 1.8 | 1.8 | 1.8 | | 1.8 | 1.8 | | 1.5 | 1.1 | |
| 2.质量管理体系与措施 | 1.9 | 1.8 | 1.7 | | 1.8 | 1.6 | | 1.5 | 1.1 | |
| 3.安全管理体系与措施 | 1.9 | 1.8 | 1.7 | | 1.7 | 1.7 | | 1.5 | 1.1 | |
| 4.环境保护管理体系与措施 | 1.8 | 1.6 | 1.8 | | 1.6 | 1.7 | | 1.6 | 1 | |
| 5.工程进度计划与措施 | 0.8 | 0.7 | 0.8 | | 0.7 | 0.6 | | 0.5 | 0.5 | |
| 6拟投入资源配备计划 | 1.9 | 1.6 | 1.8 | | 1.5 | 1.8 | | 1.6 | 1.1 | |
| 7施工进度表或施工网络图 | 0.9 | 0.7 | 0.8 | | 0.6 | 0.9 | | 0.6 | 0.5 | |
| 8.施工总平面布置图 | 0.8 | 0.8 | 0.8 | | 0.6 | 0.7 | | 0.5 | 0.5 | |
| 9在节能减排、绿色施工（含扬尘治理）、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术 | 1.8 | 1.6 | 1.8 | | 1.6 | 1.8 | | 1.5 | 1.2 | |
| 10.新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用 | 1.9 | 1.6 | 1.8 | | 1.6 | 1.5 | | 1.5 | 1 | |
|  | 11.企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实施监控和数据处理 | 1.9 | 1.7 | 1.8 | | 1.6 | 1.7 | | 1.5 | 1 | |
| **小 计** | | 18.3 | 16.3 | 16.6 | | 15.8 | 16.5 | | 14.3 | 10.6 | |
| **技术标平均得分** | |  | | | | | | | | | |
| **商**  **务**  **标** | 1.报价得分 | 22.72 | 22.72 | | 22.72 | 22.72 | | 22.72 | 22.72 | | 22.72 |
| 2.分部分项综合单价得分 | 15 | 15 | | 15 | 15 | | 15 | 15 | | 15 |
| 3.措施项目得分 | 9 | 9 | | 9 | 9 | | 9 | 9 | | 9 |
| 4.主材单价得分 | 3.082 | 3.082 | | 3.082 | 3.082 | | 3.082 | 3.082 | | 3.082 |
| **小 计** | | 49.802 | 49.802 | | 49.802 | 49.802 | | 49.802 | 49.802 | | 49.802 |
| **商务标得分** | |  | | | | | | | | | |
| **综**  **合（信用）标** | 1.项目班子配备 | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 |
| 2.企业综合信用 | 9 | 9 | | 9 | 9 | | 9 | 9 | | 9 |
| 3.项目经理业绩及信用 | 1 | 1 | | 1 | 1 | | 1 | 1 | | 1 |
| 4.服务承诺 | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 |
| **小 计** | | 16 | 16 | | 16 | 16 | | 16 | 16 | | 16 |
| **综合（信用）标平均得分** | |  | | | | | | | | | |
| **最终得分** | | 81.7 | | | | | | | | | |
| **备注：**  评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。  分数汇总时，评委人数为7人以上时（含7人），将各位评标专家对某一投标人评分中的一个最高分和一个最低分去掉后，剩余分数的算术平均值作为该投标人的最终得分。评委人数为7人以下（不含7人）时，将所有评委打分取算术平均值作为该投标人的最终得分。 | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第二中标候选人 | | **河南天诺装饰工程有限公司** | | | | | | | | | | |
| **评标委员会成员**  **评审内容** | | **评委1** | **评委2** | | **评委3** | **评委4** | | **评委5** | **评委6** | | **评委7** | |
|  | 内容完整性和编制水平 | **0.9** | **0.7** | | 0.7 | 0.8 | | 0.8 | 0.5 | | 0.7 | |
| **技**  **术**  **标** | 1.施工方案和技术措施 | 1.9 | 1.6 | | 1.8 | 1.8 | | 1.7 | 1.5 | | 1.5 | |
| 2.质量管理体系与措施 | 1.9 | 1.6 | | 1.7 | 1.8 | | 1.7 | 1.5 | | 1.3 | |
| 3.安全管理体系与措施 | 1.9 | 1.6 | | 1.6 | 1.7 | | 1.6 | 1.5 | | 1.3 | |
| 4.环境保护管理体系与措施 | 1.8 | 1.5 | | 1.7 | 1.6 | | 1.8 | 1.5 | | 1.2 | |
| 5.工程进度计划与措施 | 0.9 | 0.7 | | 0.7 | 0.7 | | 0.8 | 0.5 | | 0.7 | |
| 6拟投入资源配备计划 | 1.9 | 1.6 | | 1.7 | 1.5 | | 1.9 | 1.5 | | 1.2 | |
| 7施工进度表或施工网络图 | 0.9 | 0.7 | | 0.7 | 0.8 | | 0.8 | 0.5 | | 0.6 | |
| 8.施工总平面布置图 | 0.9 | 0.7 | | 0.7 | 0.7 | | 0.5 | 0.5 | | 0.8 | |
| 9在节能减排、绿色施工（含扬尘治理）、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术 | 1.9 | 1.5 | | 1.7 | 1.6 | | 1.5 | 1.5 | | 1.3 | |
| 10.新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用 | 1.9 | 1.5 | | 1.7 | 1.6 | | 1.5 | 1.5 | | 1 | |
| 11.企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实施监控和数据处理 | 1.9 | 1.5 | | 1.6 | 1.6 | | 1.5 | 1.5 | | 1.2 | |
| **小 计** | | 18.7 | 15.2 | | 16.3 | 16.2 | | 16.1 | 14 | | 12.8 | |
