

许昌市海绵城市建设 PPP 项目

谈判备忘录

2017 年 8 月 3 日，项目实施机构市住建局成立由市住建局、财政局、河南天苑律师事务所等部门及单位组成的许昌市海绵城市建设 PPP 项目（招标编号：ZFCG-G2017081 号）采购结果确认谈判工作组（以下简称“政府方”）。

2017 年 8 月 3 日下午 15:30，政府方与排名第一的中标候选人中国水利水电第十一工程局有限公司的授权谈判代表，在市住建局 10 楼 1027 会议室就项目协议（包括合作协议、PPP 项目合同、股东协议、公司章程）及中国水利水电第十一工程局有限公司于 2017 年 8 月 2 日提交的投标文件进行澄清谈判，就下述问题达成一致意见并备忘如下：

一、就各子工程进度计划安排，政府方与中国水利水电第十一工程局有限公司形成的一致意见如下：

类型	序号	子工程名称	预计施工图交付日	预计完工日
道路与管网	1	尚德路（滨河路-镜水路）海绵改造工程	2017 年 9 月底	2017 年 12 月底
	2	恒丰路（永昌西路-万通街）海绵改造工程	2017 年 9 月底	2017 年 12 月底
	3	聚贤街（文峰北路-魏文路）海绵改造工程	2017 年 9 月底	2017 年 12 月底
	4	明礼街（学院路-魏武大道）海绵改造工程	2017 年 9 月底	2017 年 12 月底
	5	昌盛路（滨河路-文峰北路）海绵改造工程	2017 年 11 月底	2018 年 3 月底

	6	文轩路（兴平路-文峰路）海绵改造工程	2017 年 11 月底	2018 年 3 月底
	7	镜水路（新元大道-尚德路）海绵改造工程	2017 年 11 月底	2018 年 5 月底
	8	滨河路（新元大道-永昌西路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 5 月底
	9	兴平路（永兴西路-永昌西路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 5 月底
	10	龙兴路（八龙路-学院路）南海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 5 月底
	11	魏武大道（新元大道-龙泉街、昌盛路-明礼街、陈庄街-天宝路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 5 月底
	12	龙泉街（滨河路-魏武大道）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 5 月底
	13	万通街（滨河路-魏文路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 8 月底
	14	宏腾路（滨河路-学院路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 8 月底
	15	隆昌路（滨河路-学院路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 8 月底
	16	尚集街（滨河路-文峰北路）海绵改造工程	2018 年 1 月底	2018 年 8 月底
	17	礼贤路（龙兴路-陈庄街）海绵改造工程	2018 年 3 月底	2018 年 8 月底
	18	八龙路（文轩路-天宝路）海绵改造工程	2018 年 4 月底	2018 年 8 月底
	19	莲苑路（龙泉街-周庄街、芙蓉大道-尚德路）海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 10 月底
建筑与小区类子项目	20	产业集聚区管委会海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 3 月底
	21	迎宾馆海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 3 月底
	22	留学生创业园公共建筑海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 5 月底
公园湿地水系类子项目	23	北海公园海绵改造工程（北海段）	2018 年 3 月底	2018 年 10 月底
	24	芙蓉湖公园及芙蓉广场海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 10 月底
	25	鹿鸣湖公园水系海绵改造工程	2018 年 2 月底	2018 年 10 月底
	26	悦民公园一、二标段海绵改造工程	2017 年 12 月底	2018 年 10 月底
	27	学院河饮马河带状公园海绵改造工程	2018 年 2 月底	2018 年 11 月底

	28	清潞河带状公园海绵改造工程	2018 年 3 月底	2018 年 11 月底
能力建设类子项目	29	监测及一体化管控平台	——	2018 年 12 月底

二、 中国水利水电第十一工程局有限公司承诺

中国水利水电第十一工程局有限公司承诺，完全接受合作协议、PPP 项目合同、股东协议、公司章程的全部条款内容。

三、 修改事宜

许昌市住房和城乡建设局、中国水利水电第十一工程局有限公司双方同意，本谈判备忘录由双方授权代表签署之后即对双方具备约束力。双方签署本谈判备忘录后，许昌市住房和城乡建设局后续根据谈判备忘录中双方同意的修改意见相应修订项目协议，后续草签及项目公司成立之后正式签署的项目协议文本以修订后为准。

本谈判备忘录由双方授权代表在河南省许昌市正式签署，正本一式六份，许昌市住房和城乡建设局、中国水利水电第十一工程局有限公司各执三份，具备同等法律效力。

附件：许昌市海绵城市建设 PPP 项目谈判人员名单

(本页为签字页，无正文)

许昌市住房和城乡建设局

法定代表人或授权代表:



刘三英 红氏

中国水利水电第十一工程局有限公司

法定代表人或授权代表:



王双强

签署日期：二零一七年八月三日

附件：许昌市海绵城市建设 PPP 项目谈判人员名单

政府方谈判人员名单

序号	单位名称	姓名
1	许昌市住建局	姚三芳红
2	许昌市财政局	李心
3	河南天苑律师事务所	赵军杰
4	许昌市住建局	杨志
5	许昌市住建局	罗建州
6	北京大岳咨询有限责任公司	包锦霞
7	北京大岳咨询有限责任公司	霍森全

中国水利水电第十一工程局有限公司谈判人员名单

单位名称	姓名	备注
中国水利水电第十一工程局有限公司	王双强	法人授权代表
	张明	