| **技术标平均得分** | |  | | | | | | | | | | |
| **商**  **务**  **标** | 1.报价得分 | 23.52 | | 23.52 | 23.52 | | 23.52 | 23.52 | | 23.52 | | 23.52 |
| 2.分部分项综合单价得分 | 15 | | 15 | 15 | | 15 | 15 | | 15 | | 15 |
| 3.措施项目得分 | 10 | | 10 | 10 | | 10 | 10 | | 10 | | 10 |
| 4.主材单价得分 | 3.076 | | 3.076 | 3.076 | | 3.076 | 3.076 | | 3.076 | | 3.076 |
| **小 计** | | 51.596 | | 51.596 | 51.596 | | 51.596 | 51.596 | | 51.596 | | 51.596 |
| **商务标得分** | |  | | | | | | | | | | |
| **综**  **合（信用）标** | 1.项目班子配备 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | | 3 |
| 2.企业综合信用 | 4 | | 4 | 4 | | 4 | 4 | | 4 | | 4 |
| 3.项目经理业绩及信用 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | | 3 |
| 4.服务承诺 | 3 | | 3.5 | 3 | | 3 | 3 | | 3 | | 3 |
| **小 计** | | 13 | | 13.5 | 13 | | 13 | 13 | | 13 | | 13 |
| **综合（信用）标平均得分** | |  | | | | | | | | | | |
| **最终得分** | | 80.26 | | | | | | | | | | |
| **备注：**  评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。  分数汇总时，评委人数为7人以上时（含7人），将各位评标专家对某一投标人评分中的一个最高分和一个最低分去掉后，剩余分数的算术平均值作为该投标人的最终得分。评委人数为7人以下（不含7人）时，将所有评委打分取算术平均值作为该投标人的最终得分。 | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第三中标候选人 | | | **河南金翔建筑工程有限公司** | | | | | | |
| **评标委员会成员**  **评审内容** | | | **评委1** | **评委2** | **评委3** | **评委4** | **评委5** | **评委6** | **评委7** |
|  | | 内容完整性和编制水平 | **0.8** | **0.5** | 0 | 0.6 | 0.9 | 0.5 | 0.5 |
| **技**  **术**  **标** | 1.施工方案和技术措施 | | 1.9 | 1.3 | 1.7 | 1.7 | 1.8 | 1.5 | 1.1 |
| 2.质量管理体系与措施 | | 1.8 | 1.4 | 1.6 | 1.8 | 1.7 | 1.5 | 1 |
| 3.安全管理体系与措施 | | 1.9 | 1.5 | 1.6 | 1.7 | 1.8 | 1.4 | 1 |
| 4.环境保护管理体系与措施 | | 1.8 | 1.4 | 1.7 | 1.6 | 1.8 | 1.5 | 1 |
| 5.工程进度计划与措施 | | 0.9 | 0.6 | 0.6 | 0.6 | 0.9 | 0.5 | 0.5 |
| 6拟投入资源配备计划 | | 1.9 | 1.6 | 1.7 | 1.5 | 1.9 | 1.5 | 1.2 |
| 7施工进度表或施工网络图 | | 0.9 | 0.7 | 0.7 | 0.7 | 0.9 | 0.6 | 0.5 |
| 8.施工总平面布置图 | | 0.8 | 0.7 | 0.6 | 0.6 | 0.7 | 0.6 | 0.5 |
| 9在节能减排、绿色施工（含扬尘治理）、工艺创新方面针对本工程有具体措施或企业自有创新技术 | | 1.9 | 1.4 | 1.7 | 1.6 | 1.7 | 1.5 | 1.2 |
| 10.新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用 | | 1.8 | 1.4 | 1.6 | 1.6 | 1.6 | 1.5 | 1 |
| 11.企业具备信息化管理平台，能够使工程管理者对现场实施监控和数据处理 | | 1.8 | 1.5 | 1.7 | 1.6 | 1.6 | 1.5 | 1 |
| **小 计** | | | 18.2 | 14 | 15.2 | 15.6 | 17.3 | 14.1 | 10.5 |
| **技术标平均得分** | | |  | | | | | | |
| **商**  **务**  **标** | 1.报价得分 | | 23.1 | 23.1 | 23.1 | 23.1 | 23.1 | 23.1 | 23.1 |
| 2.分部分项综合单价得分 | | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| 3.措施项目得分 | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 4.主材单价得分 | | 2.842 | 2.842 | 2.842 | 2.842 | 2.842 | 2.842 | 2.842 |
| **小 计** | | | 48.942 | 48.942 | 48.942 | 48.942 | 48.942 | 48.942 | 48.942 |
| **商务标得分** | | |  | | | | | | |
| **综**  **合（信用）标** | 1.项目班子配备 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.企业综合信用 | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 3.项目经理业绩及信用 | | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4.服务承诺 | | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 |
| **小 计** | | | 9 | 9 | 9 | 9 | 10 | 9 | 9 |
| **综合（信用）标平均得分** | | |  | | | | | | |
| **最终得分** | | | 73.36 | | | | | | |
| **备注：**  评标委员会完成对技术标、商务标和综合（信用）标的汇总后，取平均值作为该投标人的最终得分。计算分值均保留两位小数。  分数汇总时，评委人数为7人以上时（含7人），将各位评标专家对某一投标人评分中的一个最高分和一个最低分去掉后，剩余分数的算术平均值作为该投标人的最终得分。评委人数为7人以下（不含7人）时，将所有评委打分取算术平均值作为该投标人的最终得分。 | | | | | | | | | |

七、推荐的中标候选人情况与签订合同前要处理的事宜

推荐的中标候选人名单：

1. **第一中标候选人：**天一建设发展有限公司

投标报价： 6414899.4元

大写：陆佰肆拾壹万肆仟捌佰玖拾玖元肆角

工期：90日历天 质量标准：合格

项目负责人：杨帆 证书名称、编号： 豫141151520176

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：无

投标文件中填报的单位项目业绩名称：山东大学教育楼装饰装修施工

工程地点：山东省济南市山大南路27号

开竣工日期：2016.1.8-2016.8.6

**2、第二中标候选人：** 河南天诺装饰工程有限公司

投标报价：6390431.47元

大写： 陆佰叁拾玖万零肆佰叁拾壹元肆角柒分

工期： 90日历天 质量标准：合格

项目负责人：梁珊 证书名称、编号：豫 241141562404

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：许昌天宝路华西国际售楼部及配套项目

工程地点：许昌市天宝路劳动路路口

开竣工日期：2015.12.10-2016.1.2

投标文件中填报的单位项目业绩名称：许昌天宝路华西国际售楼部及配套项目

工程地点：许昌市天宝路劳动路路口

开竣工日期：2015.12.10-2016.1.2

**3、第三中标候选人：**河南金翔建筑工程有限公司

投标报价：6403559.45元

大写：陆佰肆拾万零叁仟伍佰伍拾玖元肆角伍分

工期： 90日历天 质量标准： 合格

项目负责人： 王明义 证书名称、编号：豫241111122177

投标文件中填报的项目负责人业绩名称：南召县一中教学楼装饰装修工程

工程地点：南召县一中

开竣工日期：2016.7-2016.8

投标文件中填报的单位项目业绩名称：封丘县中医院门诊楼及病房楼装饰装修工程

工程地点：封丘县幸福路北段路西

开竣工日期：2016.3.21-2016.7.21

1. 签订合同前要处理的事宜
2. 澄清、说明、补正事项纪要：无

**九、公示期**

2017年9月27日—2017年9月29日

**十、联系方式**

招 标 人：许昌科创企业管理有限公司

联 系 人：李先生 联系电话：18539060030

代理公司：河南省光大建设管理有限公司

联 系 人：韩先生 联系电话：0374—5126930

许昌科创企业管理有限公司

2017年9月27日